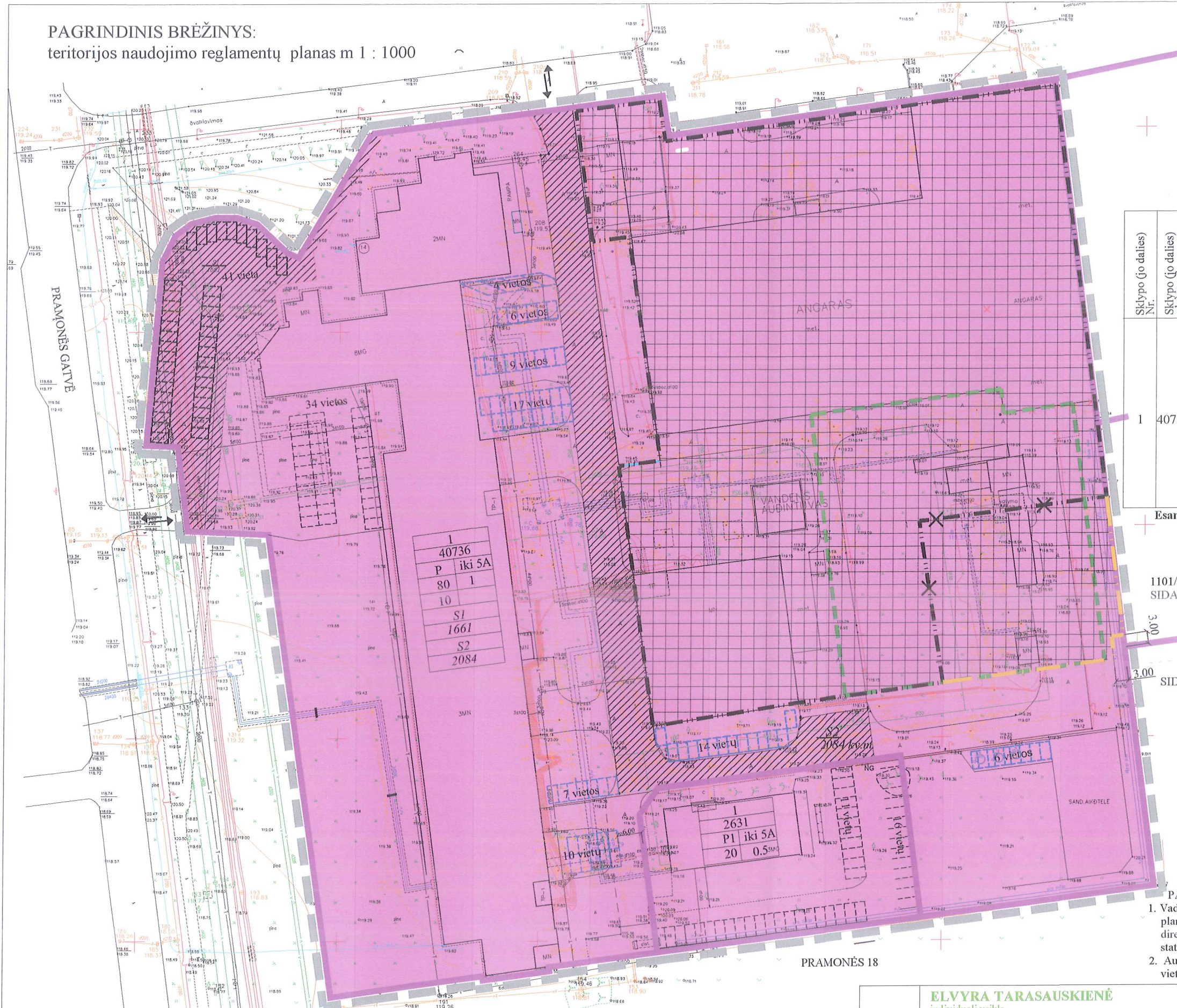


PAGRINDINIS BRĖŽINYS:
teritorijos naudojimo reglamentų planas m 1 : 1000



SITUACIJOS PLANAS



Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m ²	Privalomieji teritorijos naudojimo reglamentai				Priklausomųjų želdynų plotas %	Kiti reglamentai
		Žemės naudojimo būdas	Statinių aukštų skaičius nuo iki	Užstatymo tankis %	Užstatymo intensyvumas %		
1	40736	P	1-5	80	100	10	1. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX); 2. Elektros linijų apsaugos zonos (VI); 3. Ryšių linijų apsaugos zonos (I) 4. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos XLVIII 5. Dujotiekių apsaugos zonos (IX) 6. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai) augantys ne miškų ūkio žemėje (XXXVII) 7. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (XXI)

Esami servitutai: S1 - 203, 206 207 (tarnaujantis), S2 - 103, 106, 107 (viešpataujantis)

REGLAMENTŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

1/2	1. Teritorijos naudojimo būdai ar pobūdžiai
2/4	2. Statinių aukštumas (m)
3/1	3. Užstatymo tankis %
	4. Užstatymo intensyvumas %
	5. Priklausomųjų želdynų plotas %
n - sklypo numeris	
m - sklypo plotas (kv.m)	
P	P- pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
—	Esamos sklypų ribos
—	Detaliojo plano galiojimo riba, sutampa su sklypo riba
—	Esama užstatymo riba
X	Naikinama užstatymo riba
—	Projektuojama užstatymo riba
—	Užstatyti leidžiama teritorija
↔	Įvažiavimas- išvažiavimas
—	Projektuojamas pastatas
—	Servituto zona
—	Esamos parkavimo vietos
—	Numatomos papildomos parkavimo vietos (viso 73 vnt.)
—	Perspektyvinės parkavimo vietos

PASTABOS:

- Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu techninio projekto rengimo metu koreguojama statybos zona bei statybos riba; Kiti detalioju planu nustatyti reglamentai nekeičiami.
- Automobilių statymo vieta sklypo ribose ir būdas gali keistis, išlaikant privalomą statymo vietų skaičių

PASTABOS:

- Vadovaujantis Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklėmis Teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 8 dalyje nustatytais atvejais savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu techninio projekto rengimo metu koreguojama statybos zona bei statybos riba; Kiti detalioju planu nustatyti reglamentai nekeičiami.
- Automobilių statymo vieta sklypo ribose ir būdas gali keistis, išlaikant privalomą statymo vietų skaičių
- Inžineriniai tinklai iš statybos zonos iškeliami ir pertvarkomi TP stadijoje, pagal institucijų išduotas sąlygas (žiūr. priedą - sklypo planas su inžineriniais tinklais)

	ELVYRA TARASAUŠKIENĖ individuali veikla pažymos nr. 644230 Jėtingų g. 14, LT 62137 Alytus Tel. 8-618-54475		Gamybos paskirties pastato Pramonės g. 14a, Alytuje, statybos projektas Žemės sklypo Pramonės g. 14a, Alytuje, ribų formavimo esamų pastatų eksploatavimui ir naudojimo režimo nustatymo detaliojo plano korektūra (užstatymo ribos ir užstatymo zonos keitimas)	
PDV	ATP1280	I. Bartasevičiūtė	2018	Laida
Architektė		E. Tarasauskienė	2018	0
Det. P		Statytojas: UAB "Lanksti linija"		Lapas Lapų
			TPD15/2017	6