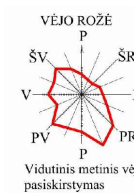
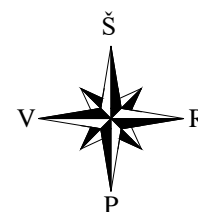




SKLYPO VIETA



500050
50028300

SITUACIJOS PLANAS, M1:20000

Šaltinis: www.regia.lt

REGLAMENTŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

1	2	1- Teritorijų naudojimo būdas
2	3	2- Statinių aukštų skaičius
3	4	3- Užstatymo tankis
4		4- Užstatymo intensyvumas
n		n- sklypo numeris
m		m- sklypo plotas

Priklausomųjų želdynų norma (plotas) procentais nuo žemės sklypo ploto (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos) 25%.

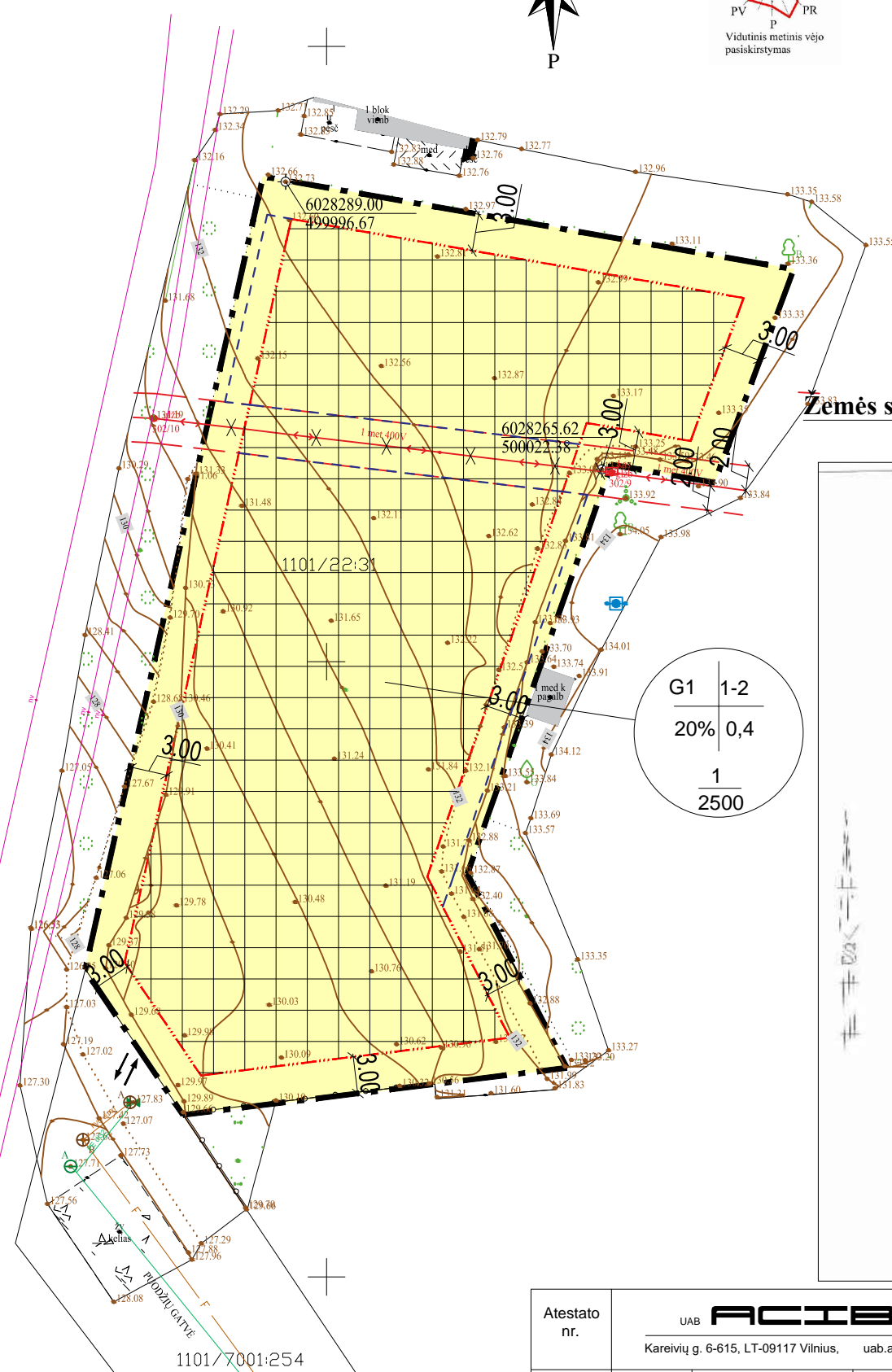
G1 Tikslinė žemės naudojimo paskirtis- kitos paskirties žemė; naudojimo būdas- gyvenamosios teritorijos; naudojimo pobūdis- mažaaukščių gyvenamųjų namų statyba.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

	Sklypo riba
	Nauja užstatymo riba
	Buvusi užstatymo riba
	Užstatyti leidžiama teritorija
	Įvažiavimas į sklypą
	G1- Kitos paskirties žemės- gyvenamoji teritorija mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
	ĮSKELIAMA ELEKTROS TINKLŲ ORINĖS LINIJOS ATKARPA (NEVEIKIANTI)

Pastabos:

- Koreguojama tik patvirtintame detalajame plane nustatyta žemės sklypo Puodžių g. 1, Alytuje, statybos riba ir statybos zona – kiti nustatyti teritorijos tvarkymo reglamentai šiuo detaliojo plano koregavimu nekeičiami;
- Sklype statybos riba ir zona planuojama įvertinant normatyvinius atstumus nuo esamų inžinerinių tinklų.
- Techninio projekto rengimo metu pastato aukštis ir atstumas nuo sklypo ribos turi būti papildomai įvertinami pagal gaisrinės saugos reikalavimus. Statiniai turi būti išdėstomi sklype taip, kad nebūtų pažeisti gretimų sklypų savininkų ar naudotojų pagrįstų interesų.
- Neišlaikant normatyvinių atstumų nuo projektuojamų pastatų iki inžinerinių tinklų ir įrengiant įvažiavimą į sklypą - turi būti numatytos papildomos inžinerinių tinklų apsaugos priemonės, pagal išduotas sąlygas.
- Pagal detaliojo plano sprendinius rengiant techninius projektus pastatams reikalingas automobilių vietų skaičius numatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.



Žemės sklypo Medkirčių g. Nr.6 padalijimo detaliojo plano pagrindinio brėžinio ištrauka (aktualu sklypas Nr. 1)



THIS1-20240306-012782
KOORDINAČIŲ SISTEMA LKS-94
LIETUVOS VALSTYBINĖ AUKŠČIŲ SISTEMA LAS07

Atestato nr.	UAB ACIB Kareivių g. 6-615, LT-09117 Vilnius, uab.acib@gmail.com			ŽEMĖS SKLYPO MEDKIRČIŲ G. NR.6, ALYTUJE PADALIJIMO DETALUSIS PLANAS (SKLYPO PUODŽIŲ G. 1 STATYBOS ZONOS IR RIBOS KOREGAVIMAS)	
A1273	PV.	A.Mocevičius	2024	PAGRINDINIS BRĖŽINYS, M 1:500	
				LAPAS	LAPŲ
ETAPAS	PLANAVIMO INICIATORIAI: D. M. IR D. M.				
DP					
					LAIDA
					0