



**ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS  
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL TERITORIJŲ PLANAVIMO PROCESO INICIJAVIMO, PLANAVIMO TIKSLŲ IR  
UŽDAVINIŲ NUSTATYMO**

2022 m. gegužės 9 d. Nr. DV-533

Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalimi, 31 straipsnio 4 dalimi, Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 ir 10 punktais, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 244 punktu ir atsižvelgdama į UAB „Spektuva“ 2022-04-13 prašymą:

1. P r i t a r i u UAB „Spektuva“ iniciatyvai pradėti rengti vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentą – Žemės sklypo Šilelio g. 30 naudojimo režimo keitimo detaliojo plano (TPD reg. Nr. T00005628 keitimas) keitimą ir sudaryti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį.

2. N u s t a t a u, kad 1 punkte nurodyto vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumento koregavimo tikslai ir uždaviniai – kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią gyvenamąją aplinką ir visavertes gyvenimo sąlygas gyvenamosiose vietovėse, padalinti žemės sklypą, esantį Šilelio g. 30, Alytaus mieste, kadastrinis Nr. 1101/0009:74, į atskirus žemės sklypus ir pakeisti naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos), nustatyti naujai suplanuotų žemės sklypų naudojimo reglamentus (schema pridedama).

3. P a v e d u Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriui:

3.1. parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

3.2. užtikrinti šio įsakymo viešinimą Teritorijų planavimo įstatymo 31 straipsnio 4 dalyje nustatyta tvarka.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka ir pagrindais.

Administracijos direktorė

Ona Balevičiūtė

**Nuorašas tikras**

Architektūros, urbanistikos ir  
žemėtvarkos skyriaus  
vyriausioji specialistė

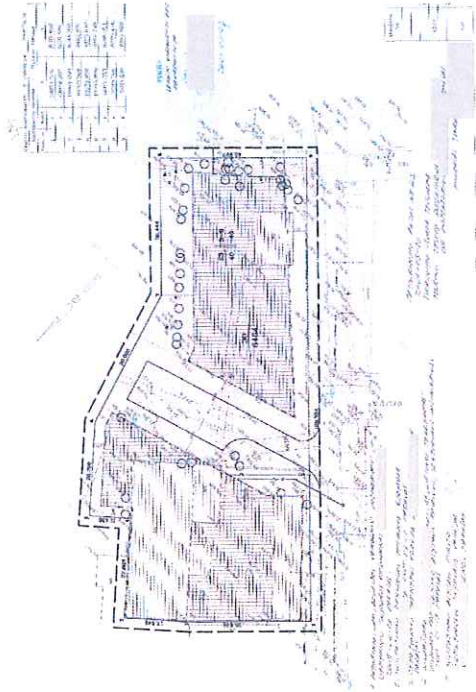
Vilma Kalendauskaitė

2022-05-09 \*





Alytaus m. bendrasis planas



Koreguojamas detalusis planas

Planavimo tikslas: Padalinti žemės sklypą į atskirus sklypus, pakvesti žemės naudojimo būdą iš komercinės paskirties objektų teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

Planuojamos teritorijos vieta: Šilėlio g. 30, Alytus;

Planuojamos teritorijos plotas: 0,6464 ha



--- Nagrinėjama teritorija

▨ Planuojama teritorija

Plano rengėjas: <b>ELVYRA TARASASKIENĖ</b> individuali veikla pažymos nr. 644230 Javilgijų g. 14, LT-02137 Alytus Tel. 8(644) 644435	Žemės sklypo Šilėlio g. 30, Alytuje, naudojimo režimo keitimo detaliojo plano korektūra	
Parengėjas: Atestato Nr. PV A1280	I. Bartasevičūtė	2022
Rengėja	E. Tarasaskienė	2022
LT	Planavimo organizatorius: Alytaus miesto savivaldybės administracija Planavimo iniciatorius: UAB „Spektuva“	
Nuorašas tikras		<b>PASIŪLYMO SCHEMA</b>
		Mastelis: Lapu Lapas

