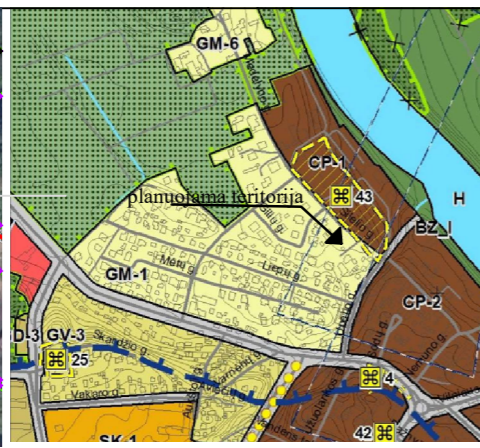
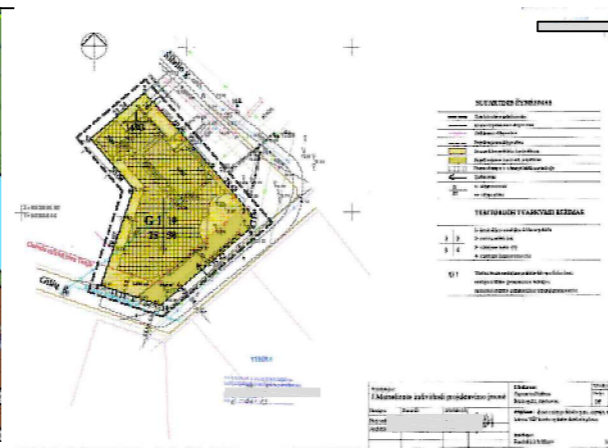


REGIA ŽEMĖLAPIO IŠTRAUKA



ALYTAUS MIESTO BENDRASIS PLANAS (keitimas)



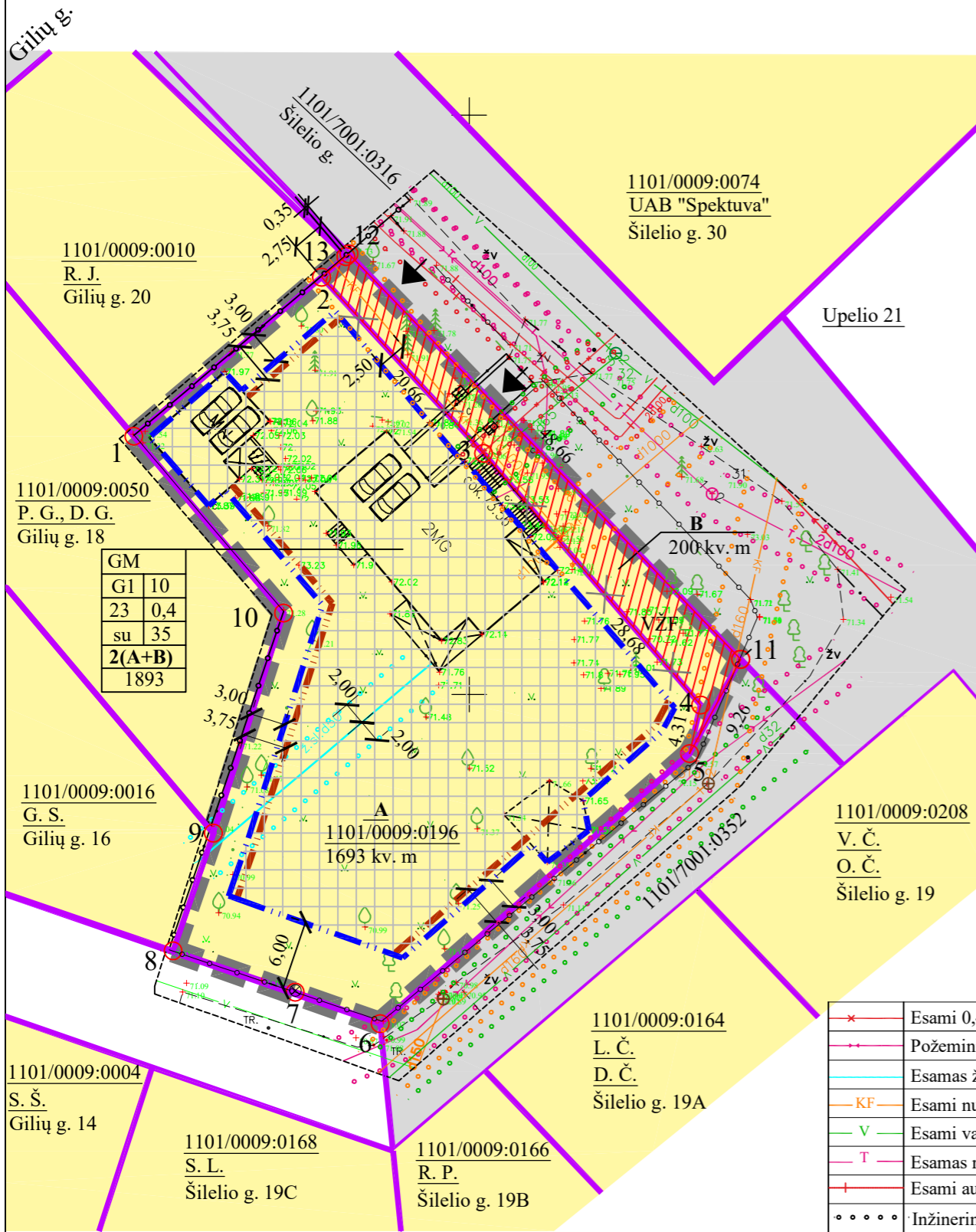
KOREGUOJAMAS DETALUSIS PLANAS

SUTARTINIS ŽEMĖJAVIMAS

T	T. Teritorijos naudojimo tipas	G1	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorija
1 2	1. Teritorijos naudojimo būdas	I2	Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorija
3 4	2. Leistinas pastatų aukštis (m)	—    —	Statybos riba statiniams, kurių h ≤ 8,5 m
5 6	3. Užstatymo tankis %	—    —	Statybos riba statiniams, kurių h > 8,5 m ≤ 10,0 m
	4. Užstatymo intensyvumas		Statybos zona
	5. Užstatymo tipas		<b>Planavimo pagrindas:</b> Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-07-02 įsakymas nr. DV-805 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo ir planavimo tikslų nustatymo“; <b>Planavimo uždaviniai:</b> pakeisti žemės sklypo, esančio Šilelio g. 21, Alytuje, ribas laisvos įsiterpusios valstybinės žemės sąskaita. <b>Pastabos:</b> 1. Formuojamo žemės sklypo žemės naudojimo paskirtis - kita, žemės naudojimo būdas - vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos; 2. "A" raide pažymėtas esamas sklypo plotas, "B" raide - prijungiamas laisvos, įsiterpusios valstybinės žemės plotas. 3. Visi inžineriniai tinklai esami, centralizuoti; 4. Rengiamo teritorijų planavimo dokumento LR teritorijų planavimo dokumentų informacinėje sistemoje (TPDRIS) NR. K-VT-11-21-469
n	n - sklypo numeris		
m	m - sklypo plotas (kv.m)		
	formuojamas žemės sklypas, servituto zona		
	Koreguojamo detaliojo plano riba		
	Esamos sklypų ribos		
	Naikinamos sklypų ribos		
	Įvažiavimas		
	Esamas parkavimas		

TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

Sklypo Nr.	Sklypo (jo dalies) kampų koordinatės		Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai							Papildomi teritorijos naudojimo reglamentai					
	x	y		Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas (būdas)	nuo žemės paviršiaus	statinio aukštis, m	Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Priklausomieji želdynai	Statinių aukštų skaičius nuo-iki	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
A				1693												Esamas sklypas 1101/0009:0196
B	2	6029636,01	503037,26	200		KT (kita)	G1									1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 2. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) 3. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) 4. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
S				200												Servitutas, kodas 222 - teisė tiesti, aptarnauti naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
1 (A+B)	1	6029622,28	503021,05	1893	GM	KT (kita)	G1	10	82,0	23	0,4	su	35	1-2	Gyvenamosios ir pagalbinio ūkio paskirties pastatai	1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 2. Skirstomųjų dujotiekų apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) 3. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) 4. Aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis) 5. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);
S				200												Servitutas, kodas 222 - teisė tiesti, aptarnauti naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)



— x —	Esami 0,4 kV elektros tinklai
— x —	Požeminis ryšio kabelis
— — —	Esamas ž. s. dujotiekis
— KF —	Esami nuotekų tinklai
— V —	Esami vandentiekio tinklai
— T —	Esamas ryšio kabelio kanalas
— + —	Esami aukštos įtampos elektros tinklai
• • • • •	Inžinerinių tinklų apsaugos zonos

Plano rengėja:	<b>ELVYRA TARASAUSKIENĖ</b> individuali veikla pažymos nr. 644230 Jotvingių g. 14, LT 62137 Alytus Tel. 8-618-54475		
Pareigos:	Atestato Nr.:		
	PV	A1280	I. Bartasevičiūtė
Rengėja:			E. Tarasauskienė
			2022
LT	<b>Planavimo organizatorius:</b> Alytaus m. savivaldybės administracija <b>Planavimo iniciatorius:</b> M. F.		

Objektas:	<b>Žemės sklypo, esančio Šilelio g. 21, Alytuje, ribų keitimo laisvos VŽF sąskaita detaliojo plano (TPD REG. NR. T00007598) korektūra</b>	
	<b>PAGRINDINIS BRĖŽINYS</b>	Mastelis 1 : 500
	03/2022-TPD	Lapas Lapų