

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
1.	Paslaugos kodas	ZS24
2.	Paslaugos versija	1
3.	Paslaugos pavadinimas	Sutikimo dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypo nuomos teisės įkeitimo su jame esančiais statiniais ar įrenginiais (jų dalimis) išdavimas.
4.	Paslaugos aprašymas	<p>Alytaus miesto savivaldybės administracija (toliau – paslaugos teikėjas), atsižvelgdama į suinteresuoto asmens (toliau – paslaugos gavėjas) pateiktą prašymą, gali išduoti sutikimą įkeisti valstybinės žemės sklypo (jo dalies) nuomos teisę kartu su jame esančiais statiniais ar įrenginiais (jų dalimis).</p> <p>Paslaugos gavėjas prašymą raštu gali pateikti asmeniškai atvykęs į Alytaus miesto savivaldybės administraciją Rotušės a. 4, 62504 Alytus, atsiųsti paštu, per kurjerį, elektroninėmis priemonėmis (el. paštu <a href="mailto:info@alytus.lt">info@alytus.lt</a> ar per e.pristatymas informacinę sistemą).</p> <p>Atsakymas paslaugos gavėjui pateikiama prašyme nurodytu būdu.</p>
5.	Paslaugos gavėjai	<p>Juridiniams asmenims verslo tikslais</p> <p>Juridiniams asmenims ne verslo tikslais</p> <p>Fiziniais asmenims verslo tikslais</p> <p>Fiziniais asmenims ne verslo tikslais</p>
6.	Funkcija, kurią vykdant teikiama paslauga	Valstybės perduota savivaldybėms funkcija
7.	Paslaugos tipas	Ne el. būdu teikiama paslauga
8.	Paslaugos rezultatas	Sutikimas įkeisti valstybinės žemės sklypo (jo dalies) nuomos teisę kartu su jame esančiais statiniais ar įrenginiais (jų dalimis).
9.	Informacija ir dokumentai, kuriuos turi pateikti asmuo	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Rekomenduojamos formos prašymas, kuriame privalo būti nurodoma: valstybinės žemės nuomos sutarties data ir numeris, žemės sklypo plotas, kadastro numeris, adresas, statinio ar įrenginio pavadinimas, jo unikalus numeris, statinyje esančių patalpų unikalūs numeriai arba įkeičiamos statinio dalies plotas, kai įkeičiamas ne visas statinys.</li> <li>2. Atstovavimą patvirtinančio dokumento kopija (jeigu prašymą teikia asmens atstovas).</li> <li>3. Žemės sklypo planas, kuriame pažymėti žemės sklype esantys statiniai ar įrenginiai arba nurodyta įkeičiamiems statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalinga žemės sklypo dalis, kurios nuomos teisę prašoma įkeisti kai perleidžiamiems statiniams ar įrenginiams (jų dalims) eksploatuoti reikia ne viso išnuomoto valstybinės žemės sklypo.</li> <li>4. Pirmesnio kreditoriaus sutikimas (kai valstybinės žemės sklypo (jo dalies) nuomos teisė įkeičiama paskesniu įkeitimu).</li> </ol>
10.	Informacija ir dokumentai, kuriuos paslaugos teikėjas gauna pats	Valstybės įmonės Registrų centras informacija

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
11.	Ne elektroninės paslaugos teikimo proceso aprašymas	<p>1. Paslaugos gavėjas prašymą ir susijusius dokumentus pateikia asmeniškai atvykęs į Alytaus miesto savivaldybės administraciją Rotušės a. 4, 62504 Alytus, atsiunčia paštu, per kurjerį arba elektroninėmis priemonėmis (el. paštu <a href="mailto:info@alytus.lt">info@alytus.lt</a> ar per e. pristatymas informacinę sistemą).</p> <p>2. Paslaugos teikėjas išnagrinėja gautą prašymą, patikrina paslaugai suteikti būtiną informaciją, esant poreikiui informuoja paslaugos gavėją dėl trūkstamų dokumentų ar informacijos pateikimo.</p> <p>3. Paslaugos teikėjas rengia Alytaus miesto savivaldybės mero potvarkį.</p> <p>4. Paslaugos gavėjas apie priimtą sprendimą informuojamas prašyme nurodytu būdu.</p>
12.	Paslaugos inicijavimo forma	Rašytinis rekomenduojamos formos prašymas
13.	Paslaugos inicijavimo formos priedas	Prašymas dėl sutikimo įkeisti valstybinės žemės sklypo (jo dalies) nuomos teisę kartu su jame esančiais statiniais ar įrenginiais (jų dalimis).
14.	Paslaugos teikėjas (-ai)	<p>Rasa Jadenkienė Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė Tel. +370 315 55 166, mob. +370 687 84 196 El. paštas: <a href="mailto:rasa.jadenkiene@alytus.lt">rasa.jadenkiene@alytus.lt</a></p> <p>Renata Sušinskienė Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus vyriausioji specialistė Tel. +370 315 55 167, mob. +370 620 24760 El. paštas: <a href="mailto:renata.susinskiene@alytus.lt">renata.susinskiene@alytus.lt</a></p>
15.	Paslaugos vadovas	Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus vedėjas Tel. +370 315 55 163 El. paštas: <a href="mailto:zemetvarka@alytus.lt">zemetvarka@alytus.lt</a>
16.	Paslaugos suteikimo trukmė	20 darbo dienų
17.	Paslauga mokama	Ne
18.	Paslaugos suteikimo kaina (jei paslauga teikiama atlygintinai)	-
19.	Užmokesčio gavėjo duomenys	-
20.	Paslauga apmokama vietoje	-
21.	Yra pasirašyta sutartis dėl paslaugų apmokėjimo per VIISP	-
22.	Yra galimas mokėjimas per eBankus	-
23.	Yra galimas mokėjimas per tarpininką (paštą)	-

Eil. Nr.	Pavadinimas	Aprašymo turinys
24.	Elektroninės paslaugos teikimo proceso aprašymas	-
25.	Prisijungimo būdas	-
26.	Elektronizavimo lygis	-
27.	Užsakant paslaugą reikalingas tapatybės nustatymas	Taip
28.	Nuoroda į paslaugą	-
29.	Teisės aktai	Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas <a href="https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.8A39C83848CB">https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.8A39C83848CB</a>
		Lietuvos Respublikos žemės įstatymas <a href="https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.CC10C5274343">https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.CC10C5274343</a>
		Kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. kovo 9 d. nutarimu Nr. 260 „Dėl kitos paskirties valstybinės žemės sklypų pardavimo ir nuomos“ <a href="https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.62AB28ABC5FA">https://e-tar.lt/portal/lt/legalActEditions/TAR.62AB28ABC5FA</a>
30.	Paslaugos grupė	Nekilnojamo turto tvarkymo paslaugos
31.	Gyvenimo atvejis (-ai), atitinkantis (-ys) paslaugos tikslą	Įsigyjant, parduodant nekilnojamą turtą
32.	Pastabos	Paslauga yra galutinė ir teikiama neatlygintinai. Paslaugos suteikimo terminas skaičiuojamas nuo prašymo ir visų reikiamų dokumentų gavimo dienos.
33.	Paslaugos teikėjo veiksmų (neveikimo) apskundimo seka	Viešojo administravimo subjekto veiksmai (neveikimas) gali būti skundžiami Viešojo administravimo įstatymu nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo tokių veiksmų paaiškėjimo asmeniui dienos pačiam viešojo administravimo subjektui arba Lietuvos administracinių ginčų komisijai (Vilniaus g. 27, 01402 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymu nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos, arba tiesiogiai Regionų administraciniam teismui bet kuriuose teismo rūmuose (Vilniaus rūmai, Žygimantų g. 2, Vilnius; Kauno rūmai, A. Mickevičiaus g. 8A, Kaunas; Klaipėdos rūmai, Galinio Pylimo g. 9, Klaipėda; Šiaulių rūmai, Dvaro g. 80, Šiauliai; Panevėžio rūmai, Respublikos g. 62, Panevėžys)“, arba per Lietuvos teismų elektroninių paslaugų portalą <a href="https://e.teismas.lt">https://e.teismas.lt</a> ) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymu nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos.

<b>Eil. Nr.</b>	<b>Pavadinimas</b>	<b>Aprašymo turinys</b>
34.	Raktažodžiai	žemės sklypas, nuoma, įkeitimas