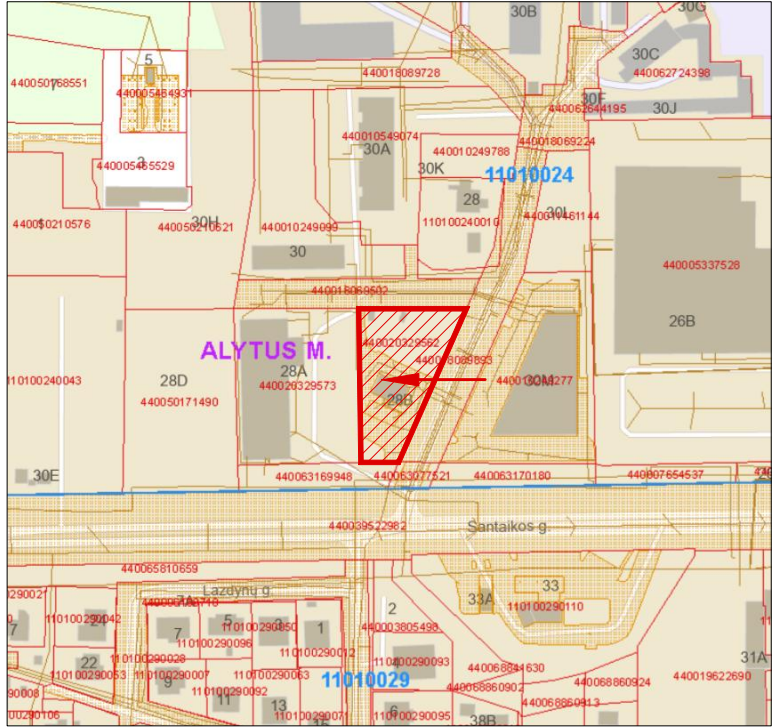
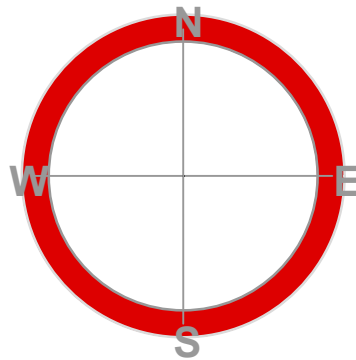
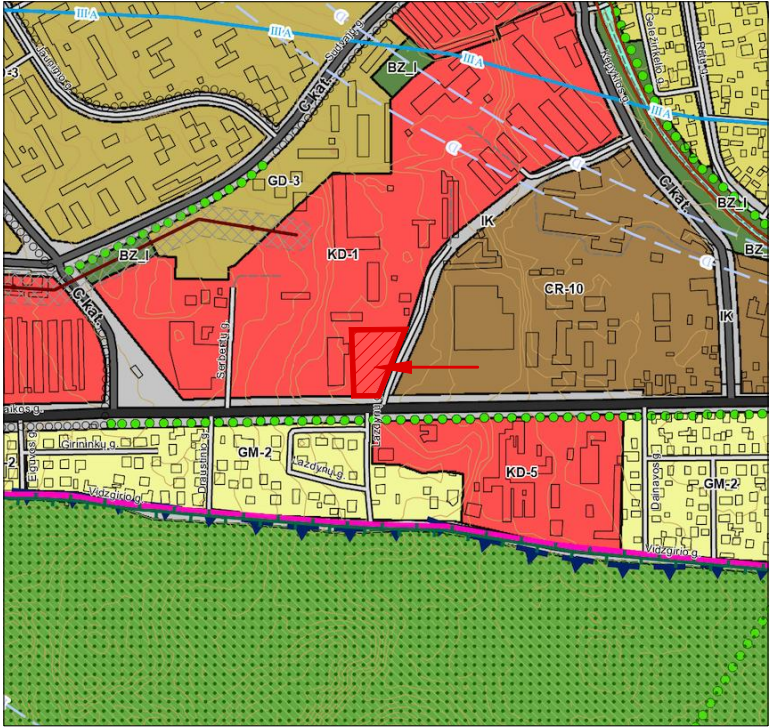


DETALUSIS PLANAS M 1:500

PAGRINDINIS BRĖŽINYS: TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO PLANAS

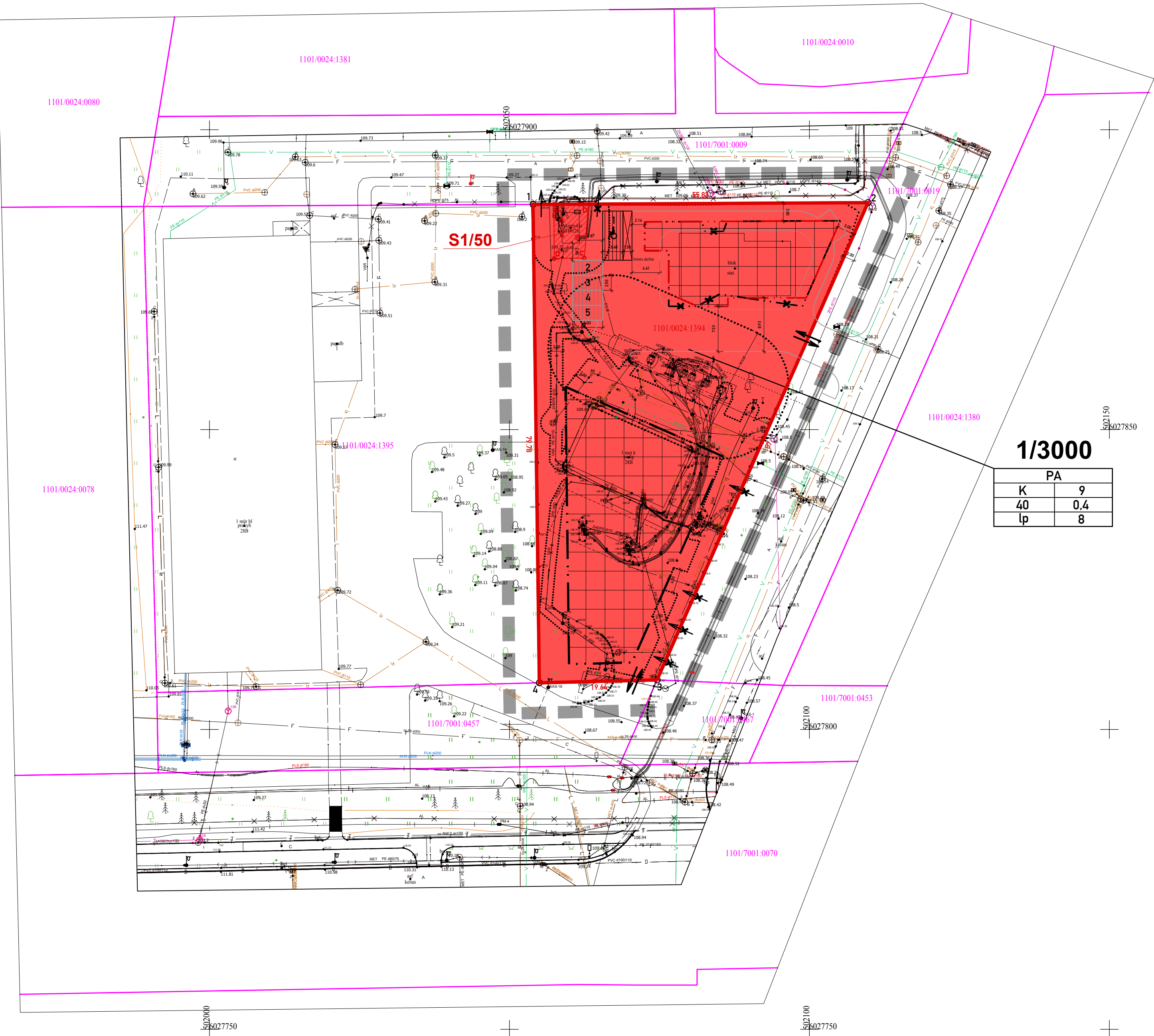


SITUACIJOS SCHEMA



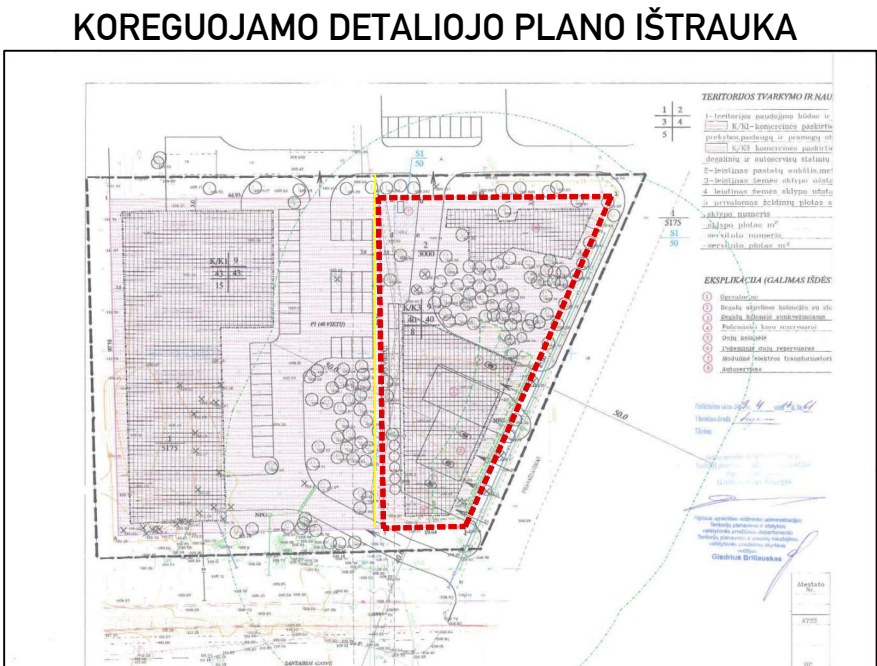
BENDROJO PLANO IŠTRAUKA

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ																	
teritorijos (jos dalies) Nr.	sklypo (jos dalies) Nr.	sklypo (jos dalies) plotas, m²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai										Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai				
			teritorijos naudojimo tipas	žemės naudojimo paskirtis	žemės naudojimo būdai	leistinas pastatų aukštis		užstatymo tankis, %	užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio tankis	užstatymo tipas	galimi žemės sklypų dydžiai		priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	servitutai	pastatų aukštų skaičius	statinių paskirtys	kiti reglamentai
						nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				mažiausi, m²	didžiausi, m²					
-	1	3000	Paslaugų teritorija (PA)	kitos paskirties žemė (KT)	Komercinės paskirties objektų teritorijos (K1)	9 (esantis)	117.50 (108,50+9)	40 (esantis)	0,4 (esantis)	laisvo planavimo užstatymas (lp)	-	-	8 (esantis)	S1 (plotas - 50 m²) (esantis) 206 Servitutas - teise tiesioginėms, aukštines komunikacijas (tarraugojimo daktai) 207 Servitutas - teise apimtauti pažemines, aukštines komunikacijas (tarraugojimo daktai) 208 Servitutas - teise naudoti pažemines, aukštines komunikacijas (tarraugojimo daktai) Servitutas nustatomas išsamiųjų tinkų savininkų naudai	1	maitinimo ir specialiųjų paslaugų paskirties pastatai	2019-06-06 LRIS XII-2166 Aerodromo AZ (III sk., 1 skėsn.). Elektronos tinkų AZ (III sk., 4 skėsn.). Vandens tiekimui ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros AZ (III sk., 10 skėsn.). Elektroninių ryšių tinkų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III sk., 11 skėsn.). Pobūtinio vandens vandeninių AZ (VI sk., 11 skėsn.).



Sklypo (jo dalies) kampų pažymėjimas plane	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės	
	X	Y
1	6027887.55	502053.94
2	6027887.85	502109.77
3	6027808.27	502074.62
4	6027807.78	502054.99
a	6027887.57	502057.42
b	6027887.60	502063.32
c	6027878.61	502062.47
d	6027878.52	502057.46

SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
	Detaliojo plano galiojimo riba (sutampa su žemės sklypo riba)
	Planuojamo žemės sklypo ribos
	Gretimų žemės sklypų ribos
	Nauja statybos riba
	Naikinama statybos riba
	Statybos riba
	Statybos zona
	Taikomų specialiųjų žemės naudojimo sąlygų riba
	Esantis įvažiavimas - išvažiavimas
	Naikinamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Automobilių stovėjimo vietos planuojamoje teritorijoje (5 vnt.)
	Servituto ribos (zona)



SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS	
T - teritorijos naudojimo tipas arba pagrindinė žemės naudojimo paskirtis:	
1	žemės naudojimo būdas (būdai);
2	leistinas pastatų aukštis (metrais);
3	leistinas žemės sklypo užstatymo tankis, %;
4	leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas;
5	užstatymo tipas;
6	priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %;
n	m - žemės sklypo numeris pagal eksplikaciją;
m	m - žemės sklypo plotas (kv. m);
	K - komercinės paskirties objektų teritorijos;

Atestato Nr.	Aido Urmanavičiaus IĮ				Žemės sklypo, Santaikos g. 28A, Alytuje, padalijimo į du atskirus žemės sklypus ir tvarkymo bei naudojimo režimų nustatymo detaliojo plano koregavimas			
	A712	PV	A. Urmanavičius	2026	PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:1500			
LT	ALYTAUS Miesto SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS				LapasLapų			