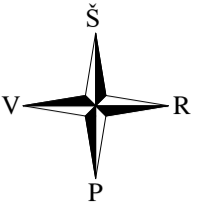
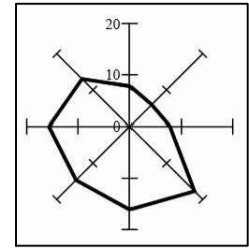


Žemės sklypų, tarp Artojų, Pramonės, ir Putinų gatvių Alytuje, formavimo bei jų tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymo detalusis planas



SKLYPO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

T - teritorijos naudojimo tipas

1 - teritorijos naudojimo būdas

2 - leistinas pastatų aukštis (metrais)

3 - leistinas žemės sklypo užstatymo tankis

4 - leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas

n - sklypo numeris

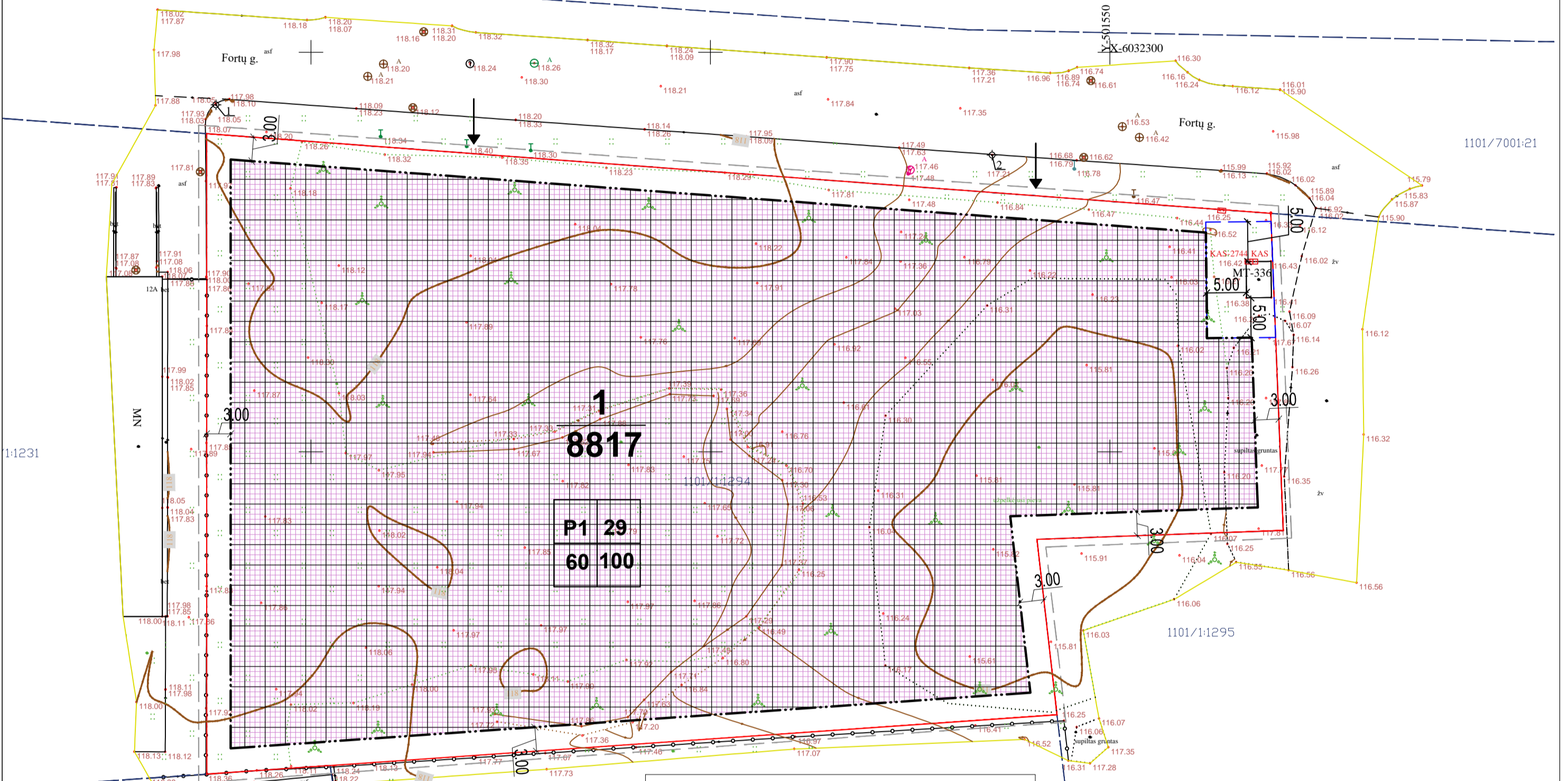
m - sklypo plotas (m²)

P1 - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorija

KT - kitos paskirties žemė

p - pramonės ir sandėliavimo pastatų užstatymas

SITUACIJOS PLANAS
Šaltinis: www.regia.lt



Sutartiniai žymėjimai

- Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
- statybos zona
- Transformatorinės ar skirstomojo punkto apsaugos zona yra 5 metrų pločio žemės juosta aplink transformatorinę ar skirstomąjį punktą ir oro erdvė virš šios juostos.
- statybos riba
- detaliojo plano galiojimo riba (sutampa su sklypo riba)
- esamo sklypo ribos
- numatomas įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis
- Automobilų stovėjimo zona

Žemės sklypų, tarp Artojų, Pramonės, ir Putinų gatvių Alytuje, formavimo bei jų tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymo detaliojo plano ištrauka (galiojantis, aktualu skl. Nr. 2)



Pastabos:

1. Koreguojama tik patvirtintame detaliojo plane nustatyta žemės sklypo Fortų g. 2, Alytuje, statybos riba ir statybos zona – kiti nustatyti teritorijos tvarkymo reglamentai šiuo detaliojo plano koregavimu nekeičiami;
2. Transformatorinės ar skirstomojo punkto apsaugos zona yra 5 metrų pločio žemės juosta aplink transformatorinę ar skirstomąjį punktą ir oro erdvė virš šios juostos.
3. Techninio projekto rengimo metu pastato aukštis ir atstumas nuo sklypo ribos turi būti papildomai įvertinami pagal gaisrinės saugos reikalavimus. Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.
4. Neišlaikant normatyvinių atstumų nuo projektuojamų pastatų iki inžinerinių tinklų - turi būti numatytos papildomos inžinerinių tinklų apsaugos priemonės.
5. Pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ gamybos ir pramonės paskirties pastatams minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius yra 1 vieta 100 m² darbo patalpų ploto, sandėliavimo paskirties pastatams minimalus automobilių stovėjimo vietų skaičius yra 1 vieta 200 m² sandėlių ploto. Tikslus pastatams aptarnauti reikalingas automobilių vietų skaičius bus įvertintas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus atsižvelgiant į pastatų paskirtį ir plotą ir pateiktas priešprojektiniuose pasiūlymuose (ir techninio projekto projekto sprendiniuose).

— Registruotų geodezinių sklypų ribos

Suderinta el. TIIIS paslaugoje. TIIIS NR: TIIIS1-20220203-008942

Atestato nr.	UAB ACIB Kareivių g-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com			Žemės sklypų, tarp Artojų, Pramonės, ir Putinų gatvių Alytuje, formavimo bei jų tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymo detalusis planas (statybos zonos ir ribos koregavimas)	LAIDA	
A1273	PV	A. Mocevičius	2022	Brėžinys M 1:500	0	
A1273	ARCH.	A. Mocevičius	2022		LAPAS	LAPŲ
ETAPAS	Planavimo organizatorius: Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktorius				1	1