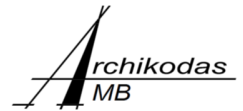


Archikodas, MB
Įmonės kodas: 303060023
Adresas: Pergalės g. 27, Miklusėnų k., LT-62461, Alytaus r. sav.
Tel.: 8 656 74098
El.p.: archikodas@gmail.com.



STATINIO PASKIRTIS: *GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATAS*

STATINIO KATEGORIJA: *NEYPATINGAS STATINYS*

PROJEKTO PAVADINIMAS: *NEGYVENAMOSIOS PASKIRTIES PATALPŲ- GARAŽO BOKSO NR. 54, KALNIŠKĖS G. 4-54, ALYTAUS M., REKONSTRAVIMO PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI*

ADRESAS: *KALNIŠKĖS G. 4-54, ALYTAUS M.*

STADIJA: *PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI*

STATYTOJAS: *SVAJŪNAS RUSINAS*

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas
VADOVAS	<i>Darius Vitkauskas</i>	
PV BK 010464	<i>Darius Vitkauskas</i>	
PDV A 717	<i>Gintaras Špokas</i>	

ALYTUS, 2016 m.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statinio statybos vieta:

Kalniškės g. 4-54, Alytaus m.

Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:

Garažų paskirties pastatas

Statybos rūšis:

Rekonstravimas

Projektiniai sprendiniai:

Rekonstruojamas garažų paskirties pastatas, kuriame yra registruoti atskiromis patalpomis garažų bokasai. Rekonstruojamas garažo boksas Nr. 54.

Statinio architektūriniai sprendiniai- pastatas rekonstruojamas pristatant priestatą prie esamo pastato 2G1p ir kartu sublokuojant su gretimai esančiu garažų paskirties pastatu 3G1p, kuriuo užstatomas nenaudojamas plotas tarp šių pastatų (likęs žemės plotas tarp šių pastatų), nesudėtingo išplanavimo, vieno aukšto su rūsiu.

Rekonstruojamas pastatas valstybinėje žemėje, nesuformuotame žemės sklype.

Pastato konstrukcijos: pamatai- monolitiniai juostiniai arba pamatinių blokų, pastato sienos- silikatinių plytų mūras, blokelių mūras; perdanga- kiaurymėtos g/b perdangos plokštės; stogo danga- bituminė prilydoma danga, papildomai neapšiltinamas.

Inžineriniai tinklai:

Elektros įvadas esamas. Kitų inžinerinių tinklų nėra.

GRAFINĖ DALIS

- | | |
|--|---------------|
| 1. Situacijos schema, sklypo planas, fotofiksacija | 1 psl. |
| 2. Pastato planai. Pjūvis A-A | 1 psl. |
| Viso: | 2 psl. |

Paruošė.....Darius Vitkauskas

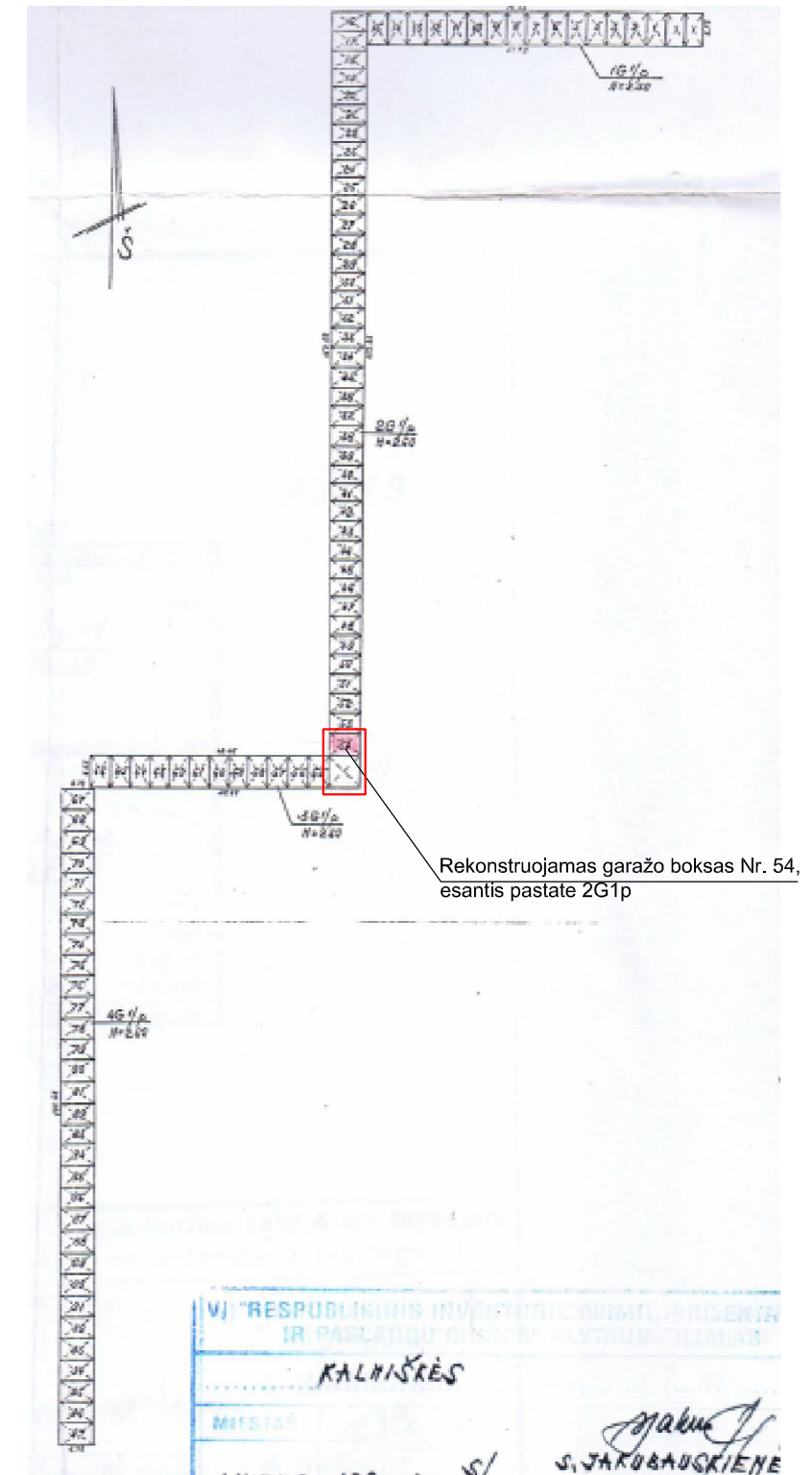


Planuojama praplėsti garažo bokšą Nr. 54, esantį pastate 2G1p, priblokuojant prie garažo 3G1p (užstatant nenaudojamą žemės plotą tarp garažų pastatų 2G1p ir 3G1P)

Garažo bokšas Nr. 54, (esantis pastate 2G1p)

Pastatas 3G1p

Fotofiksacija, Fasadas




Rekonstruojamas garažo bokšas Nr. 54, esantis pastate 2G1p

Įškarpa iš Garažo inventORIZACIJOS bylos

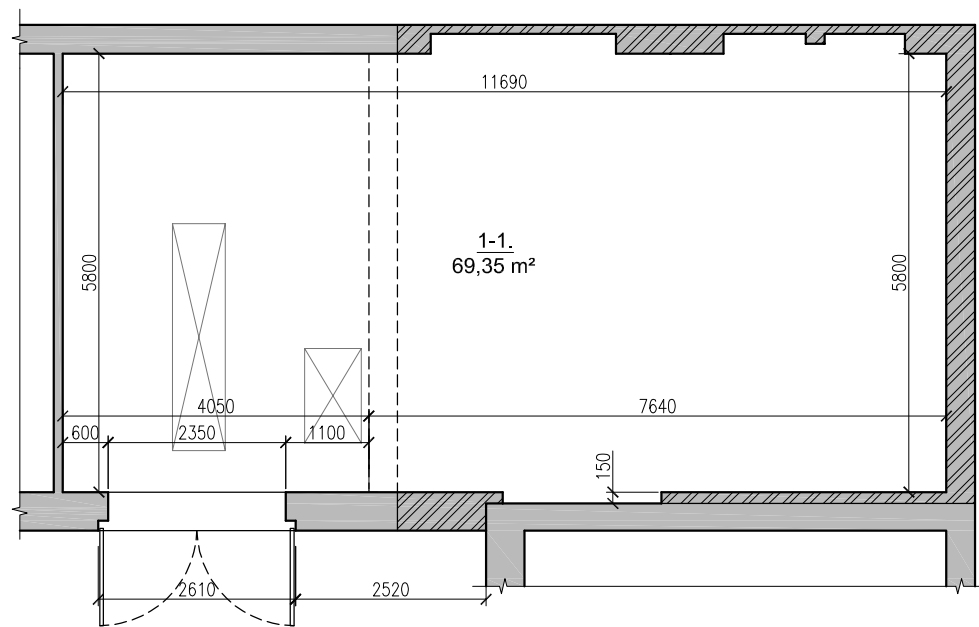


Statybos vieta

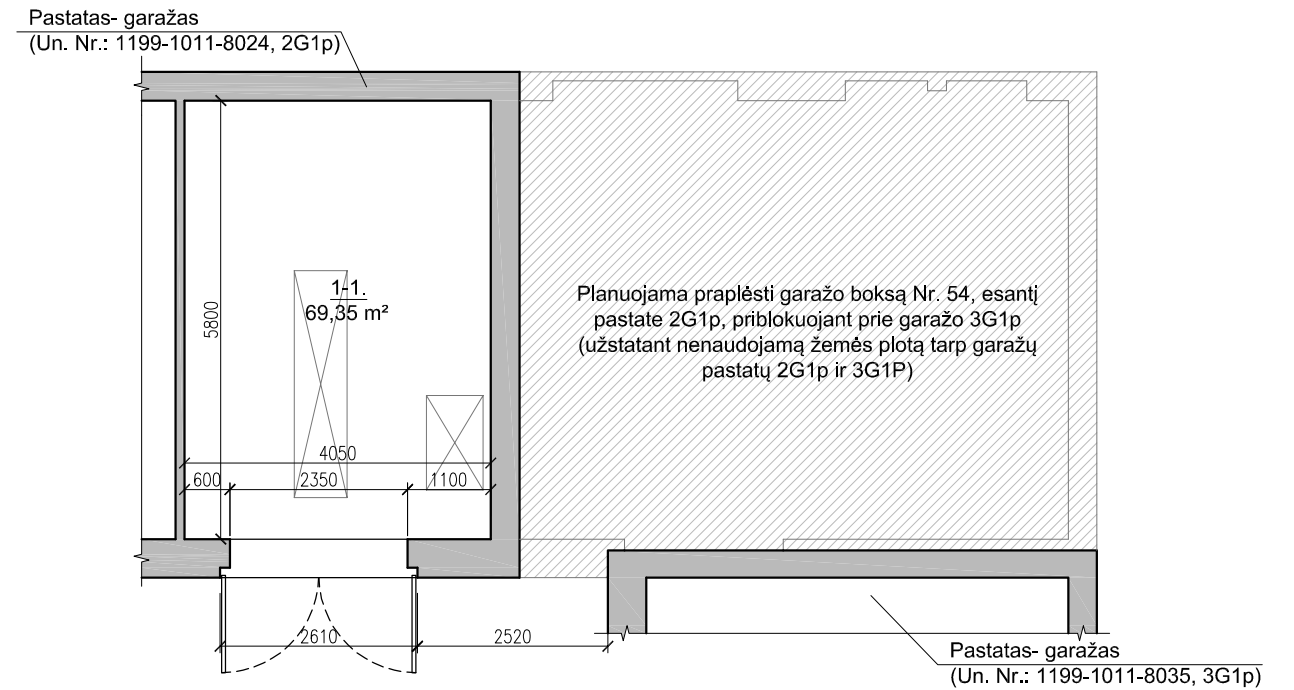
Situacijos schema

Atestato Nr.	 <small>Archikodas, MB. Įmonės kodas: 303060023, adresas: Pergalės g. 27, Mikušėnių k., LT-62461, Alytaus r. sav., tel.: 8 656 74098, e.p. archikodas@gmail.com</small>			Negyvenamosios patalpos- garažo bokso Nr. 54, Kalmiškės g. 4-54, Alytuje, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai	
BK 010464	PV	D. Vitkauskas	2016	FOTOFIKSACIJA, SITUACIJOS SCHEMA	
A 717	PDV A	G. Špokas	2016		
SPP	Statytojas: Svajūnas Rusinas			SPP - SA - 15/2016	Lapas Lapų

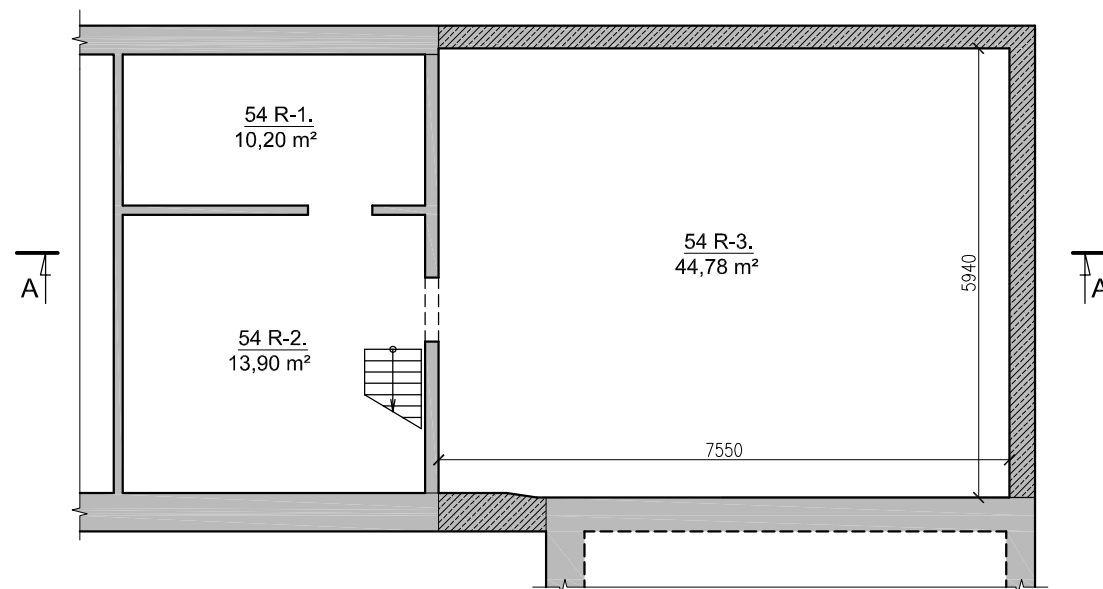
GARAŽO BOKSO NR. 54 PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



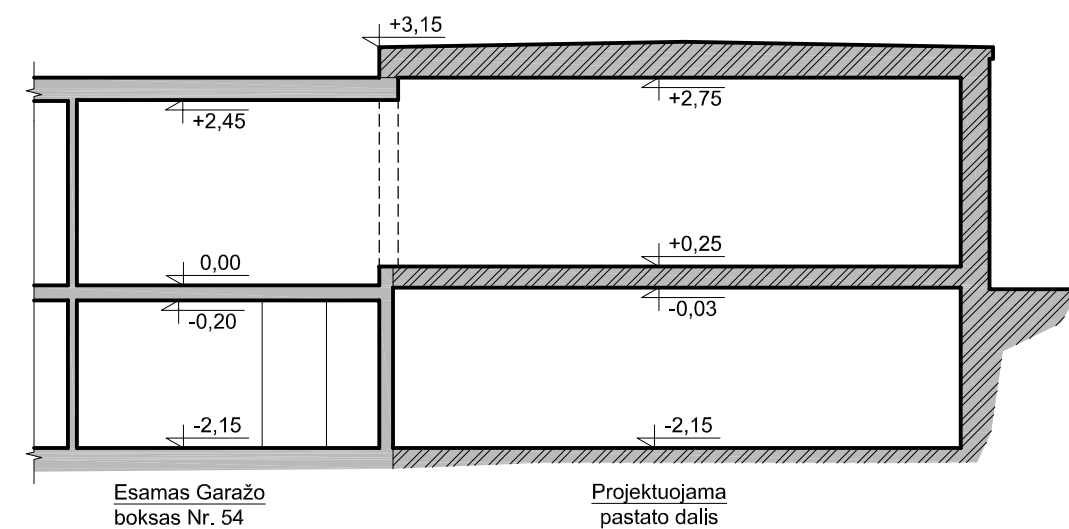
GARAŽO BOKSO NR. 54 ESAMAS STOVIS, SITUACIJA



GARAŽO BOKSO NR. 54 RŪSIO PLANAS M 1:100



PJŪVIS A-A M 1:100

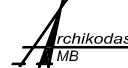


PASTATO- GARAŽO RODIKLIAI:

Žymėjimas:	2G1p	
Unikalus Nr.:	1199-1011-8024	
Paskirtis:	Garažų	
Kategorija:	Neypatingas	
	Bendrieji rodikliai	
	Esami	Projektuojami
Bendras plotas:	1734,57 m ²	1824,63 m ²
Pagrindinis plotas:	883,10 m ²	928,38 m ²
Tūris:	5010 m ³	5168 m ³
Užstatytas plotas:	1023,00 m ²	1071,20 m ²

GARAŽO BOKSO NR. 54 PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

Pirmas aukštas:	
54-01. Garažas	69,35 m ²
Rūsiai:	
54 R-01. Sandėlis	10,20 m ²
54 R-02. Sandėlis	13,90 m ²
54 R-03. Sandėlis	44,78 m ²
Bendrasis plotas	138,23 m²
Pagrindinis plotas	69,35 m²
tame tarpe garažų	69,35 m ²
Pagalbinis plotas	68,88 m²
Naujai užstatomas plotas	48,20 m²

Atestato Nr.	 Įmonės kodas: 303060023, adresas: Pergalės g. 27, Mikušėnų k., LT-62461, Alytaus r. sav., tel.: 8 656 74098, el.p. archikodas@gmail.com			Negyvenamosios patalpos- garažo bokso Nr. 54, Kalniškės g. 4-54, Alytuje, rekonstravimo projektiniai pasiūlymai		
BK 010464	PV	D. Vitkauskas	2016	PLANAI, PJŪVIS A-A	M 1:100	
A 717	PDV A	G. Špokas	2016			
SPP	Statytojas: Svajūnas Rusinas			SPP - SA - 15/2016	Lapas	Lapų