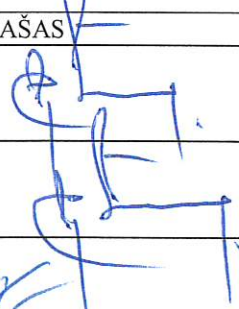
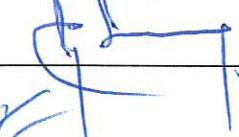





KOMPLEKSAS	(17-75)
UŽSAKOVAS	VŠĮ ALYTAUS APSKRITIES TUBERKULIOZĖS LIGONINĖ
STATYBOS VIETA	ALYTUS, SANATORIJOS G. 51
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU SANATORIJOS G. 51, ALYTUS, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
STATINIO KATEGORIJA	YPATINGAS STATINYS
STATYBOS RŪŠIS	REKONSTRAVIMAS
PROJEKTO DALIS	STATINIO ARCHITEKTŪRA
STADIJA	PP
TOMAS	I TOMAS
LAIDA	0

PAREIGOS	PAVARDĖ	PARAŠAS
DIREKTORIUS	V. STUKAS	
PROJEKTO VADOVAS	V. STUKAS	
PROJEKTO DALIES VADOVAS	D. STEPONAITIS	

BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brež. Nr.	Lapo Nr.	Laida	Brėžinio pavadinimas
<i>A. Tekstinė dalis</i>			
A. TEKSTINĖ DALIS			
(17-75)-PP-SA-BŽ	1-3	0	Brėžinių žiniaraštis
(17-75)-PP-SA-AR	1-8	0	Aiškinamasis raštas
B. GRAFINĖ DALIS			
(17-75)-PP-SP-01	1	0	Situacijos schema M1:3000
(17-75)-PP-SA-01	1	0	Rūsio planas M1:100
(17-75)-PP-SA-02	1	0	1 aukšto planas M1:100
(17-75)-PP-SA-03	1	0	2 aukšto planas M1:100
(17-75)-PP-SA-04	1	0	3 aukšto planas M1:100
(17-75)-PP-SA-05	1	0	Stogo planas M1:100
(17-75)-PP-SA-06	1	0	Fasadas ašyse A-E M1:100
(17-75)-PP-SA-07	1	0	Fasadas ašyse E-A M1:100
(17-75)-PP-SA-08	1	0	Pjūvis ašyse E-A M1:100;
(17-75)-PP-SA-09	1	0	Fasadas ašyse 1-19 M1:200
(17-75)-PP-SA-10	1	0	Pjūvis ašyse 1-19 M1:200;
(17-75)-PP-SA-11	1	0	Fasadas ašyse 19-1 M1:200

Atestato Nr.	 UAB "MEDSTATYBA" Ateities g.10 LT 08303, VILNIUS TEL: 2613796		GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU SANATORIJOS G.51, ALYTUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		Laida		
					0		
1071	PV	V.STUKAS		2018	(17-75)-PP-SA-BŽ	Lapas	Lapų
A1745	PDV.	D.STEAPONAITIS		2018		1	1

ARCHITEKTŪRINĖS-STATYBINĖS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas: Gydomo paskirties pastato, adresu Sanatorijos g.51, Alytus rekonstravimo projektas

Adresas: Sanatorijos g.51, Alytus

UŽSAKOVAS: VšĮ Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė

Projekte tvarkomas pastatas:

- 1) Pažymėjimas registro plane 3D3p, Unikalus Nr.1193-7001-9031
- 2) Pastato naudojimo paskirtis-gydymo paskirtis
- 3) Statinio kategorija: ypatingas statinys
- 4) Statybos rūšis: rekonstravimas

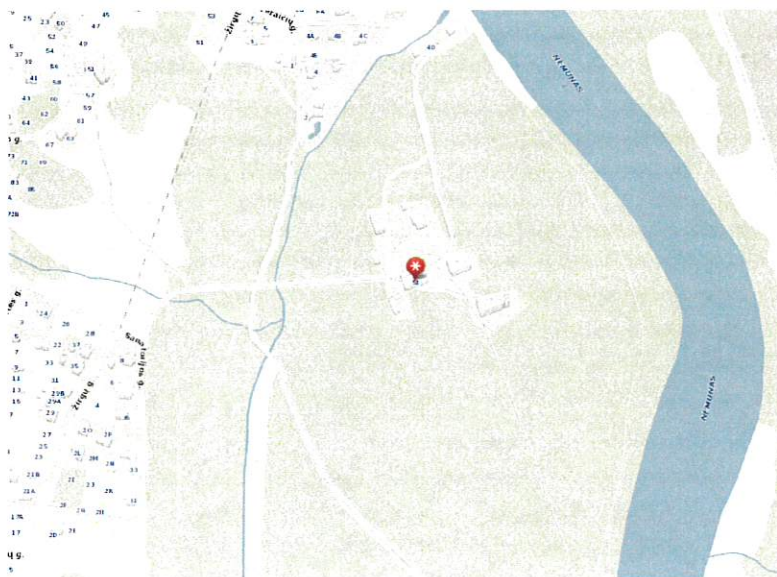
STATNIO ARCHITEKTŪROS DALIS ARCHITEKTŪRINIAI - STATYBINIAI SPRENDIMAI

Esama pastato architektūrinė padėtis:

Esamo pastato sienos yra plytų mūro, stogas šlaitinis ir skardos danga, išorinis lietaus nuvedimas. Pastatas yra 3 aukštų su palėpe.

Pastato geografinė vieta:

Alytus– yra šeštasis Lietuvos miestas pagal dydį, didžiausias Pietų Lietuvos miestas, šalia Nemuno.



Situacijos schema:

Atestato Nr.			UAB „Medstatyba“ Ateities g. 10, Vilnius 08303 tel: 82613796		GYDOMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU SANATORIJOS G.51, ALYTUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS			
0706								
1072	PV	V.Stukas		2018	Aiškinamasis raštas		Laida	
A1745	PDV	D.Steponaitis		2018			0	
Stadija	Užsakovas: VšĮ Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė				OBJEKTO Nr.		Lapas	Lapų
PP					[17-75]-PP-SA-AR		1	8



Esama pastato fotofiksacija:

Projektuojama:

Rekonstravimo darbai atliekami pagal techninę užduotį.

Prie esamo pastato ant esamų vieno aukšto rūšio dalies projektuojamas anstatas trijų aukštų su rūšiu, išorės medžiagomis derinama su esamu fasadu. Priestate rusyje įrengiama ventkamera ir rekonstruojama esama katilinė. Katilinė rekonstruojama su tiesioginiu išėjimu į lauką.

Anstato pirmame aukšte įrengiamos dvi dvivietės ir dvi vienvietės palatos su bendrais wc, įrengiamas budėjimo postas, procedūrinis, dušas neįgaliesiems.

Anstato antrame aukšte įrengiamos dvi dvivietės ir dvi vienvietės palatos su bendrais wc, įrengiamas budėjimo postas, procedūrinis, dušas neįgaliesiems.

Anstato trečiame aukšte įrengiamos dvi dvivietės ir viena vienvietė palata su bendrais wc, 1 lovos izoliatorius su wc, įrengiama vežimėlių patalpa, patalpa inventoriui, dušas neįgaliesiems.

Įrengiama laiptinė, kuri sujungiama su visais aukštais.

Statinio išorės sutvarkymas:

Stogo įrengimas: profiliuotą čerpių cinkuotą, dengtą poliesteriu danga

Stogo karnizų sutvarkymas: įrengiamos medinės lentelės, dažomos (pagal esamo pastato karnizo spalvą).

Pastogės vėdinimas: įrengimas įrengiant kaminėlius.

3 aukšto perdangos šiltinimas.

Stogo apsauginės tvorelės: Stogo apsauginių tvorelių ir sniego gaudytuvų įrengimas.

Langai: Įrengiami plastikinio rėmo langai, įrengiama aliuminio rėmo vitrina.

Išorės laiptai: Išorės laiptų sutvarkymas betoninių plytelių danga ant naujai įrengiamų laiptų iš laiptinės ir rūšio.

Išorės laiptų turėklai: išorės laiptams įrengiami metaliniai nerūdijančio plieno turėklai su vertikliu dalinimu kas 100mm.

Vidaus apdailos sutvarkymas:

Grindys: Akmens masės plytelės laiptinėse, wc ir pagalbinėse patalpose, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R-10, PVC grindys su užlenkiamu plintusu 100mm koridoriuose ir palatose.

Sienos: Vidaus sienos dažomos ir glaistomos.

Lubos: Atliekamas laiptinėje patalpų lubų dažymas

Pakabinamos modulinės lubos ant metalinio karkaso įrengiamos visose kitose patalpose.

Durys: Įrengiamos naujos vidinės durys, metalinės su užpildu.

Vitrinos: Įrengiamos aliuminio rėmo vitrininės laiptinės patalpoje.

OBJEKTO Nr. [17-75]-PP-SA-AR	Lapas	Lapų
	2	8

Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal LR Statybos įstatymo str.6. p.4. Reikalavimus. Projektas atliekamas remiantis projektavimo užduotimi.

Visi darbai ir gaminiai turi būti derinami su užsakovu.

Techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal LR Statybos įstatymo str.6. p.4. Reikalavimus. Projektas atliekamas remiantis projektavimo užduotimi.

Sveikatos apsaugos priemonės:

1) Patalpų natūralus apšvietimas

pagal lango ir grindų santyki vidutiniškai patalpose yra 5-1

Darbo patalpų natūralus apšvietimas pagal natūralios apšvietos (NAK) vertę procentais

NAK vertės nustatymas

$N_n = N_v \times k_1$

$N_n = 1.5\% \times 1.1 = 1.65\%$

Natūralios apšvietos koeficientas patalpose 1.65% toliausiai nuo lango nutolusiame taške.

Insoliacija ne trumpesnė kaip 3val.

2) Numatoma statybos užbaigimo metu atlikti visuomenės sveikatą įtakančių veiksnių matavimus (triukšmo, apšvietimo, mikroklimato) projektuojamose patalpose, aplinkoje. Vadovautis STR1.05.01:2017

3) WC patalpose įrengiami praustuvai.

4) Aplink praustuvus įrengiamos keramikinės plytelės 2.40m²

5) WC patalpose įrengiami keramikinių plytelių paneliai h-2,0m

6) Pastato garso klasė -D

ŽN (žmonių su negalia) wc įrengimo įrangos montavimas (esamo neįgaliųjų wc sutvarkymas) :

Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti.

Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros.

Unitazo viršus turi būti 430mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.

Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti.

Abipus unitazo 900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais.

Praustuvą ŽN patalpoje turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos;

praustuvo viršus turi būti 850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus.

Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti.

Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus

Sėdimos vietos ŽN:

Patalpose: prie stalų ŽN skirtos vietos turi būti ne siauresnės kaip 900 mm. Stalų paviršius ne žemiau kaip 650 mm ir ne aukščiau kaip 850 mm. Po stalais palikta ne mažesnio kaip 700 mm aukščio, ne mažesnio kaip 750 mm pločio ir ne mažesnio kaip 500 mm gylio erdvė ŽN patogiai sėdėti.

Lankytojams skirtose patalpose 5% visų lankytojams skirtų vietų, ne mažiau kaip viena vieta, pritaikyta ŽN. Šios vietos tolygiai paskirstytos visoje patalpoje arčiausiai evakuacijos kelio. Vienai ŽN vietai palikta ne mažesnė kaip 1 200 x 850 mm dydžio aikštelė.

Įrengiami turėklai:

Pastato išorėje visų turėklų aukštis turi būti ne mažiau kaip h-1,20m, su vertikaliu dalinimu ne daugiau kaip 100mm.

Laiptų maršų nuolydis:

Laiptų maršų nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:2, laiptų pakopų matmenys 300x150(h)mm, visų nedengtų lauke pakopų matmenys 400x120(h)mm

Viršutinės dangos laiptų aukštelės ir pakopų atsaprumas slidimui ne mažiau kaip R-10

Laiptų išpėjamieji paviršiai

Prieš laiptus visuose aukštuose, pandusus ir bet kokius kitus aukščio pasikeitimus įrengti išpėjamuosius paviršius.

ŽN judėjimo trasose įrengiami išpėjamieji paviršiai turi būti tokio reljefo:

OBJEKTO Nr. [17-75]-PP-SA-AR	Lapas	Lapų
	3	8

- lygiagrečių juostelių (4-5 mm aukščio, 20-25 mm pločio, išdėstytų kas 40-60 mm), skirtu judėjimo krypčiai pasikeitimui pažymėti;
 Pastatų vidaus išpėjamieji paviršiai nuo gretimų paviršių turi skirtis savo kietumu, tamprumu, garsu, sklindančiu nuo jų paviršiaus.
 Lauke ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1500mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis įrengiami išpėjamieji paviršiai.

Įspėjamieji ženklai:

Pirmo aukšto laiptinėse visos išsikišusios pastato konstrukcijų dalys turi būti apsaugotos apsauginiais įtaisais, ir pažymėtos apsauginiais ženklais. Po laiptotakiais ant grindų būtina įrengti ne žemesnį kaip 50 mm bortelį arba perspėjantį barjerą, įtvirtintą ne aukščiau kaip 700 mm nuo grindų. Jei koridoriuose žemiau kaip 2 100 mm ir aukščiau kaip 800 mm kabinami ženklai, šviestuvai ar kiti elementai, atsikišantys nuo sienos daugiau nei per 100 mm, po jais ant grindų būtina įrengti ne žemesnį kaip 50 mm bortelį arba perspėjantį barjerą, įtvirtintą ne aukščiau kaip 700 mm nuo grindų.

Energetinio naudingumo klasė:

Įrengiama energetinė klasė B

Priešgaisrinės apsaugos priemonės:

1) Rekonstruojamo pastato naudojimo paskirtis – gydymo paskirties pastatas

Pastatas priskiriamas P.2.12 statinių grupei.

2) Gaisrinio skyriaus maksimalaus ploto F_g nustatymas:

Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas F_g nustatomas pagal formulę:

$$F_g = F_s \cdot G \cdot \cos(90K_H),$$

čia:

F_s – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas, I – o atsparumo ugniai pastato – 6000 m².

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas, $K_H = H/H_{abs}$;

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto grindų altitudės; (12.15 m)

H_{abs} – absoliutus skaičiavimuose priimamas aukštis. I – o atsparumo ugniai pastatams - 40 m.

$K_H = H/H_{abs}$

$K_H = 12.15m/40m = 0.30$

● Gaisrinio skyriaus maksimalus plotas:

$$F_g = F_s \times G \times \cos(90K_H)$$

$$F_g = 6000 \times 1 \times \cos(90 \times 0.30) = 6000 \times 1 \times 0.891 = 5346m^2$$

Apskaičiuotas gaisrinio skyriaus maksimalus plotas 5346m²

3) Gaisro apkrovos skaičiavimas

Apskaičiuojama gaisro apkrova remontuojamose patalpose. Apskaičiuotas gaisrinio skyriaus maksimalus plotas 5346m².

Skaičiuotinė gaisro apkrova:

$$q_{f,d} = q_{f,k} \times m \times \delta_{q1} \times \delta_{q2} \times \delta_n \quad [MJ/m^2];$$

čia:

$q_{f,k}$ – charakteristinis gaisro apkrovos tankis grindų ploto vienetui [MJ/m²].

$q_{f,k}$ -patalpoms imamas 280.

m - sudegimo koeficientas, kuris įvertina degimo eļgseną, atsižvelgiant į patalpos funkcinę paskirtį ir gaisro apkrovą.

Bendruoju atveju lygus 0,8;

δ_{q1} - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl sekcijos dydžio, Priimamas 2,13

δ_{q2} - koeficientas, kuriuo įvertinama gaisro kilimo rizika dėl naudojimo būdo. Priimamas 1,0

$\delta_n = \prod_{i=1}^{10} \delta_{ni}$ yra koeficientas, kuriuo įvertinamos įvairios priešgaisrinės saugos priemonės (sprinkleriai, aptikimas, automatinis pavojaus perdavimas, ugniagesių gelbėtojų veiksmai ir kita),

lentelė. δ_{ni} koeficientai

Aktyviųjų priešgaisrinių priemonių δ_{ni} koeficientų funkcija

OBJEKTO Nr. [17-75]-PP-SA-AR	Lapas 4	Lapų 8
--	------------	-----------

Automatinis gaisro gesinimas		Automatinis gaisro aptikimas		Rankinis gaisro gesinimas				
Vandens automatinė gesinimo sistema δ_{n1}	Nepriklausomi vandens tiekiniai δ_{n2}	Automatinis gaisro aptikimas ir pavojaus signalas δ_{n3}, δ_{n4}	Automatinis pavojaus signalo perdavimas gaisrininkams δ_{n5}	Statinio gaisrininkai δ_{n6}	Nestatinio gaisrininkai δ_{n7}	Saugūs priėjimo keliai δ_{n8}	Priešgaisriniai prietaisai δ_{n9}	Dūmų ištraukimo sistema δ_{n10}
-	1,0	Dūmais 0,73	-	PGT 0,78		1	1,0	1,5

$$\delta_n = \prod_{i=1}^{10} \delta_{ni} = \delta_{n2} \times \delta_{n4} \times \delta_{n7} \times \delta_{n8} \times \delta_{n9} \times \delta_{n10} = 1,0 \times 0,73 \times 0,78 \times 1 \times 1,0 \times 1,5 = 0,8541$$

Skaičiuotina gaisro apkrova:

$$q_{f,d} = q_{f,k} \times m \times \delta q1 \times \delta q2 \times \delta n$$

$$q_{f,d} = 280 \times 0,8 \times 2,13 \times 1 \times 0,8541 = 408 \text{ [MJ/m}^2\text{]}$$

Kadangi skaičiuotinė gaisro apkrova gaisriniame skyriuje yra nuo 408 MJ/m², esamas pastatas priskiriamas 3 gaisro apkrovos kategorijai ir remontas atliekamas atsižvelgiant į atsparumo ugniai reikalavimus keliamus šiai gaisro apkrovos kategorijai.

4) Pastato atsparumo ugniai laipsnis-I

5) Statinio gaisrinių skyrių, patalpų gaisro apkrovos kategorija, atsižvelgiant į gaisro apkrovos tankį: gaisro apkrovos kategorija-3

6) Gaisro apkrovos tankis iki 408 MJ/m²

7) Evakuacijos kelias nuo labiausiai nutolusių patalpų durų išėjimo iki išėjimo į lauką 35m

8) Siauriausias koridorius 1.80m pločio.

9) Evakuacinių išėjimų skaičius: yra 4 tiesioginiai išėjimai iš laiptinių į lauką.

10) Įrengiama automatinė priešgaisrinė signalizacija.

11) Evakuacijos kelyje durys su pritraukėju ir sandarinančiais tarpikliais.

Evakuacijos keliuose durys įrengiamos be slenksčių, naudojamas nusileidžiantis durų sandarintojas.

12) Stogas pagal degumą BROOF (t1), veikiant išoriniam gaisrui degumo klasės.

14) Lauko sienų apdaila esama ir nauja ne žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės statybos produktai.

15) Įrengiamas koridoriaus patalpų aukštis h-2,60m ne žemiau nuo grindų paviršiaus.

16) Laiptinių sienos turi būti ne mažiau kaip REI90 ugniai atsparumo

17) Reikalavimai remontuojamų pastato patalpų statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai pateikiami lentelėje.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)							
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	nelaikančiosios vidinės sienos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūsių perdangos	stogai	laiptinės	
								vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės
I	3	REI 90 ⁽¹⁾	R 60 ⁽²⁾	EI 15	EI 15 (o↔j) ⁽³⁾	REI 45 ⁽¹⁾	RE 20 ⁽⁴⁾	REI 60	R 45 ⁽⁵⁾

18. Gaisro plitimo ribojimas.

Gaisro plitimas statiniuose ribojamas degančio ploto, degimo intensyvumo ir trukmės mažinimo priemonėmis. Tai:
- konstrukciniai ir tūriniai suplanavimo sprendiniai, neleidžiantys pavojingiems gaisro veiksniams susidaryti iš plisti patalpoje, tarp patalpų, skirtingo gaisrinio pavojingumo patalpų grupių, aukštų ir gaisrinių skyrių;

OBJEKTO Nr. [17-75]-PP-SA-AR	Lapas	Lapų
	5	8

- statybos produktų, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo, panaudojimas pastato konstrukcijoms ir jų apdailai t.y. B-s1, d0 ir žemesnės klasės statybos produktų, naudojamų statinio (pastato) konstrukcijų išoriniams paviršiams padengti (tarp jų stogams ir fasadams), patalpų bei evakuacijos kelių apdailai, ribojimas;
 - ugniai atsparių statybos produktų naudojimas statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai padidinti;
 - atitvarinių konstrukcijų vietų, pro kurias eina kabeliai, ortakiai ir vamzdžiai sandarinimas ugniai atspariais statybos produktais;
 - aprūpinimas reikiamomis gaisro gesinimo priemonėmis, tarp jų automatinėmis ir pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis (gesintuvais);
 - veiksmingas gaisro gesinimo priemonių panaudojimas, laiku suveikus gaisro signalizacijai bei pranešimo apie gaisrą sistemoms.

Bendras angų plotas priešgaisrinėse užtvarese neviršys 25% užtvaros ploto.

Gaisro metu angos priešgaisrinėse sienose ir pertvarose bus uždarytos. Durys turės savaiminio uždarymo mechanizmus bei sandarinančius tarpikius.

Gaisro plitimui riboti inžinerinių komunikacijų (vandentiekio, kanalizacijos, šildymo) perėjimai, kertant vamzdžiams, ortakiams, elektros kabeliams priešgaisrines pertvaras, sienas, perdangas, angos sandarinamos, užtaisomos A2-s1, d0 degumo klasės statybos produktų užpildu, sertifikuotomis sandarinimo sistemomis, kurių atsparumas ugniai yra ne žemesnis už pačios kertamos statybinės konstrukcijos atsparumą ugniai.

Remontuojamų statinio patalpų apdailai numatoma naudoti tokius statybos produktus, kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

Ugnis neturi plisti pastatų konstrukcijų viduje, nenumatoma tokių konstrukcijų naudoti. Pakabinamų lubų karkasas bus įrengiamas iš nedegių medžiagų.

19. Reikalavimai vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti naudojami statybos produktai numatomi ne žemesnės degumo klasės kaip pateikiama lentelėje

Patalpos	Konstrukcijos	STATINIO, STATINIO GAISRINIO SKYRIAUS ATSPARUMO UGNIAI LAIPSNIS
		I
		STATYBOS PRODUKTŲ DEGUMO STATYBOS PRODUKTŲ DEGUMO KLASĖSLASĖS
Evakuimosi keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi 50 ir daugiau žmonių	sienos ir lubos	A2-s1, d0 ⁽³⁾
	grindys	A2 _{FL} -s1
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	A2 _{FL} -s1
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0
	grindys	D _{FL} -s1
	šildymo įrenginių patalpų grindys	A2 _{FL} -s1

20. Reikalavimai remontuojamo pastato angų užpildų priešgaisrinėse užtvarese atsparumas ugniai turi būti naudojami nemažesni nei nurodyta lentelėje.

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Langai
90	EI ₂ 60-C5	EI 90	EI 90	EI ₂ 60

OBJEKTO Nr. [17-75]-PP-SA-AR	Lapas	Lapų
	6	8

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I SKYRIUS SKLYPAS			Sklypo Unikalus Nr.4400-0917 -0085
1. sklypo plotas	m ²	41957	Esamas
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	4.34	Naujas
3. sklypo užstatymo tankis	%	2.47	Naujas
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).			1) Pažymėjimas registro plane 3D3p, Unikalus Nr.1193-7001-9031 2) Pastato naudojimo paskirtis- gydymo paskirtis 3) Statinio kategorija: ypatingas statinys 4) Statybos rūšis: rekonstravimas
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	1470.57	-
3. Pastato naudingasis plotas. *	m ²	1470.57	-
4. Pastato tūris.*	m ³	6746	-
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	3	Su rūsiu
6. Pastato aukštis. *	m	13.30	-
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	-	-
7.1. 1 kambario	vnt.	-	-
7.2. 2 ir daugiau kambarių	vnt.	-	-
8. Energinio naudingumo klasė		B	-
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		B	-
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		I	-

OBJEKTO Nr. [17-75]-PP-SA-AR	Lapas	Lapų
	7	8

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
11. Kiti papildomi pastato rodikliai	-	-	-

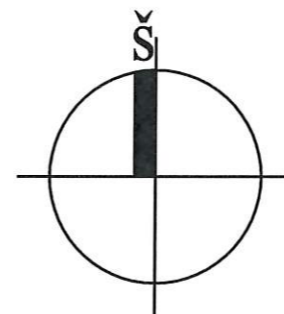
OBJEKTO Nr. [17-75]-PP-SA-AR	Lapas	Lapų
	8	8

Objektas:GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU SANATORIJOS G.51, ALYTUS REKONSTRavimo PROJEKTAS



SITUACIJOS SCHEMA M1:3000

Pastato vieta



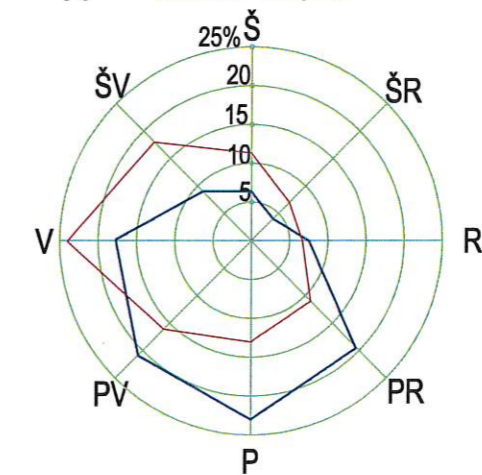
Vid. vėjo greitis - 2.7 m/s

Vyraujanti kryptis - P, PR žiemą, ir V, vasarą.

KLIMATINĖS SĄLYGOS (Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis)

1. Vidutinė metinė oro temperatūra	°C	+6.1
2. Santykinis metinis oro drėgnumas	%	79
3. Vidutinis metinis kritulių kiekis	mm	658
4. Maksimalus paros kritulių kiekis	mm	95.6
5. Vidutinis metinis vėjo greitis	m/s	2.7

Vėjų rožė Sausio ir Liepos mėnesiais



PASTABOS(ŽELDINIŲ APSAUGOS VYKDANT STATYBOS DARBUS):

STATYBOS METU SAUGOMI ESAMI MEDŽIAI.VADOVAUTIS LR APLINKOS MINISTRO 2010.03.15 [SAKYMU NR.D1-193"DĖL ŽELDINIŲ APSAUGOS, VYKDANT STATYBOS DARBUS, TAI SYKLIŲ PATVIRTINIMO(ŽIN.,2010.NR.31-1454.)

1.3. ATLIEKANT STATYBOS DARBUS, KAD BŪTŲ IŠSAUGOTI STATYBVIETĖJE PALIEKAMI IR GRETIMUOSE ŽEMĖS SKLYPUOSE AUGANTYS ŽELDINIAI, PRIVALOMA:


1.4.1. IKI DARBŲ PRADŽIOS APTVERTI MEDŽIUS IR KRŪMUS, AUGANČIUS STATYBVIETĖJE IR ARČIAU KAIP 5 M NUO ĮVAŽIAVIMO AR IŠVAŽIAVIMO IŠ STATYBVIETĖS VAŽIUOJAMOSIOS DALIES KRAŠTO:

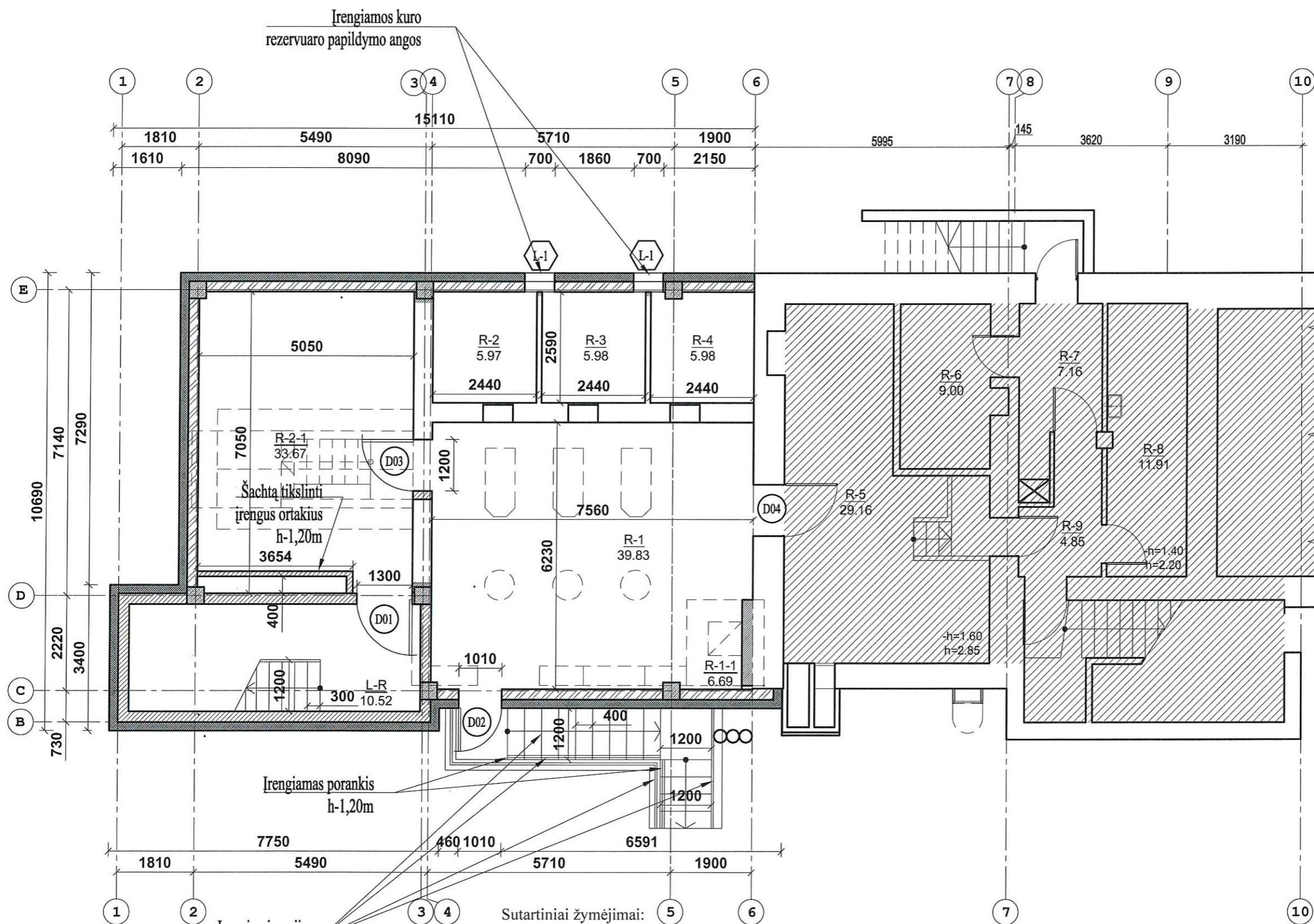
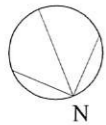
4.2.1 MEDŽIŲ GRUPES IR KRŪMUS IŠTISINIŲ, NE ŽEMESNIU KAIP 2 M APTVARU IR NE ARČIAU KAIP 1,5 M NUO MEDŽIŲ KAMIENŲ IR 1 M NUO KRŪMŲ;

1.4.3. PAVIENIUS MEDŽIUS – TRIKAMPIU APTVARU, KURIO APATINĖS KRAŠTINĖS TURI BŪTI NE ARČIAU KAIP 0,5 M NUO MEDŽIO KAMIENO, ARBA LENTOMIS. APTVARĄ TVIRTINTI KUOLAIS, ĮKALTAIS 0,5 M IR GILIAU;

1.4.4 APTVERIANT VISĄ STATYBVIETĘ, NEAPTVERTI Į JĄ NEPATENKANČIŲ GATVĖS IR KITŲ ŽELDINIŲ;

1.5. NEKASTI TRANŠĖJŲ (KABELIO, VANDENTIEKIO IR KANALIZACIJOS VAMZDŽIŲ IR KT. ĮRENGINIŲ TIESIMUI) ARČIAU KAIP 3 M NUO MEDŽIO KAMIENO, KURIO DIAMETRAS DIDESNIS KAIP 15 CM, ARČIAU KAIP 2 M, KAI KAMIENO DIAMETRAS IKI 15 CM IR ARČIAU KAIP 1,5 M – NUO KRŪMŲ, SKAIČIUOJANT ATSTUMĄ NUO KRAŠTINIO STIEBO;

Atestato Nr.	 UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10 08303 VILNIUS TEL: 2613796			GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU SANATORIJOS G.51, ALYTUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS		
0706	SPV	V.STUKAS	2018	SITUACIJOS SCHEMA M1:3000		Laida
A1745	SPDV.	D.STEAPONAITIS	2018			0
Stadija	Statytojas (Užsakovas): VšĮ Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė			(17-75)-PP-SP-01		Lapas
PP						Lapų
						1 1

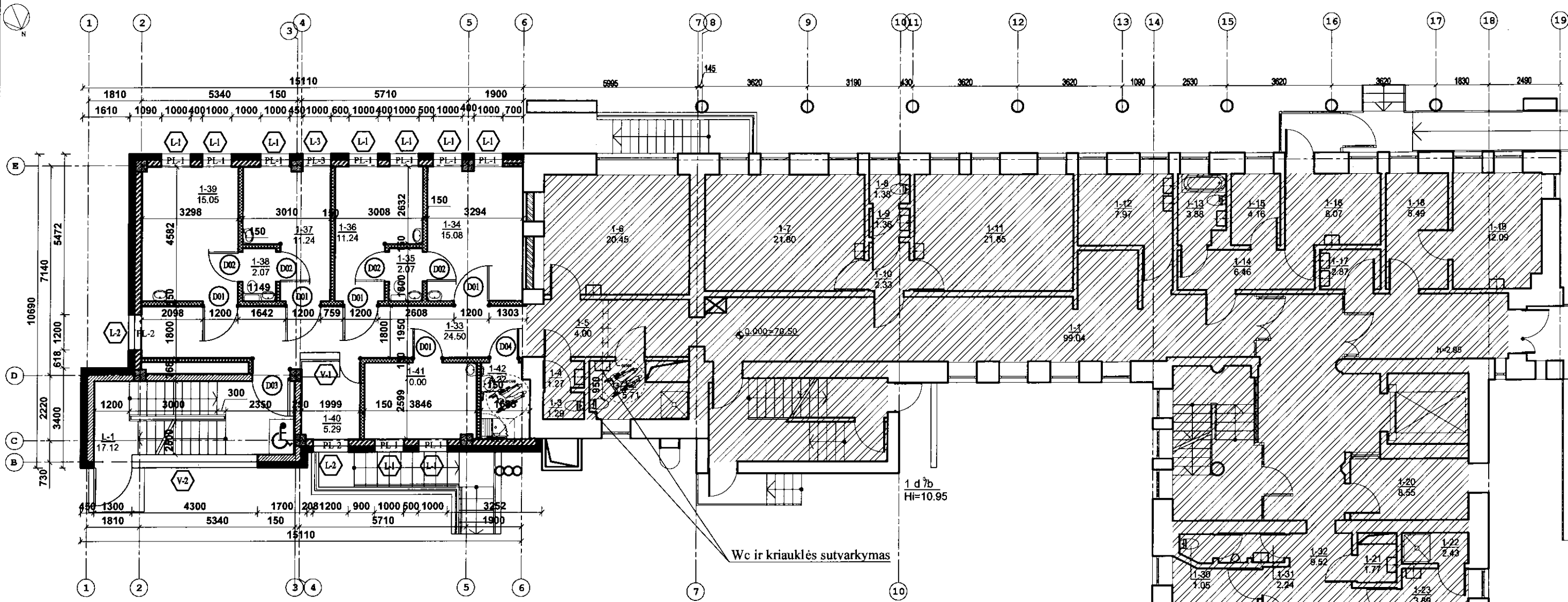


RUSIO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Pavadinimas	Plotas, m ²
	Naujai projektuojamos patalpos	
R-1-1	Katilinė	6.69
R-2-1	Techninė patalpa	33.67
		40.36
	Naujai projektuojamos patalpos neįtraukiamos į inventurinį plotą	
L-R	Laiptinės patalpa	10.52
		10.52
	Rekonstruojamos patalpos	
R-1	Katilinė	39.83
R-2	Kuro saugykla	5.97
R-3	Kuro saugykla	5.98
R-4	Kuro saugykla	5.98
		57.76
	Nerekonstruojamos patalpos	
R-5	Techninė patalpa	29.16
R-6	Nešvarių baltinių patalpa	9.00
R-7	Nešvarių baltinių patalpa	7.16
R-8	Švarių baltinių patalpa	11.91
R-9	Koridorius	4.85
VISO:		62.08

- Sutartiniai žymėjimai:
- Naujai mūrinamos ir šiltinamos sienos
 - Naujai mūrinamos ir šiltinamos akyto betono blokelių sienos
 - Esamos sienos ir pertvaros
 - Karkasinės gipso kartono pertvaros
 - Naujai mūrinamos sienos ir pertvaros
 - Kertamos angos
 - Griauamos sienos
 - Neremontuojamos patalpos
- Irengiami nauji laiptai.
Pakopų 400 pločio, h-120mm
Irengiami nauji turėklai su vertikaliu dalinimu h-1,20m

Atestato Nr.	UAB "MEDSTATYBA"			GYDymo PASKIRTIES PASTATO, ADRESU	
0706	Medstalyba			SANATORIJOS G.51, ALYTUS	
1072	PV	V.STUKAS	2018	REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
A1745	PDV.	D.STEPONAITIS	2018	RŪSIO PLANAS M1:100	
Stadija	Statytojas (Užsakovas):			Lapas	Lapų
PP	VšĮ Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė			1	1

(17-75)-PP-SA-01



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Nr.	Pavadinimas	Vietų skaičius	Plotas, m ²
1-1	Koridorius		99.04
1-2	San. mazgas su vonia		5.71
1-3	San. mazgas		1.29
1-4	Prausykla		1.27
1-5	Šluozas		4.00
1-6	Palata	3 vietų	20.45
1-7	Palata	3 vietų	21.80
1-8	San. mazgas		1.38
1-9	Prausykla		1.36
1-10	Šluozas		2.33
1-11	Palata	3 vietų	21.85
1-12	Procedūrinis kabinetas		7.97
1-13	San. mazgas		3.88
1-14	Koridorius		6.46
1-15	Rūbinė		4.16
1-16	Priėmimas		8.07
1-17	Bazoninė		2.87
1-18	Sekretorės kabinetas		8.49
1-19	Direktoriaus kabinetas		12.09
1-20	Apsaugos postas		8.55
1-21	Valymo inventoriaus patalpa		1.77
1-22	Personalo dušo patalpa		2.43
1-23	Personalo patalpa		3.89
1-24	Personalo dušo patalpa		1.84
1-25	Personalo patalpa		5.60
1-26	Tambūras		4.36

1-27	San. mazgas	1.35
1-28	Prausykla	1.29
1-29	Malsto padavimo ir išdavimo patalpa	10.21
1-30	San. mazgas	1.05
1-31	San. mazgas ir prausykla	2.24
1-32	Koridorius	9.52
	288.57	
1 Aukšto naujai projektuojamos patalpos		
1-33	Koridorius	24.50
1-34	2 lovų palata	15.08
1-35	Wc	2.07
1-36	1 lovos palata	11.24
1-37	1 lovos palata	11.24
1-38	Wc	2.07
1-39	2 lovų palata	15.05
1-40	Budėjimo postas	5.29
1-41	Procedūrinis	10.00
1-42	Dušas neįgaliesiems	4.22
	100.76	
Naujai projektuojamos patalpos neįtraukiamos į inventoriinį plotą		
		0.00
L-1	Laiptinė	17.12
VISO:		17.12

Wc ir kriauklės sutvarkymas

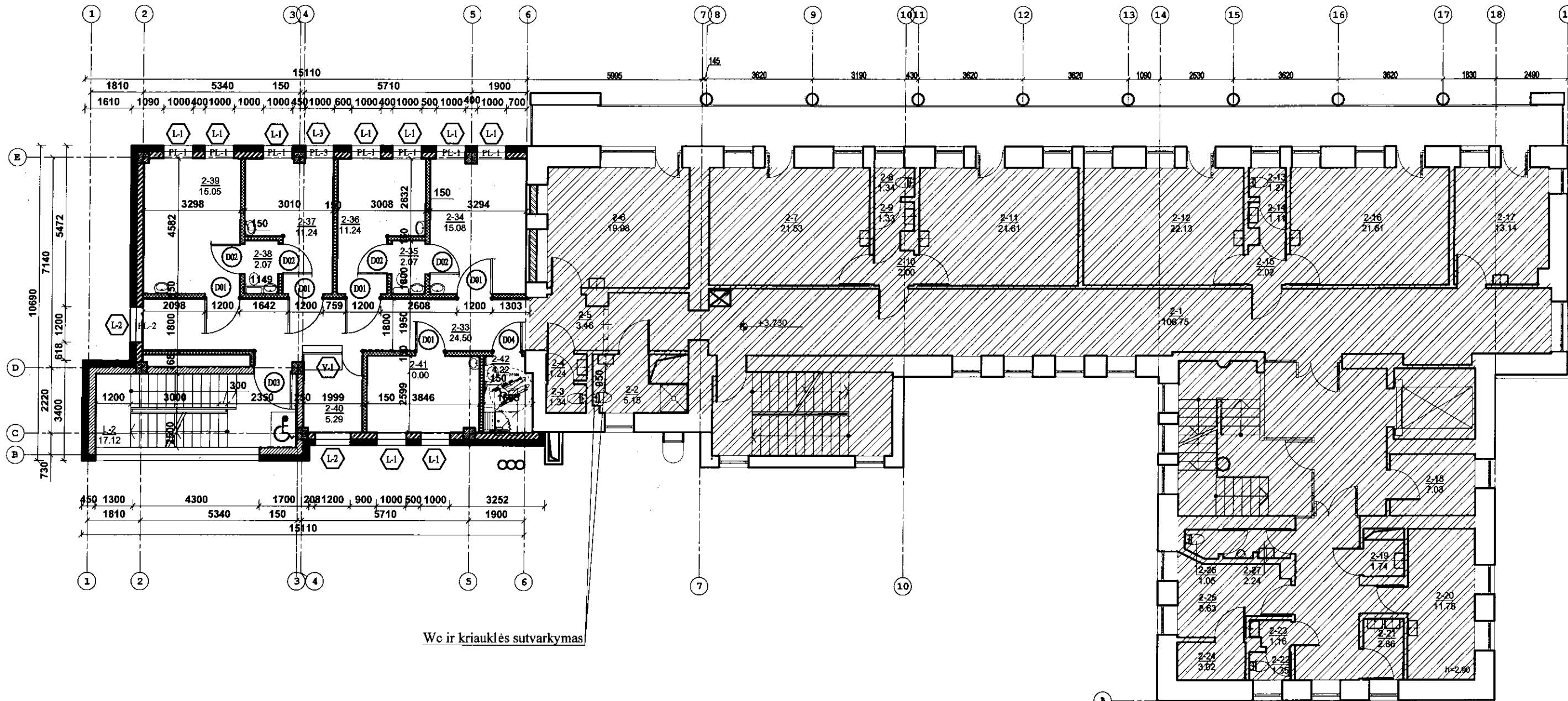
1 d 7b
Hi=10.95

3 D 7p
Hi=10.95

- Sutartiniai žymėjimai:
- Naujai mūrinamos ir šiltinamos sienos
 - Naujai mūrinamos ir šiltinamos aktyto betono blokelių sienos
 - Esamos sienos ir pertvaros
 - Karkasinės gipso kartono pertvaros
 - Naujai mūrinamos sienos ir pertvaros
 - Kertamos angos
 - Griaunamos sienos
 - Neremontuojamos patalpos
 - Apsauginės lentos ant sienos
 - Apsauginės kampai

- Pastabos:
1. Visi matmenys tiklinami vietoje.
 2. Visų pagalbinių ir sandėliavimo pastato patalpų paskirtis yra sandėliavimo patalpos (ne degioms, lengvai užsiliepsnojančioms medžiagoms).
 3. Dviverių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažiau kaip 900mm.

Alestato Nr.	UAB "MEDSTATYBA"				GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU	
	ATEITIS G. 10 06303 VILNIUS TEL: 2613796				SAMATORIJOS G.61, ALYTUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
0706	PV	V. STUKAS	2018	PIRMO AUKŠTO PLANAS M1:100		
A1745	PDV.	D. STEPONAITIS	2018	Laida		
				0		
Stadija	Statybos (Užsakovas):				Lapas	Lapų
PP	Vėj Alytus apskritys tuberkuliozės ligoninė				(17-75)-PP-SA-02	1 1



Wc ir kriauklės sutvarkymas

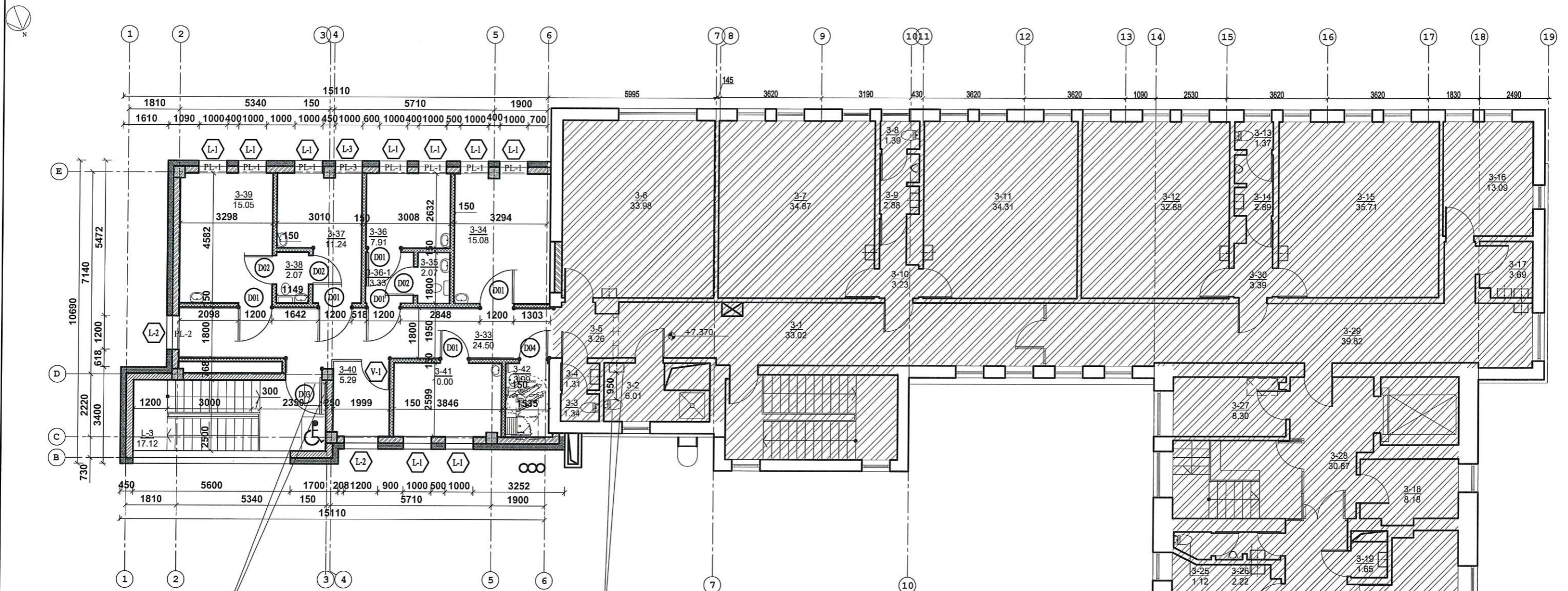
- Sutartiniai žymėjimai:
- Naujai mūrinamos ir šiltinamos sienos
 - Naujai mūrinamos ir šiltinamos aktyto betono blokelių sienos
 - Esamos sienos ir pertvaros
 - Karkasinės gipso kartono pertvaros
 - Naujai mūrinamos sienos ir pertvaros
 - Kertamos angos
 - Griaunamos sienos
 - Neremontuojamos patalpos
 - Apsauginės lentos ant sienos
 - Apsauginės kampai

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Nr.	Pavadinimas	Vietų skaičius	Plotas, m ²
2-1	Koridorius		106.75
2-2	San. mazgas su dušu	3 vietų	5.15
2-3	San. mazgas		1.34
2-4	Prausykla		1.24
2-5	Šiluzas		3.46
2-6	Palata	3 vietų	19.98
2-7	Palata	3 vietų	21.53
2-8	San. mazgas		1.34
2-9	Prausykla		1.33
2-10	Šiluzas		2.00
2-11	Palata	3 vietų	21.61
2-12	Palata	3 vietų	22.13
2-13	San. mazgas		1.27
2-14	Prausykla		1.11
2-15	Šiluzas		2.02
2-16	Palata	3 vietų	21.61
2-17	Procedūrinis kabinetas		13.14
2-18	Kabinetas		7.03
2-19	Valymo inventoriaus patalpa		1.74
2-20	Personalo maitinimosi patalpa		11.78
2-21	Basoninė		2.86
2-22	San. mazgas		1.35
2-23	Prausykla		1.16
2-24	Vaisių sandelis		3.02

2-25	Vyr. slaugė	8.63
2-26	San. mazgas	1.05
2-27	San. mazgas ir prausykla	2.24
	Rekonstruojamos patalpos	287.87
2-33	Koridorius	24.50
2-34	2 lovų palata	15.08
2-35	Wc	2.07
2-36	1 lovos palata	11.24
2-37	1 lovos palata	11.24
2-38	Wc	2.07
2-39	2 lovų palata	15.05
2-40	Budėjimo postas	5.29
2-41	Procedūrinis	10.00
2-42	Dušas neįgaliesiems	4.22
	Naujai projektuojamos patalpos neįtraukiamos į inventorių plotą	###
L-2	Laiptinė	17.12
VIŠO:		17.12

- Pastabos:
1. Visi matmenys tiklinami vietoje.
 2. Visų pagalbinių ir sandėliavimo pastato patalpų paskirtis yra sandėliavimo patalpos (ne degioms, lengvai užsiliepsnojančioms medžiagoms).
 3. Dviverių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažiau kaip 900mm.

Atestato Nr. 0706		UAB "MEDSTATYBA" ATESTITIS G. 10 06303 PLANIUS TEL. 28 13798	GYDYMO PASKIRTIES PASTATO, ADRESU SAMATORIJOS G. 51, ALYTUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
1072 PV	V. STUKAS	2018	ANTRO AUKŠTO PLANAS M1:100
A1745 PDV.	D. STEPONAITIS	2018	Laida 0
Stadija PP	Statybos (Užsakovs): Vil' Alytus apskrityje Liberkalniai ligoninė		Lapas 1 Lapų 1



Irengiamas priešgaisrinis liukas EI30 perdangoje 800x600mm
irengiamos priešgaisrinės kopetėlės 700mm pločio

Wc ir kriauklės sutvarkymas

- Sutartiniai žymėjimai:
- Naujai mūrinamos ir šiltinamos sienos
 - Naujai mūrinamos ir šiltinamos aktyto betono blokelių sienos
 - Esamos sienos ir pertvaros
 - Karkasinės gipso kartono pertvaros
 - Naujai mūrinamos sienos ir pertvaros
 - Kertamos angos
 - Griauamos sienos
 - Neremontuojamos patalpos
 - Apsauginės lentos ant sienos
 - Apsauginės kampai

TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA			
Nr.	Pavadinimas	Vietų skaičius	Plotas, m ²
3-1	Koridorius		33.02
3-2	San. mazgas su dušu		6.01
3-3	San. mazgas		1.34
3-4	Prausykla		1.31
3-5	Šliuzas		3.26
3-6	Palata	4 vietų	33.98
3-7	Palata	4 vietų	34.87
3-8	San. mazgas		1.39
3-9	San. mazgas ir prausykla		2.88
3-10	Šliuzas		3.23
3-11	Palata	5 vietų	34.31
3-12	Palata	5 vietų	32.88
3-13	San. mazgas		1.37
3-14	San. mazgas ir prausykla		2.89
3-15	Palata	5 vietų	35.71
3-16	Procedūrinis kabinetas		13.09
3-17	Indų plovimo patalpa		3.69
3-18	Kabinetas		8.18
3-19	Valymo inventoriaus patalpa		1.65
3-20	Bronchoskopinis kabinetas		11.96
3-21	Basoninė		2.67
3-22	San. mazgas		1.27
3-23	Prausykla		1.29
3-24	Gdytojų kabinetas		12.03
3-25	San. mazgas		1.12
3-26	San. mazgas ir prausykla		2.22
3-27	Pagalbinė patalpa		8.30

3-28	Koridorius		30.87
3-29	Koridorius		39.82
3-30	Šliuzas		3.39
Rekonstruojamos patalpos			
3-33	Koridorius		24.50
3-34	2 lovų palata		15.08
3-35	Wc		2.07
3-36	1 lovos izoliatoriaus palata		7.91
3-36-1	Angainė		3.33
3-37	1 lovos palata		11.24
3-38	Wc		2.07
3-39	2 lovų palata		15.05
3-40	Vežimėlių patalpa		5.29
3-41	Patalpa inventoriumi		10.00
3-42	Dušas neigaliesiems		3.99
			100.53
Naujai projektuojamos patalpos neįtraukiamos į inventorinį plotą			
L-3	Laiptinė		17.12
VISO:			17.12

- Pastabos:
1. Visi matmenys tiklinami vietoje.
 2. Visų pagalbinių ir sandėliavimo pastato patalpų paskirtis yra sandėliavimo patalpos (ne degioms, lengvai užsiliepsnojančioms medžiagoms).
 3. Dviverių durų pagrindinės varčios plotis turi būti ne mažiau kaip 900mm.

Atestatas Nr. 0706		UAB "MEDSTATYBA" ATEITIES G. 10 08303 VILNIUS TEL: 2819796	GYDymo PASKIRTIES PASTATO, ADRESU SANATORIJOS G.51, ALYTUS REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
1072 PV	V.STUKAS		2018	TREČIO AUKŠTO PLANAS M1:100
A1745 PDV.	D.STEAPONAITIS		2018	Laida 0
Stadija PP	Stalytojas (Užsakovas): VŠĮ Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė		(17-75)-PP-SA-04	Lapas 1 Lapų 1

PATVIRTINTA

Alytaus miesto savivaldybės administracijos
Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos
skyriaus
vedėjo pavaduotojas savivaldybės
vynausiasis architektas

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

Statybos pavadinimas: „Gydymo paskirties pastato, adresu Sanatorijos g. 51, Alytus, rekonstravimo projektas“

Projekto užsakovas: VŠĮ Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė

Statybos rūšis : rekonstravimas

Statinio paskirtis: Gydymo

Statinio kategorija: ypatingas statinys.

Projekto stadija: techninis projektas.

Projektinių pasiūlymų rengėjas: UAB „Medstatyba“

Projektinių pasiūlymų paskirtis:

1. Išreikšti Statytojo sumanyto bei planais numatytų sprendinių įgyvendinimo idėją;
2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą;
3. Vadovautis, kai rengiamas statinio techninis projektas.

Projektinių pasiūlymų sudėtis:

1. Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio statybos vieta, statybos rūšis, projektuojamo pastato architektūriniai planai, pjūvis, situacijos shema.
2. Grafinė dalis:
 - 2.1. Situacijos schema,
 - 2.2. Aukštų planai, stogo planas,
 - 2.3. Fasadai, pjūviai;
 - 2.4. Vizualizacija.

UŽSAKOVAS
VŠĮ Alytaus apskrities tuberkuliozės ligoninė

Direktorius

Romualdas Radivonas