

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

ESAMOS PADĖTIES ANALIZĖ

Rengiant degalinės Santaikos g. 28A, Alytuje, techninį projektą, buvo detalizuota degalinės technologija pagal numatomo operatoriaus naudojamą įrangą ir standartus. Siekiant išlaikyti galiojančių reglamentų nustatytus reikalavimus, reikalinga pakeisti statinių išdėstymą, dėl to suplanuotas statinių išdėstymas neatitiks detaliojo plano sprendiniuose numatytos užstatymo zonos.

PLANUOJAMOS TERITORIJOS SPRENDINIAI

Norint pastatyti šiuolaikišką degalinę, atitinkančią šių dienų kokybės ir saugumo reikalavimus bei kadangi numatomas užstatymas neprieštaruoja statybos techniniame reglamente numatomų parametrų, tikslinami detaliojo plano sprendiniai, koreguojant leistino užstatymo ribą (sklypo planas pridedamas), nekeičiant pagrindinių teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nekeičiami. Pakeitus užstatymo zonos ribas bei numačius naujus įvažiavimus reikalinga iškirsti šiuos medžius:

Eil.nr	Medis	Skersmuo (m)	Medžio aukštis (m)	Gyvybingumas			Atkuriamoji vertė Eur.
				Žalias	Mechaniškai pažeistas	Pusiaus sausas	
16	Ažuolas	0.29	30	X			268
30	Ažuolas	0.16	5	X			148
43	Ažuolas	0.21	23	X			195
50	Ažuolas	0.29	27	X			268
41	Uosis	0.15x0.14x0.18x 0.20x0.25x0.30	11	X			1131

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 patvirtintu Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, želdynų, įskaitant vejas ir gėlynus, plotas nuo viso sklypo ploto privalo būti ne mažesnis nei 10 %.

Projekto vadovas Darius Vitkauskas

