

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
1.	Paslaugos kodas	ZS28
2.	Paslaugos versija	1
3.	Paslaugos pavadinimas	Valstybinės žemės sklypo (-ų) perdavimo neatlygintinai naudotis (panaudos) sutarties sudarymas, pakeitimas ar nutraukimas
4.	Paslaugos aprašymas	<p>Alytaus miesto savivaldybės administracija (toliau – paslaugos teikėjas), atsižvelgdama į suinteresuoto asmens (toliau – paslaugos gavėjas) pateiktą prašymą, gali perduoti neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypą (jo dalį) kartu su jame esančiais statiniais ar įrenginiais (jų dalimis), sudarant valstybinės žemės sklypo (jo dalies) panaudos sutartį.</p> <p>Paslaugos gavėjas prašymą raštu gali pateikti asmeniškai atvykęs į Alytaus miesto savivaldybės administraciją Rotušės a. 4, 62504 Alytus, atsiųsti paštu, per kurjerį, elektroninėmis priemonėmis (el. paštu <a href="mailto:info@alytus.lt">info@alytus.lt</a> ar per e.pristatymas informacinę sistemą), per Žemės informacinę sistemą (ŽIS), kurios prisijungimo nuoroda prieinama Teritorijų planavimo ir statybos vartų (toliau – TPS vartai) portale <a href="https://www.planuojustatau.lt/eptp/service.html?id=136951543">https://www.planuojustatau.lt/eptp/service.html?id=136951543</a> arba tiesiogiai prisijungę prie Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimo informacinės sistemos <a href="https://www.zpdris.lt/zpdris/">https://www.zpdris.lt/zpdris/</a>.</p> <p>Atsakymas paslaugos gavėjui pateikiamas prašyme nurodytu būdu.</p>
5.	Paslaugos gavėjai	Juridiniams asmenims verslo tikslais Juridiniams asmenims ne verslo tikslais
6.	Funkcija, kurią vykdant teikiama paslauga	Valstybinės perduota savivaldybėms funkcija
7.	Paslaugos tipas	El. būdu teikiama paslauga ne per el. valdžios vartus Ne el. būdu teikiama paslauga
8.	Paslaugos rezultatas	Sudaryta, pakeista ar nutraukta valstybinės žemės sklypo (jo dalies) kartu su jame esančiais statiniais ar įrenginiais (jų dalimis) panaudos sutartis arba motyvuotas atsisakymas sudaryti, pakeisti ar nutraukti sutartį.
9.	Informacija ir dokumentai, kuriuos turi pateikti asmuo	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Prašymas.</li> <li>2. Žemės sklypo (ar jo dalies) planas, kuriame būtų išskirta įkeičiamam statiniui ar įrenginiui eksploatuoti reikalinga žemės sklypo dalis, jeigu pageidaujama neatlygintinai naudoti (panaudai) ne visą žemės sklypą.</li> <li>3. Atstovavimą patvirtinantis dokumentas, jeigu prašymą teikia asmens atstovas.</li> </ol>
10.	Informacija ir dokumentai, kuriuos paslaugos teikėjas gauna pats	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Statinių ar įrenginių panaudos ar nuomos sutarčių kopijos, kai prašymą pateikia statinių ar įrenginių panaudos gavėjas ar nuomininkas.</li> <li>2. Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos kopija,</li> </ol>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
		jeigu žemės sklype yra statiniai ar įrenginiai.
11.	Ne elektroninės paslaugos teikimo proceso aprašymas	<p>1. Paslaugos gavėjas prašymą ir susijusius dokumentus pateikia asmeniškai atvykęs į Alytaus miesto savivaldybės administraciją Rotušės a. 4, 62504 Alytus, atsiunčia paštu, per kurjerį arba elektroninėmis priemonėmis (el. paštu <a href="mailto:info@alytus.lt">info@alytus.lt</a> ar per e. pristatymas informacinę sistemą).</p> <p>2. Paslaugos teikėjas gautą prašymą išnagrinėja ir patikrina paslaugai suteikti būtiną informaciją per 10 darbo dienų, esant poreikiui informuoja paslaugos gavėją dėl trūkstamų dokumentų ar informacijos pateikimo nustatydamas 15 darbo dienų terminą patikslintai informacijai ir/ar dokumentams pateikti.</p> <p>3. Paslaugos teikėjas per 20 darbo dienų nuo prašymo ar patikslintų dokumentų gavimo dienos apskaičiuoja perduodamo neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypo vertę, nustato žemės sklypo dalies, kurios reikia statinio arba įrenginio daliai eksploatuoti, dydį, parengia Alytaus miesto savivaldybės tarybos (toliau - Taryba) sprendimo projektą ir valstybinės žemės panaudos sutarties projektą ir teikia jį svarstyti artimiausiame Tarybos posėdyje.</p> <p>4. Taryba priima sprendimą dėl sutikimo perduoti neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypą (jo dalį) kartu su jame esančiais statiniais ar įrenginiais (jų dalimis), pakeisti ar nutraukti valstybinės žemės panaudos sutartį.</p> <p>5. Paslaugos gavėjas apie priimtą Tarybos sprendimą informuojamas prašyme nurodytu būdu.</p> <p>6. Paslaugos teikėjas per 5 darbo dienas nuo Tarybos sprendimo dienos organizuoja sutarties su paslaugos gavėju pasirašymą ir pasirašo valstybinės žemės panaudos sutartį.</p>
12.	Paslaugos inicijavimo forma	Rašytinis rekomenduojamos formos prašymas
13.	Paslaugos inicijavimo formos priedas	Prašymas dėl valstybinės žemės sklypo perdavimo neatlygintinai naudotis (panaudos) sutarties sudarymo, nutraukimo ar pakeitimo
14.	Paslaugos teikėjas (-ai)	<p>Rasa Jadenkienė Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė Tel. +370 315 55 166, mob. +370 687 84 196 El. paštas: <a href="mailto:rasa.jadenkiene@alytus.lt">rasa.jadenkiene@alytus.lt</a></p> <p>Renata Sušinskienė Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė Tel. +370 315 55 167, mob. +370 620 24 760 El. paštas: <a href="mailto:renata.susinskiene@alytus.lt">renata.susinskiene@alytus.lt</a></p>
15.	Paslaugos vadovas	<p>Vilma Bartusevičienė Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus vedėja Tel. +370 315 55 163, mob. +370 620 24 759 El. paštas: <a href="mailto:vilma.bartuseviciene@alytus.lt">vilma.bartuseviciene@alytus.lt</a></p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
16.	Paslaugos suteikimo trukmė	20 darbo dienų
17.	Paslauga mokama	Ne
18.	Paslaugos suteikimo kaina (jei paslauga teikiama atlygintinai)	-
19.	Užmokesčio gavėjo duomenys	-
20.	Paslauga apmokama vietoje	-
21.	Yra pasirašyta sutartis dėl paslaugų apmokėjimo per VIISP	-
22.	Yra galimas mokėjimas per eBankus	-
23.	Yra galimas mokėjimas per tarpininką (paštą)	-
24.	Elektroninės paslaugos teikimo proceso aprašymas	<p>Asmuo, norėdamas naudotis elektroninėmis paslaugomis, turi turėti galimybę patvirtinti savo tapatybę naudojantis elektroninės atpažinties priemonėmis. Prie informacinių sistemų prisijungiama per Lietuvos komercinių bankų prisijungimo prie elektroninės bankininkystės priemones, kvalifikuotą skaitmeninį sertifikatą, išduotą kvalifikuoto elektroninio parašo paslaugų teikėjo, asmens tapatybės kortelės skaitmeninį sertifikatą arba kitus informacinėse sistemose numatytus būdus.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Paslaugos gavėjas prisijungia prie <a href="#">TPS vartai/ŽIS</a>.</li> <li>2. Paslaugos gavėjas pasirenka savivaldybių teikiamą paslaugą „Valstybinės žemės perdavimas neatlygintinai naudotis (panaudai)“, užpildo elektroninę prašymo formą, prideda reikalingus dokumentus ir pateikia paslaugos teikėjui.</li> <li>3. Paslaugos teikėjas, atlikęs teisės aktuose nustatytas procedūras, išnagrinėja gautą prašymą, patikrina pateiktus dokumentus bei kitą paslaugai suteikti būtiną informaciją, esant poreikiui informuoja paslaugos gavėją dėl trūkstamų dokumentų ar informacijos pateikimo.</li> <li>4. Paslaugos teikėjas priima sprendimą perduoti neatlygintinai naudotis valstybinės žemės sklypą (jo dalį) kartu su jame esančiais statiniais ar įrenginiais (jų dalimis), pakeisti ar nutraukti valstybinės žemės panaudos sutartį ir organizuoja panaudos sutarties pasirašymą arba parengia motyvuotą atsisakymą sudaryti, pakeisti ar nutraukti sutartį.</li> </ol> <p>Paslaugos gavėjas apie priimtą sprendimą informuojamas per ŽIS.</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
25.	Prisijungimo būdas	Bankai El. parašas Asmens tapatybės kortelė Vartotojo vardas ir slaptažodis
26.	Elektronizavimo lygis	4
27.	Užsakant paslaugą reikalingas tapatybės nustatymas	Taip
28.	Nuoroda į paslaugą	<a href="https://www.planuojustatau.lt/eptp/service.html?id=136951543">https://www.planuojustatau.lt/eptp/service.html?id=136951543</a>
29.	Teisės aktai	Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas <a href="https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.8A39C83848CB">https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.8A39C83848CB</a>
		Lietuvos Respublikos žemės įstatymas <a href="https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.CC10C5274343">https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.CC10C5274343</a>
		Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas <a href="https://e-tar.lt/portal/lt/legalAct/dcec0410bb3611e38766a859941f6073">https://e-tar.lt/portal/lt/legalAct/dcec0410bb3611e38766a859941f6073</a>
		Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 m. lapkričio 13 d. nutarimas Nr. 1428 „Dėl valstybinės žemės perdavimo neatlygintinai naudotis taisyklių patvirtinimo“ <a href="https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.4E0BA2773CE5">https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.4E0BA2773CE5</a>
		Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1993 m. kovo 18 d. nutarimas Nr. 182 „Dėl Lietuvos Respublikos žemės sklypų perleidimo ir nuomos užsienio valstybių diplomatinėms atstovybėms ir konsulinėms įstaigoms tvarkos bei sąlygų įstatymo įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“ <a href="https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.E5098EFC157D">https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.E5098EFC157D</a>
		Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimas Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ <a href="https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.AC2A82F8157F">https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.AC2A82F8157F</a>
		Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymas <a href="https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.0BDFFD850A66">https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.0BDFFD850A66</a>
30.	Paslaugos grupė	Nekilnojamo turto tvarkymo paslaugos
31.	Gyvenimo atvejis (-ai), atitinkantis (-ys) paslaugos tikslą	Įsigyjant, parduodant, valdant patikėjimo, nuomos ar naudojant panaudos pagrindais nekilnojamą turtą
32.	Pastabos	Paslauga yra galutinė ir teikiama neatlygintinai. Paslaugos suteikimo terminas skaičiuojamas nuo prašymo ir visų reikiamų dokumentų gavimo dienos.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
33.	Paslaugos teikėjo veiksmų (neveikimo) apskundimo seka	<p>Viešojo administravimo subjekto veiksmai (neveikimas) gali būti skundžiami Viešojo administravimo įstatymu nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo tokių veiksmų paaikšėjimo asmeniui dienos pačiam viešojo administravimo subjektui arba Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymu nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos, arba tiesiogiai Regionų administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Vilniaus rūmai, Žygimantų g. 2, Vilnius; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys)“, arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <a href="https://e.teismas.lt">https://e.teismas.lt</a>) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymu nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos.</p>
34.	Raktažodžiai	žemės sklypas, perdavimas naudotis neatlygintinai, panauda