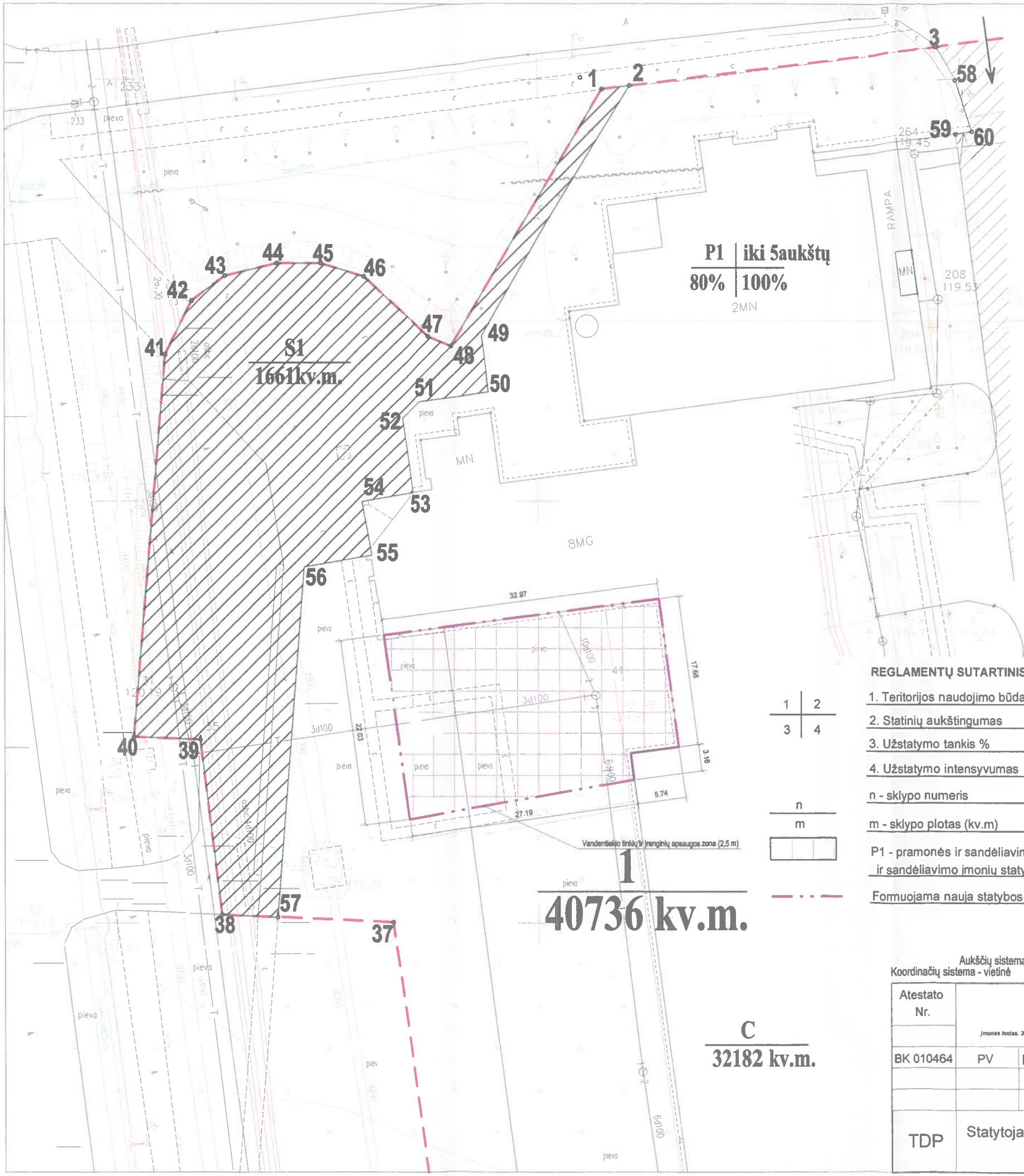

DETALIUOJU PLANU NUSTATYTI TERITORIJOS TVARKYMO REŽIMAI

Sklypo (jo dalies) Nr	Sklypo (jo dalies) plotas kv.m	Privalomieji reikalavimai: Žemės sklypo naudojimo būdas (pobūdis)	Statinių aukštų skaičius (mažiausi)	Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas %	Papildomų veiklos apribojimų, servitutų trumpas aprašymas
1	40736	P1	iki 5aukštų	80	100	Ryšių linijų apsaugos zonos Nr.343p. Elektros linijų apsaugos zonos Nr.343p.VI Dujotiekių apsaugos zonos Nr.343p.I Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinkl. apsaugos zonos Nr.343p.XLVIII Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos Nr.343p.XLIX
A	7031					
B	1523					
C	32182					
S1	1661					Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (203) (tarnaujantis daiktas), 206 - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas, 207 - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarn. daiktas)
S2	2084					Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (203) (tarnaujantis daiktas), 206 - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas, 207 - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (tarn. daiktas)
2	2631	P1	5aukštų	20	50	Ryšių linijų apsaugos zonos Nr.343p. Elektros linijų apsaugos zonos Nr.343p.VI Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinkl apsaugos zonos Nr.343p.XLVIII Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos Nr.343p.XLIX Kelio servitutas S2 - 2084 kv.m teisė važiuoti transporto priemonėmis (103) (viešpataujantis daiktas), (106) - teisė tiesti požemines ir antžemines komunikacijas, (107) - teisė aptarnauti požemines ir antžemines komunikacijas (viešpat. daiktas)

REGLAMENTŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

1. Teritorijos naudojimo būdas
2. Statinių aukštingumas
3. Užstatymo tankis %
4. Užstatymo intensyvumas

1	2
3	4

n - sklypo numeris

m - sklypo plotas (kv.m)

n
m

P1 - pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, pramonės ir sandėliavimo įmonių statyboms formuojams naujs užstatymas

Formuojama nauja statybos zonos riba

Servituto ribos (zona)

Detaliojo plano galiojimo riba (sutampa su sklypo riba)

Esamų sklypų ribos

Įvažiavimas - išvažiavimas, eismo kryptis

Projektuojamų sklypų ribos

Naikinamos ribos

NG — Naftos produktų gaudyklė

Planuojama teritorija

Aukščių sistema - Baltijos
Koordinačių sistema - vietinė

Atestato Nr.							
	Archikodes MB, Įmonės kodas. 303060023, adresas. Pergalės g. 27, Miliūsėnų k., LT-62461, Alytaus r. sav., tel.: 8 656 74098, el.p. archikodes@gmail.com						
BK 010464	PV	D. Vitkauskas		2017.03	SKLYPO PLANAS (Žemės sklypo Alytuje, Pramonės g. 14a, Alytuje, ribų formavimo esamų pastatų ekspluatavimui ir naudojimo režimo nustatymo detaliojo plano koregvėžmo schema) M 1:500		Laida
TDP	Statytojas: UAB "Vektrona"					Lapas	Lapų