

Paaiškinimas Nr. 1

Alytaus miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo sprendinių 2024 m. vasario 23 d. versijos dokumentų įkėlimo paaiškinimas

Nauja Alytaus miesto teritorijos bendrojo plano keitimo koregavimo sprendinių versija (2024-02-23) įkeliama, patikslinus bendrojo plano sprendinius pagal viešo susirinkimo metu (2023 m. rugpjūčio 28 d.) žodžiu ir raštu gautus ir priimtus visuomenės pasiūlymus.

Atsižvelgiant į visuomenės pasiūlymus, bendrajame plane atlikti šie pakeitimai:

1. Bendrojo plano pagrindiniame brėžinyje S-1, atsisakyta žymėti Pliažo gatvės tęsinio tarp Dzūkų gatvės ir buv. geležinkelio stoties vandens siurblinės.
2. Bendrojo plano pagrindiniame brėžinyje S-1 patikslintas teritorijos funkcinis zonavimas ties žemės sklypais Statybininkų g. 87B, Santaikos g. 46. Ties šiais žemės sklypais pertvarkyta užstatoma zona, nemažinant želdynų teritorijų.
3. Bendrojo plano aiškinamajame rašte skyriuje „7.4. Gamtinis karkasas“ patikslinta teksto dalis, kuri išdėstyta šia redakcija:

„Bendrojo plano keitimo koregavimu gamtinis karkasas nėra naujai nagrinėjamas ir analizuojamas. Rengiant Bendrojo plano koregavimo sprendinius yra atsižvelgiama į anksčiau parengto Bendrojo plano sprendinius. Veikla gamtinio karkaso teritorijose turės būti vykdoma remiantis anksčiau parengto Bendrojo plano sprendiniais ir Gamtinio karkaso nuostatais.“

4. Bendrojo plano pagrindiniame brėžinyje S-1 patikslintas teritorijos funkcinis zonavimas Margio ir Birutės gatvių sankryžoje. Šioje teritorijoje atsisakyta Alytaus miesto bendrojo plano keitimo sprendinių koregavimo.
5. Bendrojo plano pagrindiniame brėžinyje S-1 patikslintas funkcinis zonavimas Kalnų gatvės aplinkoje – atsisakyta numatytos pagalbinės gatvės krantinėje, sumažinta numatyta urbanizuojama teritorija. Vietoje numatytos gatvės numatytas pėsčiųjų ir dviračių takas.
6. Bendrojo plano pagrindiniame brėžinyje S-1 patikslintas dviračių ir pėsčiųjų takų tinklas – atsisakyta dviračių tako jungties ties Slėnio g. 17, patikslintas takas šalia Nemuno prie esamos šaudyklos.

Patikslintas bendrojo plano koregavimo dokumentas teikiamas pakartotinam supažindinimui dėl atliktų bendrojo plano pakeitimų pagal visuomenės pateiktus pasiūlymus.

2024 m. vasario 23 d.