

Alytaus miesto savivaldybės
administracijos direktoriui

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

2015 m. spalio 8 d. Vilnius

1. Bendra informacija

- 1.1. Objekto pavadinimas – sandėliavimo paskirties priestato prie gamybinio pastato (unikal. Nr. 1198-5003-8014) Putinų g. 33, Alytuje statybos projektas;
- 1.2. Statybos vieta – Putinų g. 33, Alytus (skl. Kad. Nr. 1101/0001:1014)), sklypo plotas – 9.0699ha);
- 1.3. Priestato naudojimo paskirtis – sandėliavimo;
- 1.4. Priestato paskirties pagrindiniai rodikliai - priestato bendrasis plotas - ~1800 m²;
- 1.5. Statybos rūšis – nauja statyba;
- 1.6. Priestato kategorija – ypatingas statinys.

2. Projektinių pasiūlymų paskirtis

- 2.1. Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja;
- 2.2. Informuoti visuomenę apie visuomenei svarbaus statinio numatomą projektavimą.

3. Projektinių pasiūlymų sudėtis

- 3.1. Įgyvendinti tokius architektūrinius reikalavimus:
 - 3.1.1. Priestatą pristatyti prie esamo gamybinio pastato unikal. Nr. 1198-5003-8014 šiaurinės sienos;
 - 3.1.2. Priestatą sklype komponuoti pagal galiojančius teisės aktus (atitinkami atstumai iki sklypo ribų ir tarp sklype esančių pastatų);
 - 3.1.3. Projektuoti 1 aukšto priestatą;
 - 3.1.4. Bendrasis priestato plotas ~ 1800 m²;
 - 3.1.5. Priestato vidaus išplanavimą numatyti vadovaujantis UAB "Rivona" pateikta sandėlio technologijos projektine dokumentacija bei technine specifikacija;
 - 3.1.6. Pastato fasadų apdaila - pagal projekto autoriaus pasiūlytą variantą;
 - 3.1.7. Griauti sklype esančius pastatus - siurblinę (unikal. Nr. 1198-5003-8047) ir aušintuvę (unikal. Nr.1198-5003-8170).
- 3.2. Įvykdyti tokius konstruktyvinius reikalavimus:
 - 3.2.1.1. Priestato pamatai – gelžbetonio poliniai spraustiniai;
 - 3.2.1.2. Priestato konstrukcinė schema – gelžbetonio kolonos ir dvišlaitės gelžbetoninės sijos;
 - 3.2.1.3. Priestato išorės atitvaros – daugiasluoksnės sienų plokštės;
 - 3.2.1.4. Priestato stogas (denginys) – sutapdintas, konstrukcija - plieninis profiliuotas paklotas ant gelžbetoninių sijų su apšiltinimu ir hidroizoliacija.
- 3.3. Įvykdyti tokius reikalavimus lauko inžineriniams tinklams:
 - 3.3.1. Vandens tiekimo – nuotekų šalinimą projektuoti pagal gautas prijungimo sąlygas;
 - 3.3.2. Kur reikalinga numatyti inžinerinių tinklų iškėlimą;
 - 3.3.3. Elektros tiekimui, šilumos tiekimui ir ryšiams naudoti esamus pajėgumus;
 - 3.3.4. Naikinti griaujamų pastatų įvadus;
- 3.4. Įvykdyti tokius reikalavimus technologijai ir vidaus inžineriniams tinklams:
 - 3.4.1. Projektuojant vadovautis UAB "Rivona" pateikta technologijos projektine dokumentacija bei technine specifikacija.

4. Priedai:

1. VĮ Registrų centro NTregistro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypui ir pastatams) - 8 lapai;
2. Žemės sklypo planas - 1 lapas;
3. Sklypo suplanavimo schema - 1 lapas;
4. Vizualizacijos - 2 lapai.

Architektūros, urbanistikos ir žemėtvarkos skyriaus
vedėjas savivaldybės vyriausiasis architektas

Mindaugas Matažinskas

Kodas 110512039
PVM mokėtojo kodas
LT105120314

Savanorių pr. 176
Vilnius, LT – 03154
Lietuva

Tel. 8 (5) 274 15 75
Faks. 8 (5) 274 15 76
El. p. rivona@rivona.lt

Atsiskaitomoji sąskaita
LT047044060001059363,
AB SEB "Vilniaus bankas"

Registro tvarkytojas:
Valstybės įmonė
Registrų centras

Direktorius
Dainius Dundulis