



UAB „Statybos projektai“  
Žalgirio 131, Vilnius  
Korespondencijai S. Nėries g. 77-5,  
Vilnius  
Įm. k. 300626181  
PVM mok. kodas LT100003474513

Tel. 8 659 44684  
Faks. 8 520 40908  
El.p. info@statybosprojektai.com  
a.s LT757300010098080644  
AB bankas „Swedbank“

Projekto pavadinimas	<b>GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS</b>
Statinio (statinių) adresas	<b>PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV.</b>
Projekto Nr.	<b>0148-01-PP</b>
Projekto etapas	<b>PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI</b>
Kategorija	<b>NEYPATINGAS STATINYS</b>
Statybos rūšis	<b>NAUJO STATINIO STATYBA</b>
Naudojimo paskirtis	<b>GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAI (8.8.)</b>
Statytojas (Užsakovas)	<b>UAB "BIORESUS"</b>


Įmonės pavadinimas	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas
	Direktorius	<b>Romas Kerulis</b>	
	SPV (18319)	<b>Romas Kerulis</b>	

Vilnius 2016 m.

**BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI**  
**BENDRIEJI STATINIO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. RODIKLIAI**

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>I. SKLYPAS</b>			
1. sklypo plotas	m <sup>2</sup>	4861	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	26	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	23	
<b>II. PASTATAI</b>			
<b>1. Gamybos ir pramonės paskirties pastatai</b>			
2. Pastato bendrasis plotas*	m <sup>2</sup>	556,20	
3. Pastato naudingas plotas*	m <sup>2</sup>	441,83	
4. Pastato tūris*	m <sup>3</sup>	4092,93	
5. Aukštų skaičius	vnt.	1	
6. Pastato aukštis*	m	6,82	
7. Energetinio naudingumo klasė		B	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	
9. Kiti specifiniai pastato rodikliai (šilumos perdavimo koeficientai)			
10.1. sienų	W/m <sup>2</sup> K	0,18	
10.2. grindys	W/m <sup>2</sup> K	0,23	
10.3. stogo	W/m <sup>2</sup> K	0,137	
10.4. langų	W/m <sup>2</sup> K	1,25	
10.5. lauko durų	W/m <sup>2</sup> K	1,25	

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.



Statinio projekto vadovas Romas Kerulis  atestato Nr. 18319  
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ KURIAIS VADOVAUJANTIS ATLIKTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS

Atliekant architektūrinės – konstrukcinės dalies techninį darbo projektą buvo vadovautasi žemiau nurodytomis HN ir STR.

Eil. Reglamento šifras	Pavadinimas
1. STR 1.01.05:2007	„Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“.
2. STR 1.01.08:2002	„Statinio statybos rūšys“.
3. STR 1.01.09:2003	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
4. STR 2.02.07:2012	Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai. Pagrindiniai reikalavimai
5. STR 2.03.02:2005	Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas
6. STR 1.04.01:2005	Esamų statinių tyrimai.
7. STR 1.05.06:2010	Statinio projektavimas.
8. STR 1.05.08:2003	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.
9. STR 2.01.01(1):2005	Esminis statinio reikalavimas. „Mechaninis atsparumas ir pastovumas“.
10. STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
11. STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga.
12. STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
13. STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
14. STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
15. STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
16. STR 1.01.07:2010	Nesudėtingi statiniai.
17. STR 1.07.01 :2010	Statybą leidžiantys dokumentai.
18. STR 1.07.02:2005	Žemės darbai.
19. STR 1.11.01 :2010	Statybos užbaigimas.
20. STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
21. STR 2.03.01 :2001	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.
22. STR 2.05.01:2013	Pastatų energinio naudingumo projektavimas.
23. STR 2.05.02:2008	Statinių konstrukcijos. Stogai.
24. STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
25. STR 2.05.04:2003	Poveikiai ir apkrovos.
26. STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas.
27. STR 2.05.07:2005	Medinių konstrukcijų projektavimas.

0	2016-06-30	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR KEITIMO PAVADINIMAS		
KVAL. DOK. NR.			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
18319	SPV	R. KERULIS		LAIDA
				AIŠKINAMASIS RAŠTAS
				0
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS: UAB "BIORESUS"		DOKUMENTO ŽYMUO: 0148-01-PP-AR-01	LAPAS
				LAPŲ
				1
				4
				3

- |                      |   |
|----------------------|---|
| 28. STR 2.05.08:2005 | Plieninių konstrukcijų projektavimas.   |
| 29. STR 2.05.13:2004 | Statinių konstrukcijos. Grindys.  |
| 30. STR 2.05.20:2006 | Langai ir išorinės įėjimo durys.  |
| 31. STR 2.07.01:2003 | Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemas. Lauko inžineriniai tinklai. |
| 32. STR 2.09.02:2005 | Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.   |

**Statinių grupės (komplekso pavadinimas):** „GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS“. Unikalus sklypo Nr. 1101-0001-0069

**Statybos vieta:** PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV.

**Projektuotojas:** UAB „STATYBOS PROJEKTAI“

**Projekto stadija:** PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

**Statybos rūšis:** NAUJO STATINIO STATYBA

**Objekto paskirtis:** GAMYBOS IR PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAI (8.8.)

### 1. ATLIKTI STATYBINIAI TYRINĖJIMAI IR TYRIMAI

Atliktas esamų inžinerinių sistemų vizualinis įvertinimas.

### 2. BENDRIEJI DUOMENYS

Statinio geografinė vieta, funkcinė paskirtis, ryšys su gretimu užstatymu, kultūros paveldo vertybe, klimato sąlygos ir reljefas.

Projektuojamas pastatas bus statomas PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. Pastato padėtis sklype priskiriama pramonės ir infrastruktūros teritorijų užstatymo tipui.

Būsimo pastato funkcinė paskirtis – gamybos ir pramonės paskirties pastatas (8.8) pastatas – skirtas pramoninei gamybai. Klimatinės sąlygos Alytaus miesto savivaldybėje: vyrauja pietvakarių ir vakarų vėjai. Vidutinis vyraujančių kryptų vėjo greitis 2,5 m/s. Vidutinė metinė oro temperatūra yra 6,1°C. Vidutinė temperatūra šilčiausią mėnesį (liepą) yra 17°C, o šalčiausią metų mėnesį (sausį) -5°C. Santykinis oro drėgnumas – 80 %.

Reljefas. Būsimo pastato sklypo bei aplinkinių teritorijų reljefas turi nežymų nuolydį pietryčių kryptimi.

Projektuojamas pastatas nėra kultūros paveldo apsaugos zonoje.

UAB „Statybos projektai“ vadovaudamasis pateikta Statinio Projektavimo Užduotimi parengė „GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV. STATYBOS PROJEKTAS“, kurio sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų. Projekto sprendiniai neprieštaruoja dokumentams, kurie reglamentuoja sveikatos apsaugą ir visuomenės sveikatos priežiūrą. Sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentus, esminius statinio, architektūros, aplinkos reikalavimus.

### 3. SANITARINIO BUITINIO DARBUOTOJŲ APTARNAVIMO IR MAITINIMO SPRENDINIAI

Pastate projektuojama katilinė su gamtinių dujų katilu, kuri tiesks šilumą pastatui aptarnauti. Vanduo pastatui tiekiamas iš centralizuotų miesto tinklų. Nuotekos šalinamos centralizuotai. Maitinimas ir poilsis organizuojamas gretimame administraciniame pastate.

### 4. APSAUGINĖS PRIEMONĖS NUO SMURTO IR VANDALIZMO

Pagrindinis darbuotojų įėjimas projektuojamas pastato rytiniame fasade. Įėjus į pastatą patenkama į tambūrą, kuris veda į kitas patalpas. Taip pat projektuojami 5 techniniai išėjimai įrengti katilinėje, ventiliacijos patalpoje, cheminių reagentų sandėliuose ir techniniame tambūre. Rytiniame fasade projektuojami garažo vartai, kuriuose įrengiamos praėjimo durys. Pastatas vieno aukšto, todėl jame neprojektuojamos laiptinės.

### 5. NEĮGALIŲJŲ SPECIFINIŲ POREIKIŲ TENKINIMO SPRENDINIAI

Žmonėms su negalia pritaikyta automobilio stovėjimo vieta, patogus pateikimas į patalpas. Žmonės su negalia gali naudotis specialiu sanitariniu mazgu, persirengti ir naudotis dušu.

### 6. PASTATO ATITVARŲ ELEMENTŲ (SIENŲ, PERTVARŲ, STOGO, GRINDŲ) TIPAI, MEDŽIAGOS IR JŲ PARINKIMO MOTYVAI

Pastato sienos – kompozicinių plokščių ypač lygiu paviršiumi. Sandari plokščių struktūra ir lygus paviršius puikiai tinka patalpoms, kurioms taikomi ypatingai griežti sanitariniai ir švaros reikalavimai. Pastato konstrukcijos iš gelžbetonio kolonų ir plieninių sijų. Cokolis apšiltinamas ir dengiamas poliesteriu dengta spalvota skarda. Nuogrindos aplink pastatą įrengiamos iš pilkos spalvos trinkelėlių. Stogas šlaitinis, dengtas rulonine danga. Pastato langai - PVC profilių gaminiai. Durys – metalinio profilio rėmo gaminys. Gamybinėse patalpose grindys dengiamos liejama danga tinkama maisto pramonei. Kolonos aptaisomos PVC danga skirta maisto pramonei. Konstrukciniai ryšiai sienose aptaisom drėgmei atspariu gipso kartonu ir ant jo klijuojama PVC danga. Personalo persirengimo kambariuose, dušinėse ir sanitariniuose mazguose sienos bei grindys dengiamos akmens masės ir keraminėmis plytelėmis. Lubos

0148-01-PP-AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	4	0 4

kur vykdoma veikla pakabinamos, lengvai valomos. (akustinės arba daugiasluoksnės) Visos interjero medžiagos pritaikytos higieniškomis patalpoms ir farmacijos pramonės veiklai vystyti.

## 7. PATALPŲ INSOLIACIJOS IR NATŪRALAUS APŠVIETIMO, MIKROKLIMATO (DRĖGNUMO, TEMPERATŪROS) LYGIAI IR RODIKLIAI, JŲ NORMINIŲ LYGIŲ UŽTIKRINIMO SPRENDINIAI

Statinyje sudaromos tinkamos darbo sąlygos – užtikrinamas optimalus temperatūrinis ir drėgmės režimas, geriamos kokybės vandens tiekimas, nuotekų šalinimas, patalpų šildymas, vėdinimas, natūralus ir dirbtinis apšvietimas. Pastate projektuojamam moderni ventiliacijos ir rekuperacijos sistema užtikrinanti gamybos procesui reikalingą mikroklimatą. Patalpos, kuriose nuolat dirbs darbuotojai yra aprūpintos natūraliu apšvietimu, kuris atitinka galiojančias higienos normas. Langai išdėstyti pastato vakarinėje ir rytinėje pusėse.

## 8. PASTATO (PASTATŲ) VIDAUS APLINKOS GARSO KLASĖ (KLASĖS)

Pastatas suprojektuotas taip, kad jame ir šalia jo esančių žmonių girdimo triukšmo lygis nekeltų grėsmės jų sveikatai ir atitiktų jų darbui būtinas komfortines aplinkos sąlygas. Pastato atitvarinės konstrukcijos užtikrina norminę garso izoliaciją ir apsaugo žmones nuo išorės triukšmo. Projektuojamo pastato vidaus aplinkos garso klasė turi būti ne žemesnė kaip C.

## 9. PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ PAGRINDINĖS CHARAKTERISTIKOS

Bendras plotas – 556,20 m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas – 441,83 m <sup>2</sup>
Pagalbinis plotas – 114,37 m <sup>2</sup>
Užstatytas plotas – 606,36 m <sup>2</sup>
Tūris – 4092,93 m <sup>3</sup>

## 10. TRUMPAS PROJEKTINIŲ SPRENDIMŲ APRAŠYMAS

Pastatas projektuojamas vieno aukšto, pastato aukštis – 6,82 m.

### Projektiniai sprendiniai

Pastatas suprojektuotas taip, kad galima būtų jį naudoti gyvulinės paskirties produktų apdirbimui. Pastate bus apdirbamos galvijų žarnos ir gaminamas heparinas. Projektuojamą pramoninį pastatą galima suskirstyti į 3 pagrindines zonas. Pastato centre suprojektuotos buitinės patalpos skirtos darbuotojų persirengimui, sanmazgai ir dušai. Kairėje pastato pusėje numatytas žarnų atitirpinimas, plovimas, pakavimas. Dešinėje pastato pusėje numatyta įranga gautos produkcijos iš žarnų apdirbimui.

## 11. GALIMA STATYBOS ĮTAKA APLINKAI, GYVENTOJAMS, GRETIMOMS TERITORIJOMS

**Statybos teritorija.** Teritorija aptverta. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybinės atliekos kraunamos tam skirtoje žemės vietoje ir išvežamos į sąvartynus.

**Statybos įtaka aplinkai.** Statybos metu ir atlikus darbus trečiųjų asmenų darbo ir kitos veiklos sąlygos nesuvaržomos - išlieka galimybė patekti į vietinės ir valstybinės reikšmės kelius, išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais. Statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

**Aplinkos apsauga.** Statybinės atliekos kraunamos tam skirtoje žemės vietoje ir išvežamos į sąvartynus. Buitinės atliekos laikomos buitiniuose konteineriuose. Įrengiami išvežami lauko WC statybininkams.

## 12. GAMTOS APSAUGOS IŠSAUGOJIMO PRIEMONĖS

Pagrindiniai reikalavimai:

- Jokiais būdais negalima išvežti ar sunaikinti augalinio sluoksnio. Jis kaupiamas saugioje vietoje ir pabaigus visus darbus naudojamas aplinkos tvarkymo darbams;
- Visos cheminės medžiagos, dažai yra sandėliuojami tik tam skirtuose uždaruose sandėliuose taip, kad neišsipiltų ir neišbėgtų;
- Visos atvežtos medžiagos laikomos tik tam skirtose vietose;
- Visi, teritorijoje esantys medžiai, turi būti aptverti ir surišti, kad nebūtų pažeisti;
- Baigus statybą, teritoriją reikia kruopščiai išvalyti nuo statybinių šiukšlių;
- Baigus statybos darbus, turi būti atstatytos pažeistos ar sugadintos dangos.

### Atliekų tvarkymas

Statybos atliekos turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (IX-1004) 31 straipsnio nustatyta tvarka bei Statybinių atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus, patvirtintus LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637. Statybos proceso metu statybinės atliekos, atraižos rūšiuojamos, netinkamos naudoti ir perdirbti atliekos pagal sutartis išvežama į sąvartynus.

0148-01-PP-AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	4	0 5

Statybos proceso metu statybos atliekos turi būti rūšiuojamos į:

- tinkamas naudoti atliekas (betonas, keramikos, medienos, metalo gaminių, termoizoliacinės medžiagos ir kitos nedegios medžiagos), kurias planuojama panaudoti aikštelių, privažiavimo dangų pagrindams, įrenginių ar priklausinių statybai;
- tinkamas perdirbti atliekas, kurios pristatomos į perdirbimo gamyklas;
- netinkamas naudoti ir perdirbti atliekas (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), pagal sutartis išvežamos į sąvartynus.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugojamos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždarose talpose ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybos atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kuria tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialios įmonės) ir atsako už jų tvarkingą pakrovimą ir pristatymą į sąvartas. Statytojas, baigęs statybą, statinio užbaigimo metu komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

### **Medžiagų ir konstrukcijų galimos sandėliavimo zonos, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietą**

Apšiltinimo ir apdailos medžiagos sandėliuojamos laikinai įrengtose sandėliavimo vietose. Į objekto teritoriją atvežti gaminiai, iškraunami į įrengtas krovinių sandėliavimo aikšteles. Gaminiai sandėliuojami pagal gaminių sandėliavimo schemas. Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą. Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančią normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus arba atitikties deklaracijas ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios medžiagos. Visos į statybvietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais tapatybę. Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausių statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybos aikštelėje, mažiausių pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas. Išdėstant sandėlius laikomasi tokių reikalavimų:

- Uždari ir atviri sandėliai pageidaujama, kad būtų kuo arčiau darbo vietų;
- Ruloninės ir apšiltinimo medžiagos turi būti laikomos kiek galima arčiau kranų pastatymo vietų;
- Medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdamas darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.
- Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

### **Atliekų ir statybinių šiukšlių galimos sandėliavimo zonos**

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį, kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Visos statybinės atliekos nuleidžiamos žemyn polietilenu vamzdynu arba konteineriuose nuleidžiamos statybiniu keltuvu, iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai. Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarancios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos į antrinius žaliavos, pavojingos atliekos.

Medžiagos, kurios po to bus pakartotinai panaudotos, sukraunamos į lopšius, surūšiuojamos ir susandėliuojamos. O statybinės šiukšlės metamos tam skirtose vietose į šiukšlių konteinerius.

Visos atliekos turi būti išvežtos pagal savo rūšis: betonas į betono smulkinimo, metalas į metalo supirkimo punktą, mediena į medienos perdirbimo gamyklą.

Šie ir kiti darbai, reikalavimai medžiagoms aprašyti techninėse specifikacijose. Statybos metu naudojamos medžiagos turi turėti gaminio sertifikatą arba kitus kokybę įrodančius dokumentus. Projekte numatyti reikalavimai medžiagoms, gaminiams, darbų vykdymui pagal turimus duomenis. Statybos metu atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, šie reikalavimai gali būti patikslinti prieš tai suderinus su projekto autoriumi ir su techninio projekto vykdymo vadovu.


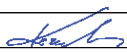
## **13. PARKAVIMAS**

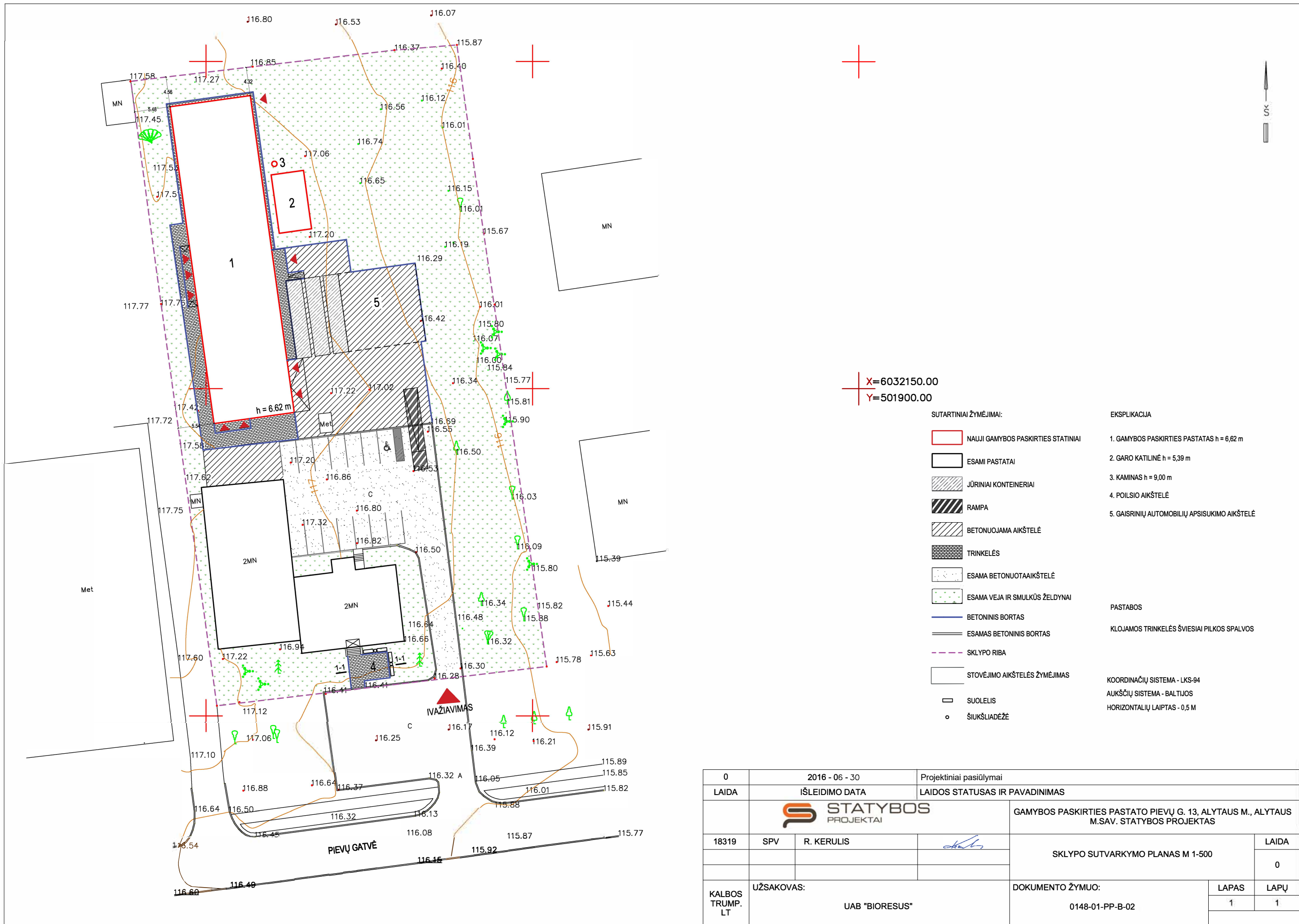
Gamybos ir pramonės paskirties pastatams reikalinga 1 automobilio parkavimo vieta 60 m<sup>2</sup> darbo patalpų ploto. Taigi prie naujo gamybos paskirties pastato projektuojama 14 vietų stovėjimo aikštelė iš kurių 1 pritaikyta žmonių su negalia poreikiams. (privalomai reikėtų 8 automobilio parkavimo vietų).

0148-01-PP-AR-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	4	4	0 6

GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO TERITORIJA PIEVŲ G. 13, ALYTAUS MIESTAS, ALYTAUS MIESTO SAV.



0	2016 - 06 - 30	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR PAVADINIMAS			
Atest. Nr. 5810	 <b>STATYBOS</b> PROJEKTAI		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
18319	SPV	R. KERULIS	SITUACIJOS PLANAS		LAIDA
					0
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
	UAB "BIORESUS"		0148-01-PP-B-01		LAPŲ
					1
					1
					7



X=6032150.00  
Y=501900.00

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- NAUJI GAMYBOS PASKIRTIES STATINIAI
- ESAMI PASTATAI
- JŪRINIAI KONTEINERIAI
- RAMPA
- BETONUOJAMA AIKŠTELĖ
- TRINKELĖS
- ESAMA BETONUOTA AIKŠTELĖ
- ESAMA VEJA IR SMULKŪS ŽELDYNAI
- BETONINIS BORTAS
- ESAMAS BETONINIS BORTAS
- SKLYPO RIBA
- STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ŽYMĖJIMAS
- SUOGLIS
- o ŠIUKŠLIADĖŽĖ

EKSPLIKACIJA

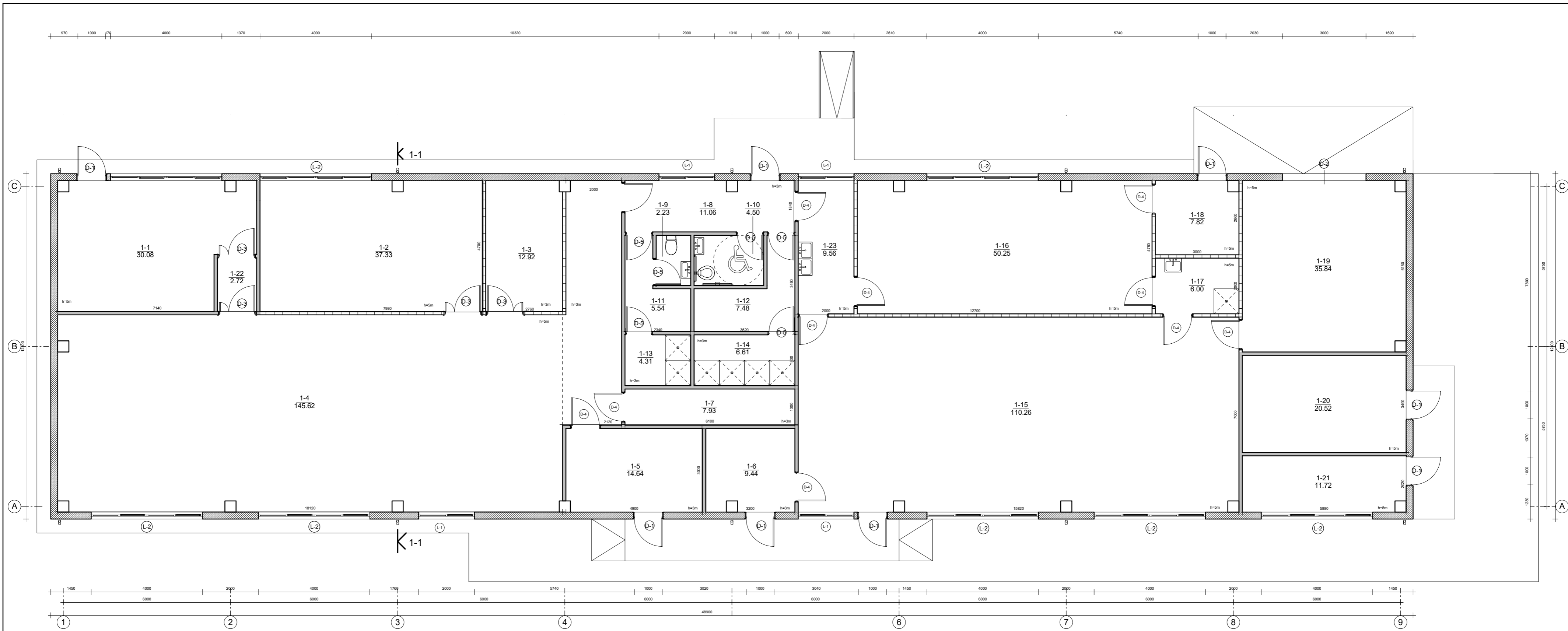
1. GAMYBOS PASKIRTIES PASTATAS h = 6,62 m
2. GARO KATILINĖ h = 5,39 m
3. KAMINAS h = 9,00 m
4. POILSIO AIKŠTELĖ
5. GAISRINIŲ AUTOMOBILIŲ APSISUKIMO AIKŠTELĖ

PASTABOS

KLOJAMOS TRINKELĖS ŠVIESIAI PILKOS SPALVOS

KOORDINACIJŲ SISTEMA - LKS-94  
AUKŠČIŲ SISTEMA - BALTIJOS  
HORIZONTALIŲ LAIPTAS - 0,5 M

0	2016 - 06 - 30	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR PAVADINIMAS		
			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
18319	SPV	R. KERULIS		LAIDA
				0
				SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1-500
				LAPAS
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS:	UAB "BIORESUS"	DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPŲ
			0148-01-PP-B-02	1
				1



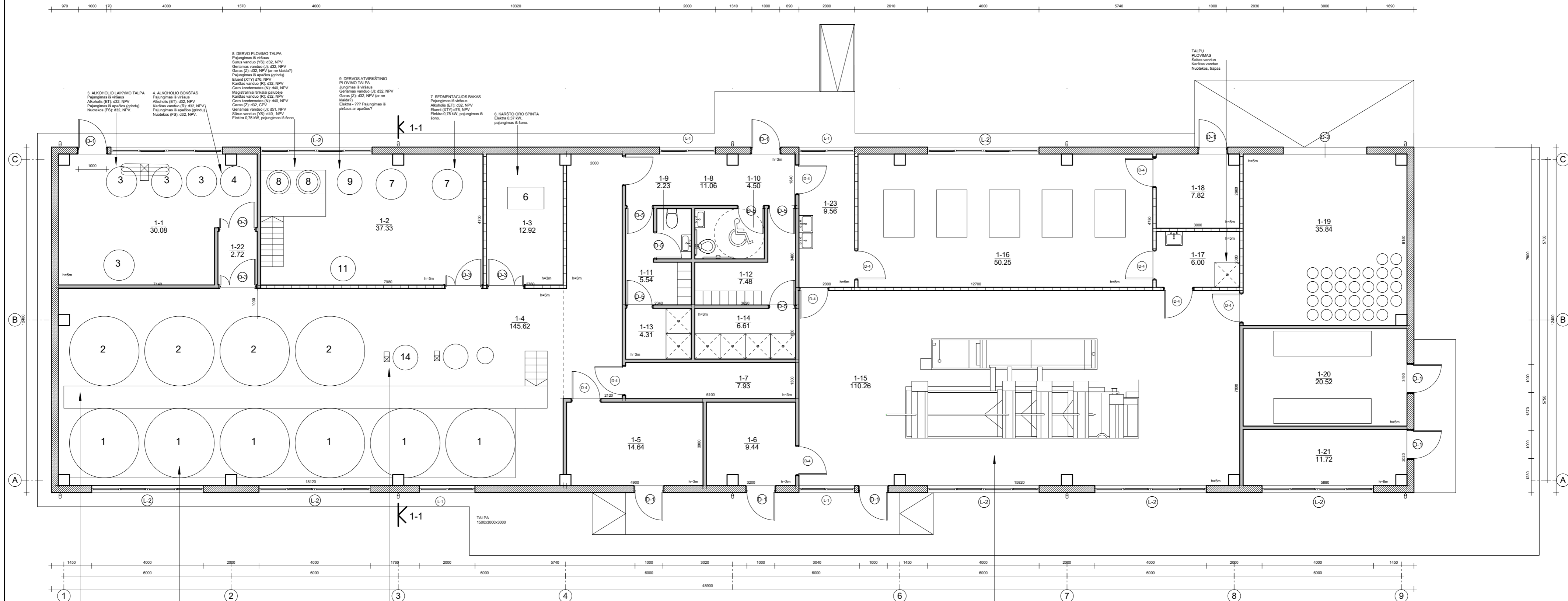
1 AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	ALKOHOLIO LAIKYMO PATALPA	30.08 m <sup>2</sup>
1-2	TECHNOLOGINĖ PATALPA	37.33 m <sup>2</sup>
1-3	DŽIOVINIMO PATALPA	12.92 m <sup>2</sup>
1-4	TECHNOLOGINĖ PATALPA	145.62 m <sup>2</sup>
1-5	PAGALBINĖS GAMYBOS PATALPOS	14.64 m <sup>2</sup>
1-6	PAGALBINĖS GAMYBOS PATALPOS	9.44 m <sup>2</sup>
1-7	PAGALBINĖS GAMYBOS PATALPOS	7.93 m <sup>2</sup>
1-8	KORIDORIUS	11.06 m <sup>2</sup>
1-9	WC	2.23 m <sup>2</sup>
1-10	WC	4.50 m <sup>2</sup>
1-11	PERSIRENGIMO KAMBARYS	5.54 m <sup>2</sup>
1-12	PERSIRENGIMO KAMBARYS	7.48 m <sup>2</sup>
1-13	DUŠAS	4.31 m <sup>2</sup>
1-14	DUŠAS	6.61 m <sup>2</sup>
1-15	APDIRBIMO SALĖ	110.26 m <sup>2</sup>
1-16	ŽARNŲ PAKAVIMO PATALPA	50.25 m <sup>2</sup>
1-17	TALPŲ PLOVIMO PATALPA	6.00 m <sup>2</sup>
1-18	TALPŲ IŠVEŽIMO KORIDORIUS	7.82 m <sup>2</sup>
1-19	PRODUKCIJOS ATŠILDYMO PATALPA	35.84 m <sup>2</sup>
1-20	VENTILIACIJOS PATALPA	20.52 m <sup>2</sup>
1-21	KATILINĖ	11.72 m <sup>2</sup>
1-22	TAMBŪRAS	2.72 m <sup>2</sup>
1-23	PAGALBINĖ PATALPA	9.56 m <sup>2</sup>
		554.37 m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- LAUKO SIENOS (DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ)
- VIDAUS PERTVAROS (DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ)
- VIDAUS PERTVAROS (PLYTŲ MŪRAS, TINKAS)
- PRAUSTUVAS
- KLOZETAS
- DUŠAS

0	2016 - 06 - 30	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR PAVADINIMAS
Atest. Nr. 5810		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS
18319	SPV R. KERULIS	
		PIRMO AUKŠTO PLANAS. M 1 - 100
		LAIDA
		0
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS: UAB "BIORESUS"	DOKUMENTO ŽYMUO: 0148-01-PP-B-03
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		1
		9



2. ENŽIMŲ HIDROLIZĖS TALPA 12m<sup>3</sup>  
 vanduo (V) 2x332, NPV  
 Parnaudotojas dujos (PQ) 0219, NPV  
 Zarai membrana (CM) 053, NPV  
 Garais (Z) 032, NPV  
 Pajungimas ir vamzdis (grindis)  
 Garais kondensatas (N) 052, NPV  
 Enzymų skydas (MJ) 053, NPV  
 Magistralinė šiluminė perdanga  
 Zarai membrana (CM) 076, NPV  
 Sūrus vanduo (V) 051, NPV  
 Garais (Z) 050, CPV  
 Elektra 6x2,2 kW, pajungimas iš viršaus.

10. ABSORBCIJOS TALPA 12m<sup>3</sup>  
 Pajungimas iš viršaus  
 Sūrus vanduo (V) 032, NPV  
 Enzymų skydas (MJ) 053, NPV  
 Parnaudotojas dujos (PQ) 0219, NPV  
 Garais kondensatas (N) 052, NPV  
 Pajungimas ir vamzdis (grindis)  
 Garais vanduo (V) 051, NPV  
 Alusbutinis skydas (KPT) 076, NPV  
 Magistralinė šiluminė perdanga  
 Absorbcijos talpa (V) 051, NPV  
 Sūrus vanduo (V) 050, NPV  
 Parnaudotojas dujos (PQ) 0219, NPV  
 Elektra 6x2,2 kW, pajungimas iš viršaus.

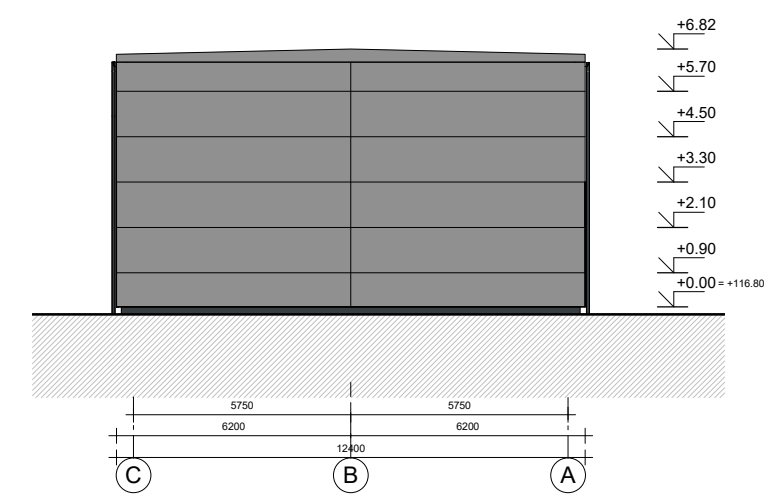
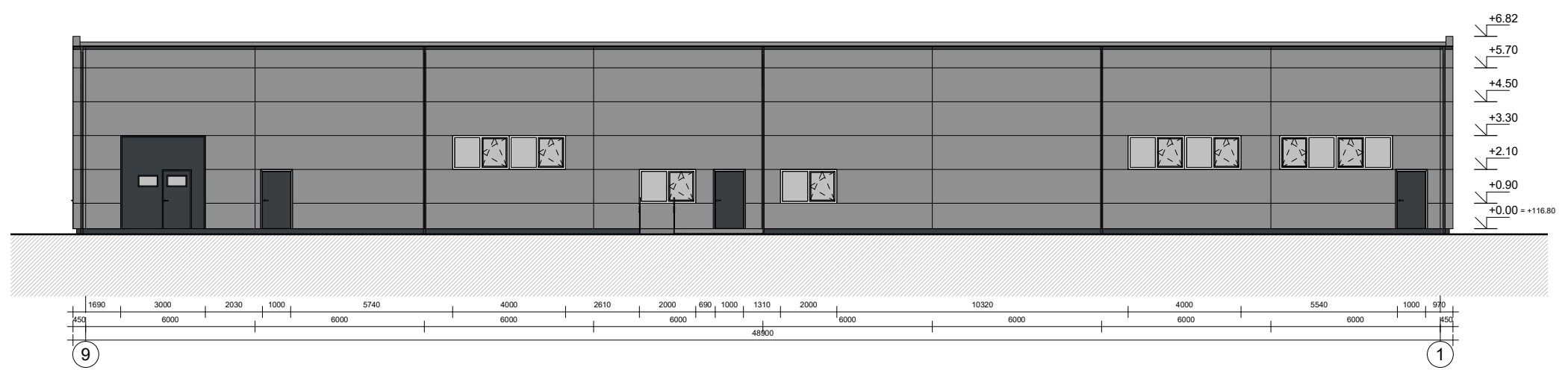
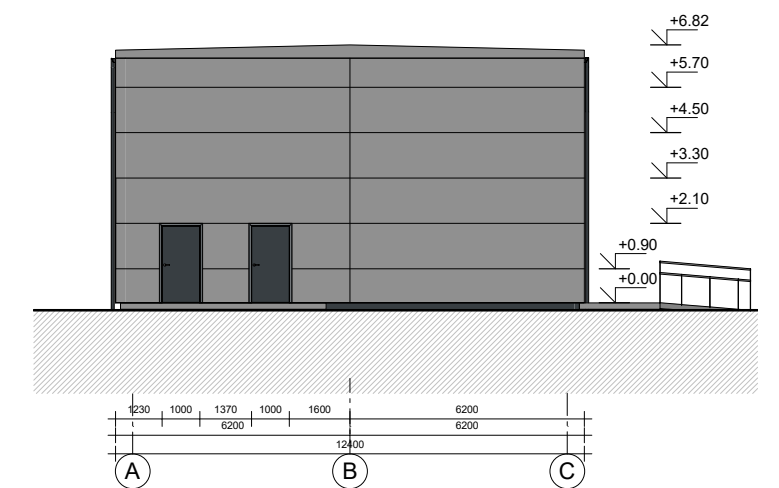
11. FILTRAS  
 Pajungimas iš viršaus  
 Geriamas vanduo (V) 032, NPV

17. ŽARNŲ PLOVIMAS  
 Pajungimas iš viršaus  
 Geriamas vanduo (V) 032, NPV  
 Karštas vanduo (V) 032, NPV  
 Elektra - 6x1,5kW, 0,37kW, 1,1kW  
 Pajungimas iš viršaus  
 VALIMO STALAS 13, H=3x10, 12  
 +185x41-14 (1 PERSPEKTYVUJE)

1 AUKŠTO PATALPŲ ŽINIARAŠTIS		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	ALKOHOLIO LAIKYMO PATALPA	30.08 m <sup>2</sup>
1-2	TECHNOLOGINĖ PATALPA	37.33 m <sup>2</sup>
1-3	DŽIOVINIMO PATALPA	12.92 m <sup>2</sup>
1-4	TECHNOLOGINĖ PATALPA	145.62 m <sup>2</sup>
1-5	PAGALBINĖS GAMYBOS PATALPOS	14.64 m <sup>2</sup>
1-6	PAGALBINĖS GAMYBOS PATALPOS	9.44 m <sup>2</sup>
1-7	PAGALBINĖS GAMYBOS PATALPOS	7.93 m <sup>2</sup>
1-8	KORIDORIUS	11.06 m <sup>2</sup>
1-9	WC	2.23 m <sup>2</sup>
1-10	WC	4.50 m <sup>2</sup>
1-11	PERSIRENGIMO KAMBARYS	5.54 m <sup>2</sup>
1-12	PERSIRENGIMO KAMBARYS	7.48 m <sup>2</sup>
1-13	DUŠAS	4.31 m <sup>2</sup>
1-14	DUŠAS	6.61 m <sup>2</sup>
1-15	APDIRBIMO SALĖ	110.26 m <sup>2</sup>
1-16	ŽARNŲ PAKAVIMO PATALPA	50.25 m <sup>2</sup>
1-17	TALPŲ PLOVIMO PATALPA	6.00 m <sup>2</sup>
1-18	TALPŲ IŠVEŽIMO KORIDORIUS	7.82 m <sup>2</sup>
1-19	PRODUKCIJOS ATŠILDYMO PATALPA	35.84 m <sup>2</sup>
1-20	VENTILACIJOS PATALPA	20.52 m <sup>2</sup>
1-21	KATILINĖ	11.72 m <sup>2</sup>
1-22	TAMBŪRAS	2.72 m <sup>2</sup>
1-23	PAGALBINĖ PATALPA	9.56 m <sup>2</sup>
		554.37 m <sup>2</sup>

- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- LAUKO SIENOS (DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ)
  - VIDAUS PERTVAROS (DAUGIASLUOKSNĖ PLOKŠTĖ)
  - VIDAUS PERTVAROS (PLYTŲ MŪRAS, TINKAS)
  - PRAUSTUVAS
  - KLOZETAS
  - DUŠAS

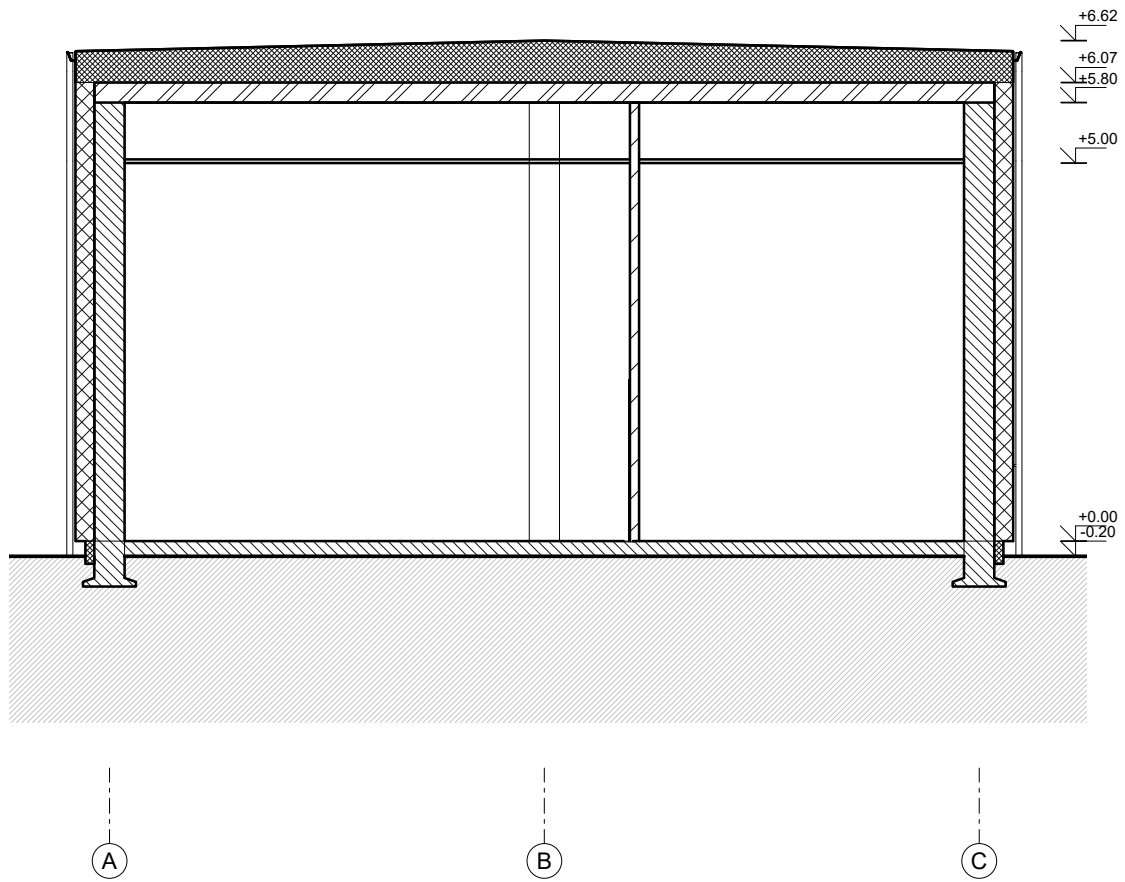
0	2016 - 06 - 30	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR PAVADINIMAS
Atest. Nr. 5810		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVU G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS
18319	SPV R. KERULIS	
		PIRMO AUKŠTO TECHNOLOGINIS PLANAS. M 1 - 100
		LAIDA
		0
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS: UAB "BIORESUS"	DOKUMENTO ŽYMUO: 0148-01-PP-B-04
		LAPAS LAPŲ
		10




SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI



- SIENOS: KOMPOZICINĖS PLOKŠTĖS. SPALVA RR 45 GRAPHITE GREY (PVDF DANGA)
- COKOLIS: SKARDA. SPALVA RR23
- DURYS IR GARAŽO DURYS: SPALVA RAL 7016
- APSKARDINIMAI: SKARDA. SPALVA RR23
- ESAMAS GRUNTAS

0	2016 - 06 - 30	Projektiniai pasiūlymai		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR PAVADINIMAS		
Atest. Nr. 5810	<b>STATYBOS PROJEKTAI</b>		GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS	
18319	SPV	R. KERULIS		LAIDA
				0
				FASADAI TARP AŠIŲ 1-9, A-B, B-A, 9-1. M 1 - 200
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS:  UAB "BIORESUS"		DOKUMENTO ŽYMUO:  0148-01-PP-B-05	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1
				11



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	GELŽBETONIS
	PLIENAS
	KOMPOZICINĖS PLOKŠTĖS
	APŠILDYMO SLUOKSNIS
	ESAMAS GRUNTAS

0	2016 - 06 - 30	Projektiniai pasiūlymai			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR PAVADINIMAS			
Atest. Nr. 5810			GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS		
18319	SPV	R. KERULIS		LAIDA	
				PJŪVIS 1-1 M 1 - 100	
				0	
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS:		DOKUMENTO ŽYMUO:		LAPAS
	UAB "BIORESUS"		0148-01-PP-B-06		LAPŲ
					1
					12

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

- NAUJI GAMYBOS PASKIRTIES STATINIAI
- ESAMI PASTATAI
- JŪRINIAI KONTEINERIAI
- RAMPA
- BETONUOJAMA AIKŠTELĖ
- TRINKELĖS
- ESAMA BETONUOTA AIKŠTELĖ
- BETONINIS BORTAS
- ESAMAS BETONINIS BORTAS
- STOVĖJIMO AIKŠTELĖS ŽYMĖJIMAS
- SUOLELIS
- ŠIUKŠLIADĖŽĖ

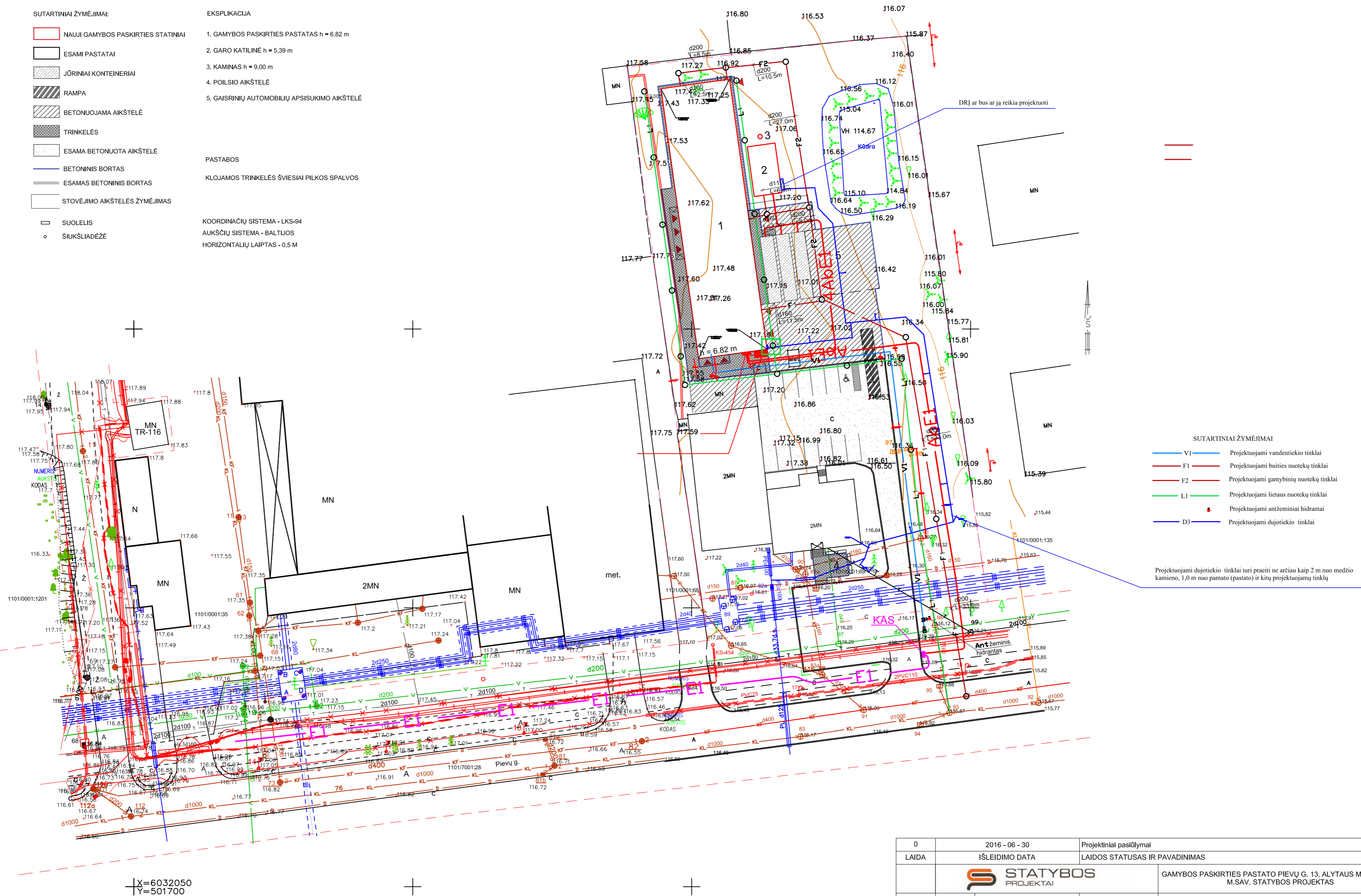
EKSPLIKACIJA

1. GAMYBOS PASKIRTIES PASTATAS h = 6,82 m
2. GARO KATILINĖ h = 5,39 m
3. KAMINAS h = 9,00 m
4. POILSIO AIKŠTELĖ
5. GAISRINIŲ AUTOMOBILIŲ APSISUKIMO AIKŠTELĖ

PASTABOS

KLOJAMOS TRINKELĖS ŠVIESIAI PILKOS SPALVOS

KOORDINACIJŲ SISTEMA - LKS-94  
 AUKŠČIŲ SISTEMA - BALTIJOS  
 HORIZONTALIŲ LAIPTAS - 0,5 M



- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- V1 Projektuojami vandentiekio tinklai
  - F1 Projektuojami buties nuotekų tinklai
  - F2 Projektuojami gamybinių nuotekų tinklai
  - L1 Projektuojami lietaus nuotekų tinklai
  - Projektuojami antžeminiai hidrantai
  - D3 Projektuojami dujotiekio tinklai

Projektuojami dujotiekio tinklai turi praeiti ne arčiau kaip 2 m nuo medžio kamieno, 1,0 m nuo pamato (pastato) ir kitų projektuojamų tinklų

X=6032050  
 Y=501700

0	2016 - 06 - 30	Projektiniai pasiūlymai
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR PAVADINIMAS
	<b>STATYBOS PROJEKTAI</b>	GAMYBOS PASKIRTIES PASTATO PIEVŲ G. 13, ALYTAUS M., ALYTAUS M.SAV. STATYBOS PROJEKTAS
18319	SPV R. KERULIS	SUVESTINIS TERITORIJOS PLANAS M 1-500
		LAIDA 0
KALBOS TRUMP. LT	UŽSAKOVAS: UAB "BIORESUS"	DOKUMENTO ŽYMUO: 0148-01-PP-B-07
		LAPAS LAPŲ 1 1