



**STATINIŲ EKSPLIKACIJA:**

1. Projektuojamas Sandėliavimo paskirties pastatas

**BENDRIEJI RODIKLIAI:**

Sklypo plotas	0,4874 ha
Sklypo užstatymo tankumas	33 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	32 %
<b>Projektuojamo Sandėlio:</b>	
Bendrasis plotas	1568,67 m <sup>2</sup>
Pagrindinis plotas	1435,17 m <sup>2</sup>
tame tarpe sandėliavimo	755,11 m <sup>2</sup>
prekybos	362,13 m <sup>2</sup>
Gamybos	185,12 m <sup>2</sup>
administracinės	132,81 m <sup>2</sup>
Pagalbinis plotas	133,50 m <sup>2</sup>
Užstatomas plotas	1589,32 m <sup>2</sup>

**SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS:**

- Sklypo ribos
- Projektuojamas pastatas
- ▲ Pagrindiniai įėjimas/ vartai/ durys
- F Esami buitinių nuotekų tinklai
- LK Esami lietaus kanalizacijos tinklai
- D Esami дренаžo tinklai
- V Esami vandentiekio tinklai
- x Esami elektros tinklai
- T Esami ryšių tinklai
- Esami dujotiekio tinklai
- ↔ Esamas ir planuojamas įvažiavimas/ išvažiavimas
- Esama užstatymo zona (šiuo metu galiojanti)
- Planuojama praplėsti užstatymo zona

**REGLAMENTŲ SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS**

1	2	1. Teritorijos naudojimo būdas
2	3	2. Statinių aukštumumas
3	4	3. Užstatymo tankis %
4		4. Užstatymo intensyvumas

Atestato Nr. **Archikodas MB**  
Archikodas, MB  
Naujoji g. 2-318, Alytus, tel.: 8 656 74098, el.p. archikodas@gmail.com

Projektavo **D. Vitkauskas** 2019

Statytojas: **UAB "Vektrona"**

Žemės sklypo Pramonės g. 12A, Alytaus m., užstatymo zonos nustatymas (koregavimas), nustatytas Žemės sklypų tarp Artojų, Pramonės ir Putinių gatvių, Alytuje, formavimo bei jų tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymo detaliuoju planu

**SKLYPO PLANAS M 1:500**

Lapas	Lapų