

**Prekybos paskirties pastato, Merkinės g. 52, Alytaus m. sav., statybos
projekto projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaita**

2023-08-24
Vilnius

Žemiau chronologine tvarka pateikiami atlikti veiksmai dėl „Prekybos paskirties pastato, Merkinės g. 52, Alytaus m. sav., statybos projekto projektinių (toliau – Projektiniai pasiūlymai arba PP):

1. Parengti Projektiniai pasiūlymai paviešinti visuomenei: 2023-08-01 paviešintas skelbimas Alytaus rajono savivaldybės interneto svetainėje www.alytus.lt
2. 2023-08-02 Projektinių pasiūlymų teritorijoje pastatytas stendas. Stendo išmontavimo data 2023-08-22.
3. Iki viešo susirinkimo buvo gauti du pasiūlymai raštu iš visuomenės atstovų.
4. 2023-08-22 tiesioginės transliacijos būdu, kurios nuoroda buvo pateikta Alytaus rajono savivaldybės interneto svetainėje, įvyko viešas susirinkimas, kurio metu buvo pristatyti Projektinių pasiūlymų sprendiniai.
5. Viešo susirinkimo metu pasiūlymų ir klausimų iš visuomenės nebuvo gauta nei raštu, nei žodžiu.
6. Projektinių pasiūlymų rengėja Laura Mikštienė (A2293), veikianti individualia veikla pagal pažymą, kartu su statytoju, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738 patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 65 punkto reikalavimais po viešo susirinkimo per 5 darbo dienas parengė šią Projektinių pasiūlymų viešinimo ataskaitą. Per 3 darbo dienas po viešo susirinkimo buvo surašytas viešo susirinkimo protokolas.

IKI VIEŠO SUSIRINKIMO PATEIKTŲ PASIŪLYMŲ RAŠTU ĮVERTINIMAS:

S. M. pateikti pasiūlymai ir pateikti atsakymai:

Sveiki. Pasiūlymą dėl projekto koregavimo kreipiasi, Merkinės 73 ir Merkinės 75 sklypų savininkai. Projekto 20 puslapyje (vizualizacija) pastebėjome, kad ties įvažiavimu į mūsų sklypus, ašinė kelio ženklinimo linija pažymėta ištisinė. Norėdami įvažiuoti, mes pažeisime kelių eismo taisykles (ištisinės ženklinimo linijos kirtimas draudžiamas). Atsiunčiame savo pasiūlymą, kaip išspręsti šią problemą. Lauksime jūsų atsakymo. Geros dienos.



Įvertinimas, paaiškinimas, atsakymas:

Prekybos paskirties pastato projektavimas vyksta Merkinės g. 52 sklypo ribose, tai reiškia, kad gatvės projektas yra atliktas kitų projektuotojų, šiuo atveju UAB „Urban line“. Jų sprendiniai užkelti ant mūsų sklypo plano. Kiek matoma iš jų brėžinio, ties įvažiavimais į Merkinės g. 73 ir 75 sklypus yra numatyta brūkšninė linija (horizontalus kelio ženklinimas Nr. 1.7), per kurią leidžiama kirsti iš abiejų pusių. Atsiprašome, jei vizualizacijoje pateikta iliustracinė medžiaga jus suklaidino.

A.A. pateikti pasiūlymai ir pateikti atsakymai:

Laba diena,

Esu Merkinės g. 50 gyventojas. Norėčiau gauti informaciją apie projektinius sprendinius. Gal galite atsiųsti projektą susipažinimui PDF ar dwg formatu.

Labiausiai šiuo metu mane domina šie aspektai:

1. Kurioje vietoje bus prekių iškrovimas.
2. Kur numatoma kondicionavimo sistema pastatyti ir kiek decibelų skleis
3. Kokia tvora bus tarp Jūsų objekto bei Merkinės g. 50 namo.

Dėkui, Gražios dienos

Įvertinimas, paaiškinimas, atsakymas:

Buvo pasidalinta su suinteresuotu asmeniu Prekybos paskirties pastato, Merkinės g. 52, Alytaus m. sav., statybos projekto projektiniais pasiūlymais.

Prekių iškrovimas numatomas sklypo vakarinėje pusėje, ties ašimi Nr. 1

Tiksli išorinio kondicionavimo bloko vieta bus parenkama techninio projekto rengimo metu. Privalomai bus atsižvelgta į HN 33:2011 "Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje". Šiuo metu išorinių blokų vieta numatyta vieta ant projektuojamo pastato stogo. Parinktų įrenginių triukšmo lygis maksimalus 69 dBA ir 65 dBA. Ruošiant projektą, vadovautasi Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. Šilumos siurblio išorinio ir vidinio bloko įrenginio techninės charakteristikos turi būti parinktos tokios, kad jų skleidžiamo triukšmo lygis neviršytų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“. 1 lentelėje nurodytų reikšmių.

Tvora projektinių pasiūlymų apimtyje nėra numatyta, tačiau statytojas suinteresuotas dėl tvoros projektavimo. Siūlome šį klausimą aptarti tarpusavyje asmeniškai tiek su statytoju, tiek su projekto vadovu. Statytojo kontaktais bus pasidalinta.

VIEŠO SUSIRINKIMO METU PATEIKTŲ PASIŪLYMŲ ĮVERTINIMAS

Viešo susirinkimo metu pasiūlymų iš visuomenės nebuvo gauta.

IŠVADA. Visuomenė supažindinta su Prekybos paskirties pastato, Merkinės g. 52, Alytaus m. sav., statybos projekto pasiūlymų sprendiniais, viešo svarstymo procedūros baigtos.

PRIDEDAMA:

- 1) Stendo nuotraukos.
- 2) Viešo susirinkimo protokolas su priedais (dalyvių sąrašas, klausimų ir pasiūlymų sąrašas)

Projekto vadovė
Laura Mikštienė A2293