



**ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2021-12-30 ĮSAKYMO NR. DV-1435 „DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS
TVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2023 m. balandžio 14 d. Nr. DV-370
Alytus

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 18 straipsnio 1 dalimi,

p a k e i č i u Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-12-30 įsakymu Nr. DV-1435 „Dėl planavimo darbų programos tvirtinimo“ patvirtintą Planavimo darbų programą, skirtą teritorijos, esančios tarp Kalniškės g., Ūdrijos g. ir geležinkelio, Alytuje, detaliojo plano rengimui, ir ją išdėstau nauja redakcija (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ona Balevičiūtė

PATVIRTINTA
Alytaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2021 m. gruodžio 30 d.
įsakymo Nr. DV-1435
(Alytaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2023 m. _____ d.
įsakymo Nr. DV-
redakcija)

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA, SKIRTA TERITORIJOS, ESANČIOS TARP KALNIŠKĖS G., ŪDRIJOS G. IR GELEŽINKELIO, ALYTUJE, DETALIOJO PLANO RENGIMUI

Planavimo organizatorius – Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktorius, Rotušės a. 4, Alytus, tel. (8 315) 55 102, faksas (8 315) 55 191, el. p. info@alytus.lt.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo – vietovės.

Planuojama teritorija – planuojamos teritorijos plotas ~ 3,7123 ha., Alytuje.

Planavimo pagrindas – Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2021-12-14 įsakymas Nr. DV-1376 „Dėl detaliojo plano rengimo ir planavimo tikslų nustatymo“.

Planavimo tikslai ir uždaviniai – sudaryti sąlygas privačioms investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą, suformuoti naujus žemės sklypus, nustatyti teritorijų naudojimo reglamentus, suplanuoti optimalų planuojamos teritorijos inžinerinių komunikacijų koridorių tinklą.

Papildomi planavimo uždaviniai – įvertinus gretimybes ir gretimų suplanuotų teritorijų susisiekimo sistemų sprendinius, parengti racionalią susisiekimo sistemą, numatyti reikalingus servitutus.

Planavimo dokumento rengimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

Tyrimai ir galimybių studijos – nenustatyti.

SPAV reikalingumas – neatliekamas.

Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti – nereikalingas.

Koncepcijos rengimas – koncepcija nerengiama.

Koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas – neatliekamas.

Derinimo procedūra – detalųjį planą derinti kompleksiskai Teritorijų planavimo komisijoje.

Kiti reikalavimai:

1. Trūkstamus planavimui pradinius duomenis planavimo organizatorius paveda susirinkti plano rengėjui.

2. Plano rengėjas pasirengia planuojamos teritorijos topografinį planą.

3. Plano rengėjas privalo gauti valstybės įmonės Registrų centro pažymėjimus apie planavimui reikalingą Nekilnojamojo turto registre įregistruotą turtą ir teises į jį.

4. Plano rengėjas atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo viešumą užtikrinančias procedūras vadovaudamasis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“.

Pasiūlymų teikimo tvarka:

Pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumentų planavimo organizatoriui teikiami raštu ar Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos, viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu.

Alytaus miesto savivaldybės administracijos
Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus
Patarėja

Neringa Ringytė

SUDERINTA

Alytaus miesto savivaldybės administracijos
Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus
vyriausiasis specialistas

Arūnas Grigaitis