



**ALYTAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMOS TVIRTINIMO**

2019 m. birželio 5 d. Nr. DV-440

Alytus

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 256 punktu,

t v i r t i n u Planavimo darbų programą, skirtą žemės sklypo Žalgirio g. 24C, Alytuje, ribų formavimo esamų pastatų (garažų) eksploatacijai, tvarkymo bei naudojimo režimo nustatymo detaliojo plano keitimui rengti (TPD reg. Nr. T00004698 keitimas) (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius

Rolandas Juonys

Nuorašas tikras

Vidaus administravimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Jūratė Griniene

2019-06-06



PATVIRTINTA
Alytaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriaus
2019 m. birželio 5 d.
įsakymu Nr. DV-440

**PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA, SKIRTA ŽEMĖS SKLYPO ŽALGIRIO
G. 24C, ALYTUJE, RIBŲ FORMAVIMO ESAMŲ PASTATŲ (GARAŽŲ)
EKSPLOATACIJAI, TVARKYMO BEI NAUDOJIMO REŽIMO NUSTATYMO
DETALIOJO PLANO KEITIMUI RENGTI (TPD REG. NR. T00004698 KEITIMAS)**

Planavimo organizatorius – Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktorius,
Rotušės a. 4, Alytus, tel. (8 315) 55 102, faksas (8 315) 55 191, el. p. info@alytus.lt.

Teritorijų planavimo dokumento lygmuo – vietovės.

Planuojama teritorija – planuojamos teritorijos plotas 0,2117 ha.

Planavimo pagrindas – Alytaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus
2019-05-16 įsakymas Nr. DV-387 „Dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo ir planavimo tikslų
nustatymo“.

Planavimo tikslai ir uždaviniai – pakeisti žemės sklypų Žalgirio g. 24 (kadastrinis
Nr. 1101/0017:323), Žalgirio g. 24A (1101/0017:324) ir Žalgirio g. 24C (kadastrinis Nr.
1101/0017:15) naudojimo būdus (iš susisiekiimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų
teritorijos į visuomeninės paskirties teritorijos), sujungti žemės sklypus Žalgirio g. 24C, Žalgirio g.
24A, Žalgirio g. 24 ir Pulko g. 46 bei nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.

Planavimo dokumento rengimo etapai: parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.

Tyrimai ir galimybių studijos – nenustatyti.

SPAV reikalingumas – neatliekamas.

Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti – nereikalingas.

Koncepcijos rengimas – koncepcija nerengiama.

Koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas – neatliekamas.

Derinimo procedūra – detaliojo plano koregavimą derinti kompleksiskai Teritorijų
planavimo komisijoje.

Kiti reikalavimai:

1. Detalų planą parengti 1 popieriniu ir 1 skaitmeniniu egzemplioriais. Kompiuterinė
laikmena turi būti parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2013-12-31
įsakymu Nr. D1-1009 „Dėl Teritorijų planavimo erdviųjų duomenų specifikacijos patvirtinimo“ ir
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatais.

2. Trūkstantis planavimui pradinis duomenis organizatorius paveda susirinkti plano
rengėjui.

3. Plano rengėjas pasirengia planuojamos teritorijos topografinį planą.

4. Plano rengėjas privalo gauti valstybės įmonės Registrų centro pažymėjimus apie
planavimui reikalingą Nekilnojamojo turto registre įregistruotą turtą ir teises į jį.

5. Plano rengėjas atlieka teritorijų planavimo dokumento rengimo viešumą
užtikrinančias procedūras vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugsėjo 18
d. nutarimu Nr. 1079 (2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1267 redakcija) patvirtintais
Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiais sprendimus dėl teritorijų
planavimo nuostatais.

6. Plano rengėjas TPDR sistemoje užpildo prašymą užregistruoti patvirtintą teritorijų
planavimo dokumentą.

Pasiūlymų teikimo tvarka:

Pasiūlymai dėl teritorijų planavimo dokumentų planavimo organizatoriui teikiami raštu ir (ar) Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje visą teritorijų planavimo dokumento rengimo laiką iki viešo svarstymo pabaigos, viešo svarstymo metu pasiūlymai teikiami ir žodžiu.

Alytaus miesto savivaldybės administracijos
Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus
vyriausioji specialistė (parašas)

Lydija Kračkienė

SUDERINTA

Alytaus miesto savivaldybės administracijos
Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus
vedėjo pavaduotojas savivaldybės vyriausiasis architektas
(parašas)
Mindaugas Matažinskas

Nuorašas tikras
Vidaus administravimo skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Jūratė Griniienė
2019-06-06

